

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

28 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

Data wpływu

2. RODZAJ PISMA¹⁾

L. Dz.

1068

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ...

Data:

12.05.24

*P. Czerwinski
P. Lepkowski*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Nazwa:

Data wpływu 28 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

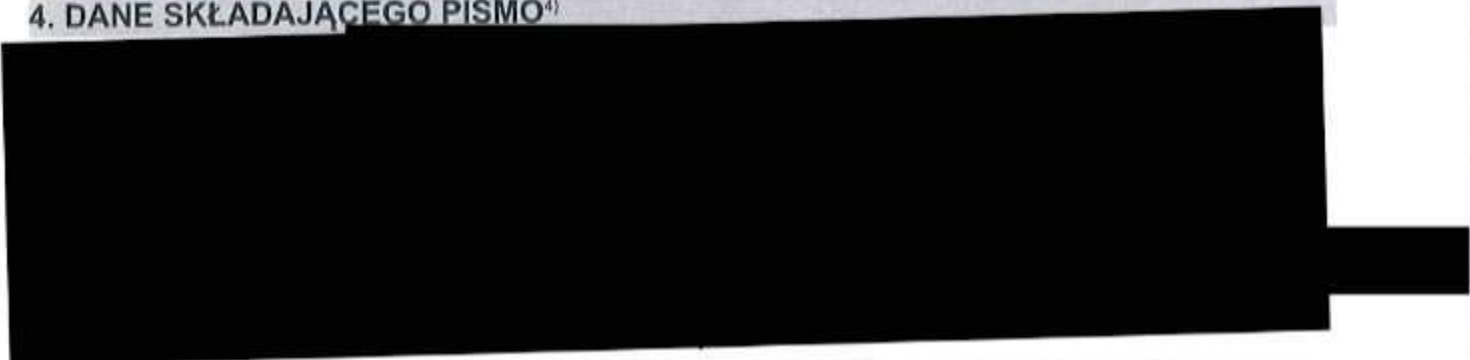
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

Lp. 1069

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
 Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy:
 E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
 Nr tel. (nieobowiązkowo):
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym element infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ...

Data:

26.05.2024

*P. Czerwinski
P. K. Pludowski*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 28 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

L. Dz. 1070

2. RODZAJ PISMA¹⁾

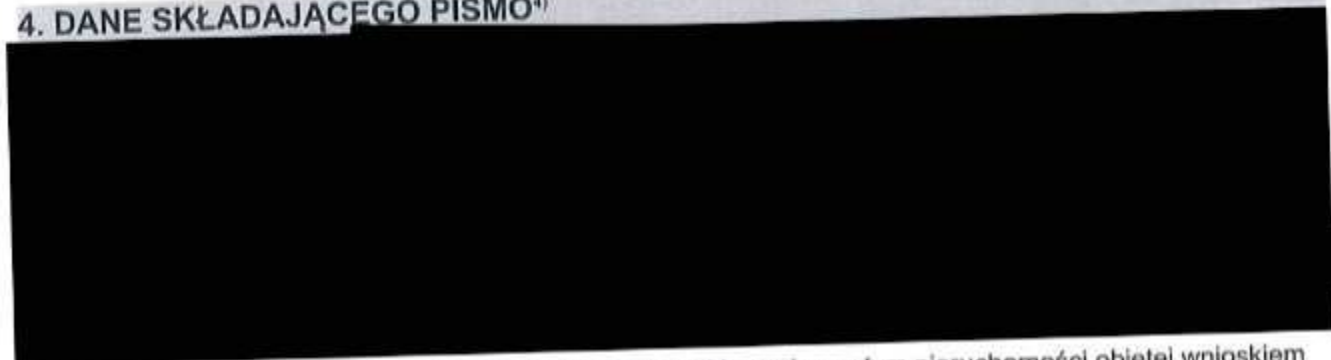
- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.3. wniosek o zmianę aktu²⁾

- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu²⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: _____ Województwo: _____
 Powiat: _____ Gmina: _____
 Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____
 Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
 Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy:
 E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
 Nr tel. (nieobowiązkowo):
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: [REDAKOWANE]

Data: 26.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Sp. Celu...
Sp. Lep...

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

Dz. 1071

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

2. RODZAJ PISMA¹⁾

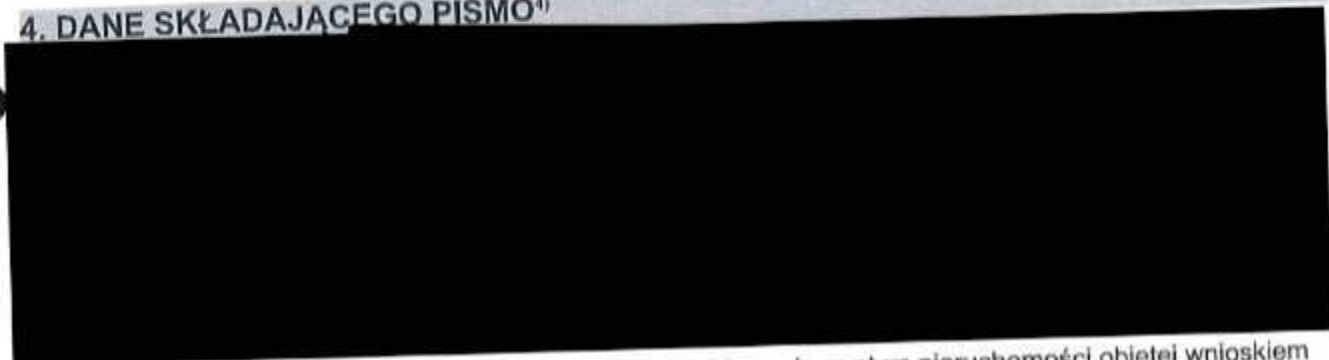
- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.3. wniosek o zmianę aktu²⁾

- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym element infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .

Data: 26/10/24

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.*
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..

[Redacted signature]

Data: 26.05.2024.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘSKA PRACOWNIA URBANIS, YCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

Data wpływu 2.8. MAJ 2024

L. Dz. 1073

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu²⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
 - Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
 - (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
 - (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
-

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data: 26.05.2023

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Data wpływu

28 MAJ 2024

Nazwa:

L. Dz.

1074

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
 2.3. wniosek o zmianę aktu²⁾

- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym element infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.*
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .

Data: 26.05.2024.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

28 MAJ 2024

L. DZ.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:**7. TREŚĆ PISMA**

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym element infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: _____

Data: 26.05.2024 r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

28 MAJ 2024

L.DZ

Data wpływu

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
 Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy:
 E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
 Nr tel. (nieobowiązkowo):
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 08.05.24

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

28 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Data wpływu

Nazwa:

L. Dz.

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:**7. TREŚĆ PISMA**

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 132,133,138,139 obręb 69 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały

elementy infrastruktury gmin, ogrody winne być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.*
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..

Data:

17.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cepko
P. Cepko

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Nazwa:

Data wpływu 2.8. MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Polski Związek Działkowców ROD Św. Krzysztofa w Toruniu

Kraj: Polska Województwo: Kujawsko -

Pomorskie

Powiat: Toruń

Gmina: Toruń

Ulica: Rudacka 149/151

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość: Toruń

Kod pocztowy: 87-100

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): dkendziorska@gmail.com

Nr tel. (nieobowiązkowo): 604 846 519

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: ...

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

p. Celiński
p. Teplovski

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 28 MAJ 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

L. Dz. 1034

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA URZĘDU MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie DZIERŻAWA POD

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo: jak w pkt. 4
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾... Załącznik do projektu planu miejscowego

Wchodzącego w skład Osiedla **xx lecia Wojska Polskiego w Toruniu**
 przy ul. **okólny 76 (dz. 355 i 341 da 72)** **WNIOSK O PRZYPISANIE**
OSIEDLA DZIAŁKOWYCH: xx lecia WP 6702 (m. ADAMA HICKIENICZKA
 przy ul. **okólny 77-89 (dz. 2701E i 651 da 72)** **do skłoty planistycznej**
 „**ZIEMI I REKREACJA**” lub jest to możliwe, to o wyłączenie odrębne
 funkcji... teren... **działki**... **techniczne**... **25.10.2015**
 ... **aktualny plan zagospodarowania**... **16.11.15 z 29.10.2015**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego... 16.11.15 z 29.10.2015	355 i 341 da 72 2701E i 651 da 72	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	do osiedla xx lecia WP 6702 jako osiedla działkowe i wnioskuje o przypisanie ...

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	akt w pkt 2		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data:

27.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Celiowski
P. Lepkowski

URZĄD MARSZAŁKA SEJMU WOJEWÓDZTWA TORUNSKIEGO
URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. Dz. 1085

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: _____ Województwo: _____
 Powiat: _____ Gmina: _____
 Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____
 Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: _____
 Kraj: _____ Województwo: _____
 Powiat: _____ Gmina: _____
 Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____
 Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): _____

Nr tel. (nieobowiązkowo): _____

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Opis problemu zawarto w odniesieniu do działek

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny miasta Torunia	046301 1.0061.185	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	1/ Działka zaewidencjonowana jest jako "użytek leśny": LsV oraz LsVI. W rzeczywistości jednak tylko w części pokryta jest słabym lasem klasy V i VI, a w części stanowi nieużytek. 2/ Zwarty kompleks leśny rozciąga się na północ od linii ul. Przy Skarpie, tj. na górnej części skarpy. Natomiast część na południe od tej linii, gdzie znajduje się także działka będąca przedmiotem tego wniosku, już od lat jest miejscem wprowadzania zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, czego dowodem są zabudowane działki na południe od ul. Przy Skarpie, między osiami ulic Ligi Polskiej - Rodzinnej - Mistrza Twardowskiego. 3/ Od strony południowej, działka nr 185 sąsiaduje ze strefą zabudowy jednorodzinnej (ul. Przyjaciół, ul. Zakosy). 4/ Działka nr 185 bezpośrednio styka się z zabudowaną działką nr 243 (ul. Przyjaciół 12). 5/ Według obowiązującego dotąd Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia, działka położona jest zarówno poza granicą obszaru chronionego krajobrazu, jaki strefą realizacji programu przystosowania lasu do potrzeb rekreacji. 5/Do działki prowadzi dogodny dojazd ul. Przyjaciół. Wszystko to przemawia za umieszczeniem ww. nieruchomości w strefie SJ.

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾)	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

otwierzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzonej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Rozumiem, że administratorem moich danych osobowych będzie Prezydent Miasta Toruń, MPU Toruń, Wały Gen. Sikorskiego 8; 87-100 Toruń. Rozumiem, że dane przetwarzane będą wyłącznie w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych aktu planowania przestrzennego i ich podanie jest wymagane na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2022 poz. 503 z późn. zm.). Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Operatora usługi, Geofabrykę sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ulicy Prostej 19/5, w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji konsultacji. Rozumiem, że Operator usługi przekazuje moje dane osobowe wyłącznie wskazanemu wyżej Administratorowi. Rozumiem, że usunięcie moich danych na żądanie może być ograniczone przepisami prawa, regulującymi zasady archiwizacji dokumentów gromadzonych w toku procedur administracyjnych. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Geofabrykę sp. z o.o. dostępnych jest w Polityce Prywatności (<https://voxly.pl/#politykaprywatnosci>).

P. Celiński
P. Lepkowski

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. Dz. 1086

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Torunia

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Tofama S.A.

Kraj: Polska Województwo: Kujawsko-Pomorskie

Powiat: Toruń Gmina: Toruń

Ulica: Marii Skłodowskiej-Curie Nr domu: 65 Nr lokalu:

Miejscowość: Toruń Kod pocztowy: 87-100

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): wolfram.rafal@gmail.com

Nr tel. (nieobowiązkowo): 668-013-566

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾. Wnosimy o zmianę przeznaczenia terenu na strefę SW. Ze względu na zmianę charakteru okolicy w tym rozpoczęcie działalności placówek medycznych tj. szpital Citomed/LuxMed, WOMP, dotychczasowa działalność Tofama S.A. polegająca na produkcji urządzeń dla przemysłu chemicznego związana z emisją do powietrza substancji szkodliwych, oraz zaostrzeniem norm środowiskowych musi zostać ograniczona w tym miejscu. Zmiana charakteru ulicy Skłodowskiej Curie - określenie w MPZP obecnie usługi edukacyjne (szkoła), medyczne (Citomed/Womp) wskazują, że naturalnym powinno być zmienienie charakteru zabudowy także w drugiej linii pomiędzy ulicą Skłodowskiej-Curie a linią kolejową na mieszkalny lub handlu wielkopowierzchniowego czyli strefą SW.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny miasta Torunia	123/35; 136; 137/18; 145; 151; 165/169; 224/18; 128; 125; 229/127; 207; 149	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	WNOSIMY O OBSĘCIE DZIAŁEK STREFĄ SW..... ZMIANĄ W ZABUDOWIE KASJERNI, WSKAZUJĄ NA POTRZEBĘ ZMIANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I OBSĘCIE PRZEMYSŁU NA PRZEBIEG KOLEJOWY CHemicznej ul. SW

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	123/35; 145; 136; 137/18; 145; 169; 165; 224/18 229/127; 207/125; 149/127	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SW	95%	50 m	30%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

1. A. A. C. I. N. I. G. 1 - MAPKA TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM DO PLANU OGÓLNEGO.....

Ar

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: PREZES ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU
Rafał Wolfram *Adam Sumowski*
Dyrektor Techniczny Handlowy
Data: 27/05/24

TOFAMA S.A.
ul. M. Skłodowskiej-Curie 65
87-100 TORUŃ
NIP: 879-017-00-00 REGON: 87030576

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Załącznik 2

MAPKA TERENU ODSETEGO WNIOSKIEM DO PLANU OGÓLNEGO

Przebiegi: 123/35; 123/36; 123/34; 123/38; 123/51; 123/64; 123/65; 224/8; 224/6; 224/22; 224/25
224/27; 123/45 OBR 44



TOFAMA S.A.
ul. M. Skłodowskiej-Curie 6b
87-100 TORUŃ
NIP: 879-017-09-00 REGON: 870305792

PREZESZARZĄDU
[Signature]
Rafał Wolfram

PREZESZARZĄDU
Dyrektor Techniczno-Handlowy
[Signature]
Adam Sumowski

p. Celińska -
p. Teplowski

MEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28. MAJ 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu, ul. Grudziądzka 126b, 87-100 Toruń.....

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna**.....
Kraj: **Polska**..... Województwo: **pomorskie**.....
Powiat: **Miasto Gdańsk**..... Gmina: **Miasto Gdańsk**.....
Ulica: **Dyrekcyjna**..... Nr domu: **2-4** Nr lokalu:
Miejscowość: **Gdańsk**..... Kod pocztowy: **80-852**.....
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **sekretariat.kngd@pkp.pl**.....
Nr tel. (nieobowiązkowo): **(58) 721 49 86**.....
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/PKPSA_Centrala/SkrytkaESP**.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?
 tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko: **Marzena Gurak-Myszk**.....
Kraj: **Polska**..... Województwo: **pomorskie**.....
Powiat: **Miasto Gdańsk**..... Gmina: **Miasto Gdańsk**.....
Ulica: **Dyrekcyjna**..... Nr domu: **2-4** Nr lokalu:
Miejscowość: **Gdańsk**..... Kod pocztowy: **80-852**.....
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): **marzena.gurak-myszk@pkp.pl**.....
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Andrzej Włodarski
 Kraj: Polska Województwo: pomorskie
 Powiat: Miasto Gdańsk Gmina: Miasto Gdańsk
 Ulica: Dyrekcyjna Nr domu: 2-4... Nr lokalu:
 Miejscowość: Gdańsk Kod pocztowy: 80-852
 E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): andrzej.wlodarski@pkp.pl
 Nr tel. (nieobowiązkowo): -
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: -

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, iż na obszarze predestynowanym do objęcia zapisami planu ogólnego miasta Torunia, znajdują się działki będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.

W załączeniu przekazujemy wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. z propozycją przeznaczenia w planie.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁶⁾ Zał. nr 1-wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. wraz z propozycją przeznaczenia w planie ogólnym

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

⁶⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

⁷⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

⁸⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁹⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

¹⁰⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

¹¹⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1, wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4, wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4, kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

¹²⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

¹³⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

¹⁴⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Zarząd PKP S.A.
tel.: +48 22 474 91 01
fax: +48 22 474 91 02
e-mail: sekretariat.koz@pkp.pl

Warszawa, dnia 22 października 2019 r.

KOP-0160/323/2019

Pełnomocnictwo

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna („PKP S.A.” lub „Spółka”) z siedzibą w Warszawie, 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000019193, w związku z Uchwałą Nr 115 Zarządu PKP S.A. z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu PKP S.A. oraz upoważnienia do rozporządzania prawami majątkowymi PKP S.A. z późn.zm.,

udziela pełnomocnictwa

Panu **Andrzejowi Włodarskiemu** – Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, PESEL 73092511697, do:

- 1) podpisywania deklaracji podatkowych w zakresie podatków i opłat lokalnych;
- 2) składania oświadczeń o posiadaniu przez Spółkę prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i występowania z wnioskami o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 3) wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym na terenach zamkniętych ustalonych w odrębnym trybie przez ministra właściwego ds. transportu, podpisywania protokołów z przejęcia granic nieruchomości w sprawach podziałów oraz rozgraniczania nieruchomości;
- 4) dokonywania wszelkich czynności związanych z uzyskiwaniem decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego, organów kontroli, organów orzekających, osób prawnych i fizycznych, w sądach oraz w postępowaniach egzekucyjnych;
- 6) odbioru tytułów wykonawczych i wszelkich innych dokumentów dotyczących PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnik może dokonywać czynności wymienionych w niniejszym pełnomocnictwie w obszarze PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku i stosownie do merytorycznego zakresu działania, z zastrzeżeniem przestrzegania przepisów obowiązujących w Spółce, w szczególności Statutu Spółki, Regulaminu Zarządu Spółki, uchwał organów Spółki, decyzji ustalanych w odrębnym trybie, Regulaminu organizacyjnego Spółki, innych przepisów wewnętrznych oraz zakresu posiadanych kompetencji.

Do dokonywania czynności, o których mowa w niniejszym pełnomocnictwie, z wyjątkiem czynności wymienionych w pkt 3 i 6 powyżej, wymagane jest współdziałanie dwóch upoważnionych osób, przy czym Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku może działać łącznie z Dyrektorem Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z pełnomocnikiem dalszym posiadającym stosowne pełnomocnictwo do działania w powyższym zakresie.



Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jest upoważniony do udzielania pełnomocnictw dalszych pracownikom PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, z zastrzeżeniem, że w zakresie reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej oraz jednostek samorządu terytorialnego może również udzielać pełnomocnictw dalszych na rzecz wykonawców umów zawartych przez PKP S.A., jeżeli udzielenie powyższego pełnomocnictwa jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy przez wykonawcę.

Do udzielenia pełnomocnictw dalszych wymagane jest łączne współdziałanie dwóch upoważnionych osób. W przypadku, gdy udzielono pełnomocnictwa dalszego, pełnomocnik dalszy może działać łącznie z każdą z osób udzielających mu pełnomocnictwa lub z inną osobą posiadającą stosowne pełnomocnictwa do działania w powyższym zakresie, w tym z innym pełnomocnikiem dalszym.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do dokonywania czynności prawnych w zakresie zaciągania przez Spółkę zobowiązań finansowych dotyczących zawierania, zmiany, rozwiązywania umów na dostawy, usługi oraz roboty budowlane.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do rozporządzania przysługującymi Spółce prawami autorskimi, licencjami, patentami oraz znakami towarowymi, a także dokonywania czynności wynikających z prawa wekslowego, dokonywania darowizn, ustanawiania zastawów oraz innych zabezpieczeń.

Pełnomocnictwa udziela się na czas zajmowania stanowiska Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnictwo może być w każdym czasie odwołane.


CZŁONEK ZARZĄDU
Krzysztof Gulbiewski


CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosław Antonowicz

Zarząd PKP S.A.
tel.: +48 22 474 91 01
fax: +48 22 474 91 02
e-mail: sekretariat.koz@pkp.pl

Warszawa, dnia 29 kwietnia 2024 r.

KOP-0130/204/2024

Pełnomocnictwo

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna („PKP S.A.” lub „Spółka”) z siedzibą w Warszawie, 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000019193, w związku z Uchwałą Nr 115 Zarządu PKP S.A. z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu PKP S.A. oraz upoważnienia do rozporządzania prawami majątkowymi PKP S.A. z późn.zm.,

udziela pełnomocnictwa

Pani **Marzenie Gurak-Myszk** – p.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, PESEL: 85082302600, do:

- 1) podpisywania deklaracji podatkowych w zakresie podatków i opłat lokalnych;
- 2) składania oświadczeń o posiadaniu przez Spółkę prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i występowania z wnioskami o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 3) wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym na terenach zamkniętych ustalonych w odrębnym trybie przez ministra właściwego ds. transportu, podpisywania protokołów z przejęcia granic nieruchomości w sprawach podziałów oraz rozgraniczania nieruchomości;
- 4) dokonywania wszelkich czynności związanych z uzyskiwaniem decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego, organów kontroli, organów orzekających, osób prawnych i fizycznych, w sądach oraz w postępowaniach egzekucyjnych;
- 6) odbioru tytułów wykonawczych i wszelkich innych dokumentów dotyczących PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnik może dokonywać czynności wymienionych w niniejszym pełnomocnictwie w obszarze PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku i stosownie do merytorycznego zakresu działania, z zastrzeżeniem przestrzegania przepisów obowiązujących w Spółce, w szczególności Statutu Spółki, Regulaminu Zarządu Spółki, uchwał organów Spółki, decyzji ustalanych w odrębnym trybie, Regulaminu organizacyjnego Spółki, innych przepisów wewnętrznych oraz zakresu posiadanych kompetencji.

Do dokonywania czynności, o których mowa w niniejszym pełnomocnictwie, z wyjątkiem czynności wymienionych w pkt 3 i 6 powyżej, wymagane jest współdziałanie dwóch upoważnionych osób, przy czym p.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, może działać łącznie z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z pełnomocnikiem dalszym posiadającym stosowne pełnomocnictwo do działania w powyższym zakresie.

P.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jest upoważniony do udzielania pełnomocnictw dalszych pracownikom PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, z zastrzeżeniem, że w zakresie reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej oraz jednostek samorządu terytorialnego może również udzielać pełnomocnictw dalszych na rzecz wykonawców umów zawartych przez PKP S.A., jeżeli udzielenie powyższego pełnomocnictwa jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy przez wykonawcę.

Do udzielenia pełnomocnictw dalszych wymagane jest łączne współdziałanie dwóch upoważnionych osób. W przypadku, gdy udzielono pełnomocnictwa dalszego, pełnomocnik dalszy może działać łącznie z każdą z osób udzielających mu pełnomocnictwa lub z inną osobą posiadającą stosowne pełnomocnictwa do działania w powyższym zakresie, w tym z innym pełnomocnikiem dalszym.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do dokonywania czynności prawnych w zakresie zaciągania przez Spółkę zobowiązań finansowych dotyczących zawierania, zmiany, rozwiązywania umów na dostawy, usługi oraz roboty budowlane.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do rozporządzania przysługującymi Spółce prawami autorskimi, licencjami, patentami oraz znakami towarowymi, a także dokonywania czynności wynikających z prawa wekslowego, dokonywania darowizn, ustanawiania zastawów oraz innych zabezpieczeń.

Pełnomocnictwa udziela się na czas zajmowania stanowiska p.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnictwo może być w każdym czasie odwołane.

CZŁONEK ZARZĄDU
Bulczyński
Andrzej Bulczyński

CZŁONEK ZARZĄDU
Gruda
Dariusz Gruda

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu
ul. Grudziądzka 126B
87-100 Toruń

Gdańsk, dn. 23.05.2024 r.
KNGd1.6521.12.2024.MJ/5
UNP: 2024-0252621

Dot.: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Torunia (pismo znak: MPU-PO/5/9/24 z dnia 29 kwietnia 2024 roku)

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku w załączeniu przedkłada wniosek do procedowanego planu ogólnego miasta Torunia wraz z załącznikami:

1. Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego
2. Wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. z propozycją przeznaczenia
3. Pełnomocnictwo Dyrektora Marzeny Gurak-Myszk
4. Pełnomocnictwo Dyrektora Andrzeja Włodarskiego
5. Dowód opłaty skarbowej za pełnomocnictwa

Elektronicznie
podpisany przez
Marzena Gurak-Myszk

Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Włodarski

Otrzymują:
1. adresat,
2. aa.

Opracowała:
Magdalena Jędryka
Specjalista
e-mail: magdalena.jedryka@bshp.pl
tel. kontaktowy: (058) 721 49 86

7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych	7.2.4. Propozycja przeznaczenia	
1	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0005.168/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
2	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0006.19/12	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
3	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0006.20/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
4	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
5	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
6	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
7	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
8	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/7	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
9	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
10	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.609/9	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
11	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.632/10	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
12	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.632/15	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
13	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.632/16	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
14	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0010.632/18	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
15	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0011.149	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
16	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0011.52/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
17	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0011.53	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
18	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0011.54	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
19	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0011.70	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
20	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.108	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
21	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.112	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
22	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.123	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
23	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.125	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
24	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.195	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
25	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.202	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
26	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.203	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
27	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.204	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
28	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.205	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
29	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.206	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
30	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.207	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
31	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.208	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
32	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.209	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
33	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.210	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking, komunikacja kolejowa
34	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.211	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking, komunikacja kolejowa

35	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.214	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
36	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.215	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
37	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.224	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
38	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.225	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	strefa usługowa
39	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.233	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
40	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0018.91	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
41	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.102	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
42	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.104	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zieleni
43	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.116	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
44	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.26	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	strefa usługowa
45	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.66	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	strefa usługowa
46	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.67	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	strefa usługowa
47	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0022.80	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
48	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0025.36/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
49	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0025.36/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
50	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0025.42	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
51	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0025.47	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
52	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0031.605	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
53	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0031.775	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
54	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0031.805	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
55	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
56	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.14	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
57	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.143	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
58	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.15	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
59	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.16	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
60	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.161	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
61	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.162	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
62	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.163	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
63	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.164	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
64	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.165	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
65	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.18	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
66	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.2/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
67	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.20	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
68	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.22	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
69	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0033.7/10	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
70	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0035.368	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
71	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0036.66	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0038.241	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0039.151	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
74	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
75	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.115	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
76	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.116	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
77	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.121	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
78	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.124	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
79	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.125	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
80	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.126	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
81	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.133	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
82	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.18/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
83	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.53	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
84	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.54	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
85	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.55	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
86	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.56	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
87	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0040.57	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
88	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.35	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
89	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.41	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
90	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.44	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
91	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.46	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
92	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.50	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
93	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.53/7	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
94	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.53/8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
95	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0041.76	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
96	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.1/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
97	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.1/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
98	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.3/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
99	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.3/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
100	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.47	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
101	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.55	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
102	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.56	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
103	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.57	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
104	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.58	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
105	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0042.60	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
106	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.208	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
107	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.209	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
108	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.210	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

109	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.437	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
110	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.607/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
111	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/10	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
112	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/11	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
113	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/12	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
114	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/13	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
115	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/14	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
116	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/15	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
117	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/16	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg/parking
118	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
119	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.610/9	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
120	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.710	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
121	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.766	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zieleni
122	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.807/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
123	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.807/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
124	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.807/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
125	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.807/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
126	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.815/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
127	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.816/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
128	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.817/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
129	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.823	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
130	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.832	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
131	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0043.87	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
132	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.103/6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
133	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.115	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
134	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.116	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
135	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.136	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg, komunikacja kolejowa
136	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.145	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
137	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.151	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
138	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.155	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
139	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.158/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
140	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.158/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
141	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.161/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
142	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.206/8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
143	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.209	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
144	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.210	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
145	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.211/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.212	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
147	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.215	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
148	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.216	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
149	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.219	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
150	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.220	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
151	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.226	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
152	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.228	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
153	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.230	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
154	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.66	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
155	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.69	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
156	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.70/6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
157	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.70/7	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
158	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.71	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
159	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.72	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
160	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.73	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
161	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.74	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
162	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0044.75	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
163	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
164	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
165	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.10	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
166	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.11	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
167	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.107	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
168	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.108/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
169	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.108/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
170	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.110	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
171	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.21	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
172	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.22/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zieleni
173	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.23	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
174	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
175	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.37	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
176	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.51	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
177	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.6/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
178	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.66/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
179	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.68	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
180	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.82	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
181	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.83	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
182	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0045.92	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

183	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
184	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
185	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.9	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
186	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.10	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
187	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.11	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
188	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.12	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
189	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.13/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
190	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.14/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
191	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.143	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
192	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.144	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
193	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.145/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa/tereny dróg
194	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.145/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
195	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.258/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
196	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.258/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
197	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.48/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
198	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.49/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
199	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.50/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
200	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.52/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
201	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.53/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
202	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.54	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
203	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.55/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
204	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.56/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
205	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.57/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
206	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.58/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
207	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.59	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
208	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.60	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
209	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0046.61	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
210	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.100/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
211	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.100/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
212	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.100/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
213	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.165	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
214	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.314	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
215	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.319	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
216	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.97/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
217	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0048.97/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
218	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.125	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
219	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.127	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

Plan ogólny miasta
222 Plan ogólny miasta
223 Plan ogólny miasta

	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.128	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.129	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
22	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.130/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
223	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.132	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
224	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.133	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
225	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.134	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
226	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.135	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
227	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.136	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
228	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.137	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
229	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.138	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
230	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.139	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
231	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.140	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
232	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.142	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
233	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.189	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
234	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.282	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg, tereny usług, tereny obiektów produkcyjnych
235	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.319	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
236	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.330	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
237	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.331	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
238	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.332	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
239	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.333	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
240	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.335/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
241	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.336/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny rzek (Struga Toruńska)
242	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.336/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
243	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.336/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
244	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.346/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
245	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.346/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa/teren usług
246	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.347/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
247	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.347/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
248	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.347/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
249	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.348/12	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
250	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.348/26	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
251	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.348/27	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
252	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.349	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
253	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.350	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
254	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.351/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
255	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.351/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
256	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.351/6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

257	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.351/7	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
258	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.354	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
259	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.360	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
260	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.361	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
261	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.362	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa/teren usług
262	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0049.365	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
263	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
264	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.2/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
265	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.2/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
266	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.205	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
267	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.230	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
268	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.231	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
269	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.232/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
270	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.233	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
271	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.234	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
272	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.235	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
273	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.236	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
274	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.237	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
275	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.238	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
276	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0053.239	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
277	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.105	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
278	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.108	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
279	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.107	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
280	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.108/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
281	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.109/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
282	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.326	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
283	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.328	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
284	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.87/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
285	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.98/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
286	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.98/6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
287	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0055.99	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
288	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0059.2/8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
289	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0063.340	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zieleni
290	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0063.341	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zieleni
291	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0063.356	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
292	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0063.357	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
293	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0063.358	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

405	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.274	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
406	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.287	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
407	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.297	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
408	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.298	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
409	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.302	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
410	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.303/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
411	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.303/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
412	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.304/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
413	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.304/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
414	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.307	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
415	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.309	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
416	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.310	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
417	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.311	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
418	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.312	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
419	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.313	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
420	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.314	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
421	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.315/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
422	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.315/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
423	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.315/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
424	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.318	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
425	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.319	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
426	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.320	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
427	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.321	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
428	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.322	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
429	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.323	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
430	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.324	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
431	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.325	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
432	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.326	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
433	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.327	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
434	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.328	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
435	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.329	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
436	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.330	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
437	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.331	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
438	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.332	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
439	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.333	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
440	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.334	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
441	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.335	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

Plan ogólny miasta
444
445

479	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.388/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
480	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.389/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
481	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.389/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
482	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.389/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
483	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.389/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
484	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.389/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
485	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0064.57	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zieleni
486	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.116	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
487	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.83/10	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
488	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.83/11	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
489	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.83/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
490	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.83/6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
491	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.83/7	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
492	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.83/8	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
493	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.90	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
494	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.91/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
495	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.91/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
496	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.91/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
497	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.91/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
498	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.94/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
499	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.94/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
500	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.95/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
501	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0065.95/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
502	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
503	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.25	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
504	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.26	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
505	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.27	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
506	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.28	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
507	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.29	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
508	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.30	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
509	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.31	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
510	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.33	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
511	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.35	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
512	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.45	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
513	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.51	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
514	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.52	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
515	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.53	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.54	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.55	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
18	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0066.68	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
519	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.235	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
520	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.236	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
521	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.240	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
522	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.241	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
523	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.247	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
524	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.859	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
525	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.881/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
526	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0067.881/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny usług
527	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0068.207	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
528	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0068.231	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
529	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0068.442	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
530	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
531	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
532	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.1034	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
533	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.13/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
534	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.13/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
535	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.13/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
536	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.13/4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
537	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.13/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny dróg
538	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.13/6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
539	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.140	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
540	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.141	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
541	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.142	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
542	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.163	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
543	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.164	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
544	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.165	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
545	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.166	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
546	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.167	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
547	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.168	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
548	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.170/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
549	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.170/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
550	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.445	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
551	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.446	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
552	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.447	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej

553	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.79	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
554	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.84	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
555	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.85	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
556	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.86	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
557	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.92	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
558	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.95	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
559	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.97	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
560	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0070.98	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	tereny zabudowy mieszkaniowej
561	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.103	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
562	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.104	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
563	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.160	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
564	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.166	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
565	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.174	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
566	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.330	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
567	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.375	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
568	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0076.83	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
569	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
570	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
571	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
572	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.4	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
573	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.6	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
574	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.16	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
575	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.17	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
576	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.18/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
577	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.18/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
578	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.19/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
579	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.31	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
580	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.33/3	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa
581	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0077.34	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	komunikacja kolejowa

Przelew krajowy

transakcja złożona poprzez system bankowości internetowej PekaoBIZNES²⁴

Szczegóły zlecenia

Typ zlecenia: Przelew krajowy
Status: wysłane

Dane zlecniodawcy

Rachunek zlecniodawcy: 89 1240 6292 1111 0010 8266 6728
Nazwa zlecniodawcy: POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A. Adres zlecniodawcy: AL JEROZOLIMSKIE 142A
02-305 WARSZAWA

Dane kontrahenta

Rachunek kontrahenta: 37 1160 2202 0000 0000 8344 0799
Nazwa kontrahenta: Urząd Miasta Torunia Adres kontrahenta: ul Wały gen Sikorskiego 8
87-100 Toruń

Dane zlecenia

Kwota: 34,00 PLN Tryb realizacji: zwykły
Zlecona data wykonania: 21.05.2024 Szczegóły płatności: Opłata skarbową za
pełnomocnictwaPAZ8600000921

Podpis jest
prawidłowy

Digitally signed by
Bank Polska Kasa
Opieki Spółka
Akcyjna

Date: 2024.05.21
12:52:35 CEST

Data wystawienia: 21.05.2024 12:52

W rozliczeniach transgranicznych należy używać numeru rachunku IBAN oraz kodu BIC.

Numer IBAN tego rachunku: PLN 1240 6292 1111 0010 8266 6728, kod BIC Banku Pekao SA: PKOPPL33.

Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 1, 01-006 Warszawa wpisany pod numerem KRS- 0000019843 do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; NIP: 525-00-06-841; wysokość kapitału zakładowego i kapitału wpłaconego: 262 470 824 złotych, według stanu na dzień 30 grudnia 2012 r.; Środki zgromadzone w Banku Pekao S.A. (dalej: Bank) na rachunkach bankowych objęte są gwarancją Bankowego Funduszu

Dokument sporządzony elektronicznie na podstawie Art. 7 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo bankowe, Art. 60 kc, Art. 20 ust. 2 i 5 Ustawy o rachunkowości. Nie wymaga stempla i podpisu.

Temat: Wnioski do planu ogólnego

Nadawca: "seod@pkp.pl" <seod@pkp.pl>

Data: 28.05.2024, 06:42

Adresat: <mpu@mpu-torun.pl>

Kopia: <Magdalena.Jedryka@pkp.pl>, <bartlomiej.sroka@pkp.pl>

Dzień dobry,

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku przesyła w załączeniu wnioski do planu ogólnego miasta Torunia wraz z niezbędnymi załącznikami.

Z poważaniem
Magdalena Jedryka
Specjalista

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
Polskie Koleje Państwowe S.A.

T +48 (58) 721-49-86
E Magdalena.Jedryka@pkp.pl
[Description: logo PKP] <<http://www.pkp.pl>>

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Al. Jerozolimskie 142A,
02-305 Warszawa
www.pkp.pl <<http://www.pkp.pl>>

[Description: baner PKP] <<https://pkp.pl>>

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000019193, NIP 525-000-02-51, REGON 000 126 801, Kapitał zakładowy Spółki 10 150 715 600 zł w całości wpłacony.

"Informacje zawarte w niniejszej wiadomości mogą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa PKP S.A. w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji chronionej w PKP S.A. na podstawie REGULAMINU OCHRONY TAJEMNICY PRZEDSIĘBIORSTWA SPÓŁKI PKP S.A. i przeznaczone są wyłącznie dla jej adresata. Jeżeli nie jesteś adresatem wiadomości powiadom o tym fakcie nadawcę i usuń w sposób trwały wiadomość wraz z ewentualnymi załącznikami."

Z uwagi na posiadany przez nas Pani/Pana e-mail oraz w związku z ewentualnie przekazywanymi przez Panią/Pana danymi osobowymi informujemy, iż PKP S.A. jako administrator danych przetwarza dane osobowe zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (tzw. RODO) oraz zgodnie z zasadami, z którymi mogą się Państwo zapoznać na stronie www.pkp.pl/pl/kontakt-z-pkpsa/dane-osobowe <<http://www.pkp.pl/pl/kontakt-z-pkpsa/dane-osobowe>>

— Załączniki:

KNGd1.6521.12.2024.MJ_5.pdf	352 KB
KNGd1.6521.12.2024.MJ_5.pdf.xades	475 KB
Zał.1_Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf	298 KB

Załącznik 1_Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf.xades	404 KB
KNGd1.6521.12.2024.MJ_5.pdf.xades	474 KB
Załącznik 1_Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf.xades	403 KB
Załącznik 3_Pełnomocnictwo_po_Dyrektor_Gurak_Myszk.PDF	164 KB
Załącznik 4_Pełnomocnictwo_Dyrektor_Włodarski.PDF	216 KB
Załącznik 2_Wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. z propozycją przeznaczenia.pdf	189 KB
Załącznik 2_Wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. z propozycją przeznaczenia.pdf.xades	258 KB
Załącznik 2_Wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. z propozycją przeznaczenia.pdf.xades	257 KB
Załącznik 5_Dowód opłaty skarbowej za pełnomocnictwa.pdf	37,4 KB

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*p. Cechowska
p. Kępcowska*

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. DZ. 1099

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

TEJŚ PISMA

treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców. ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (carbon sink) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nicobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nicobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nicobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nicobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

.....

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘDZYGOSPODARSTWA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28. MAJ 2024

I. Dz. 1099

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców. ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (carbon sink) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

*P. Cefliowsta
P. Tęplowski*
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

Data wpływu 2-8 MAJ 2024

L. Dz. 1090

2. RODZAJ PISMA¹⁾

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PR ZESTRZENNEGO¹⁾

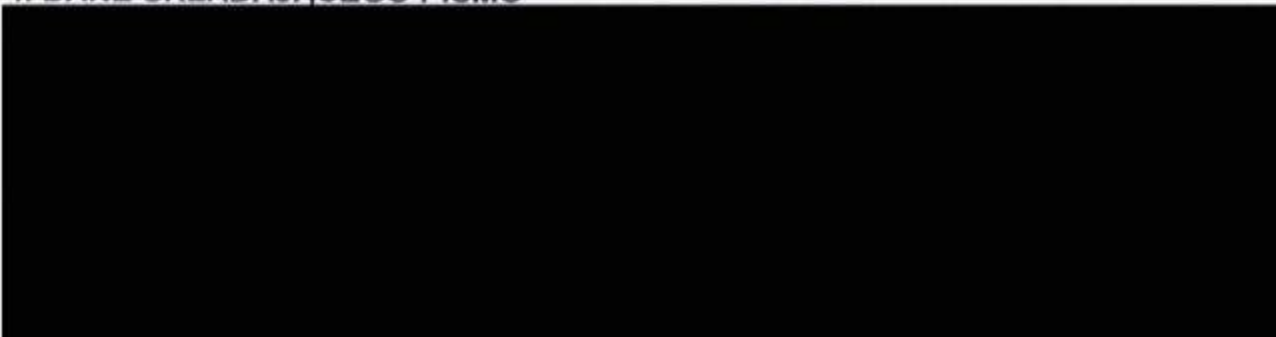
3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków

działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwi ekologiczną uprawę warzyw i owoców.

ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (*carbon sink*) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: _____

Data: 28.05.2024

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

p. Celiński
p. Lepkowski
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
Data wpływu 28 MAJ 2024
L. Dz. 1091

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Opis problemu zawarto w odniesieniu do działek

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0057.204/3 ORAZ 204/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Obecnie działka to jest działką rolną. W przyszłości chciałabym aby była możliwość zmiany przeznaczenia gruntu na działkę budowlaną przeznaczoną pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.
1	Plan ogólny miasta Torunia	046301_1.0057.204/1	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Na dzień dzisiejszy złożyłam pismo do Urzędu Miasta Torunia o możliwość zamiany tej działki na inny grunt położony na terenie miasta Torunia. W planach miasto ma zrobić w pobliżu teren rekreacyjny. Jeżeli nie dodzie do zamiany, proszę o możliwość zmiany przeznaczenia gruntu pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, jednorodzinne lub usługi.

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾



*p. Cefliwostu
p. Szuła
p. Cepławostu
Ska*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. Dz. 1092

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: URZĄD MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: FIRMA BUDOWLANA FIJALKOWSKI I S-KA SP. Z O.O.

Kraj: POLSKA Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE

Powiat: TORUŃ Gmina: MIASTO TORUŃ

Ulica: OKÓLNA Nr domu: 7A Nr lokalu: ---

Miejscowość: TORUŃ Kod pocztowy: 87-100

E-mail(w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): SEKRETARIAT@FB-FIJALKOWSKI.PL

Nr tel.(nieobowiązkowo): 693-360-904

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: ---

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: POLSKA Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE

Powiat: TORUŃ Gmina: MIASTO TORUŃ

Ulica: OKÓLNA Nr domu: 7A Nr lokalu: ---

Miejscowość: TORUŃ Kod pocztowy: 87-100

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail(w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel.(nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Zmiana przeznaczenia na cele mieszkaniowe działek przy ul. Okólnej 7a (obręb 70, działka 823, powierzchnia 2397m²) oraz działki przy Okólnej 26a (obręb 70, działka 1/33 o powierzchni 1270m²).

Uzasadnienie wniosku znajduje się w załączniku nr 1.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikat or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	...............

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2; wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

1. Załącznik nr 1 – uzasadnienie wniosku wraz z mapkami

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Z-ca Prezesa Zarządu

Hubert Fijałkowski

Podpis:

Data: 28.05.2024

F.B. Fijałkowski i S-ka Sp. z o.o.
ul. Okólna 7a
87-100 Toruń, tel/fax 56 652-06 13
NIP. 879-22-90-695 REGON 870324275
KRS 000048918

UZASADNIENIE WNIOSKU

Wprowadzenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW) zapewni kontynuację funkcji, gdyż działka nr 1/33 sąsiaduje z terenem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług 129.20-MW/U1 (uchwała nr 122/19 Rady Miasta Torunia z dn. 23 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Okólnej w Toruniu) oraz terenem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 87.20-MW.2 (uchwała Nr 50/15 RMT z dn. 26 marca 2015 r. w sprawie MPZP dla terenu położonego pomiędzy ulicami: Inowrocławską, Okólną i Gen. W. Andersa w Toruniu). Z kolei działka nr 823 sąsiaduje z terenami zabudowy wielorodzinnej MW60-64 (uchwała nr 696/98 RMT z dn. 16 kwietnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla „Podgórz” w Toruniu, będącego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia). Należałoby tu uwzględnić również sąsiednią działkę nr 815, na której istnieje zabudowa mieszkaniowa.

Wprowadzenie strefy SW zapewni naszej firmie możliwość realizacji planowanej inwestycji, w stosunku do której poczyniono już daleko idące kroki.

W 25 listopada 2021r. r. Firma Budowlana Fijałkowski i S-ka Sp. z o.o. zakupiła działkę na terenie Toruńskiego Parku Technologicznego, gdzie obecnie trwają prace nad budową nowej siedziby firmy. Na terenie obecnej lokalizacji firmy, a więc na obszarze obejmującym wnioskowane działki, firma planuje realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zgodnie z profilem działalności firmy oraz jak wspomniano powyżej z charakterem zabudowy sąsiedniej. W 2022 r. działając w imieniu Firmy Budowlanej Fijałkowski i S-ka Sp. z o.o. złożyliśmy wniosek do projektu planu zagospodarowania przestrzennego „Podgórz” dla terenów położonych w rejonie ulic: Poznańskiej, Parkowej oraz Okólnej w Toruniu o zmianę obecnego przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Jednocześnie wszczęte zostały prace projektowe nad planowanymi inwestycjami, dlatego niniejszym wnioskiem podtrzymujemy swoje stanowisko w sprawie przeznaczenia terenu obejmującego naszą nieruchomość zarówno w planie miejscowym jak i w planie ogólnym.

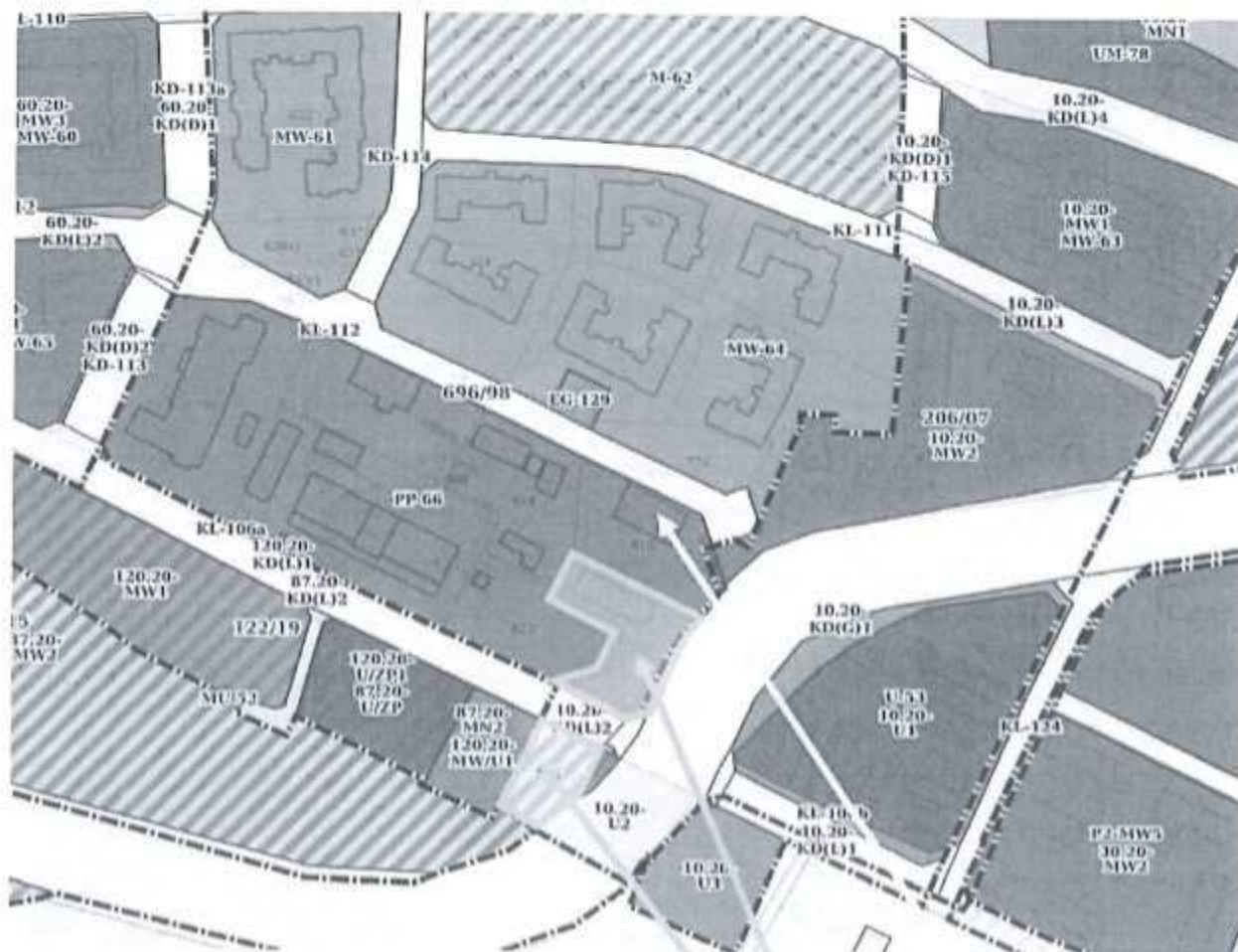


Z-ca Prezesa Zarządu

Hubert Fijałkowski

F.B. Fijałkowski i S-ka Sp. z o.o.
ul. Okólna 7a
87-100 Toruń, tel/fax 56 652-02 13
NIP: 875-22-60-856, REGON: 140324275
KRS: 0000048918

Ryc. 1 Obecne przeznaczenie terenu w MPZP



Źródło: <https://geoportal.mojregion.info/>

budynek
mieszkalny

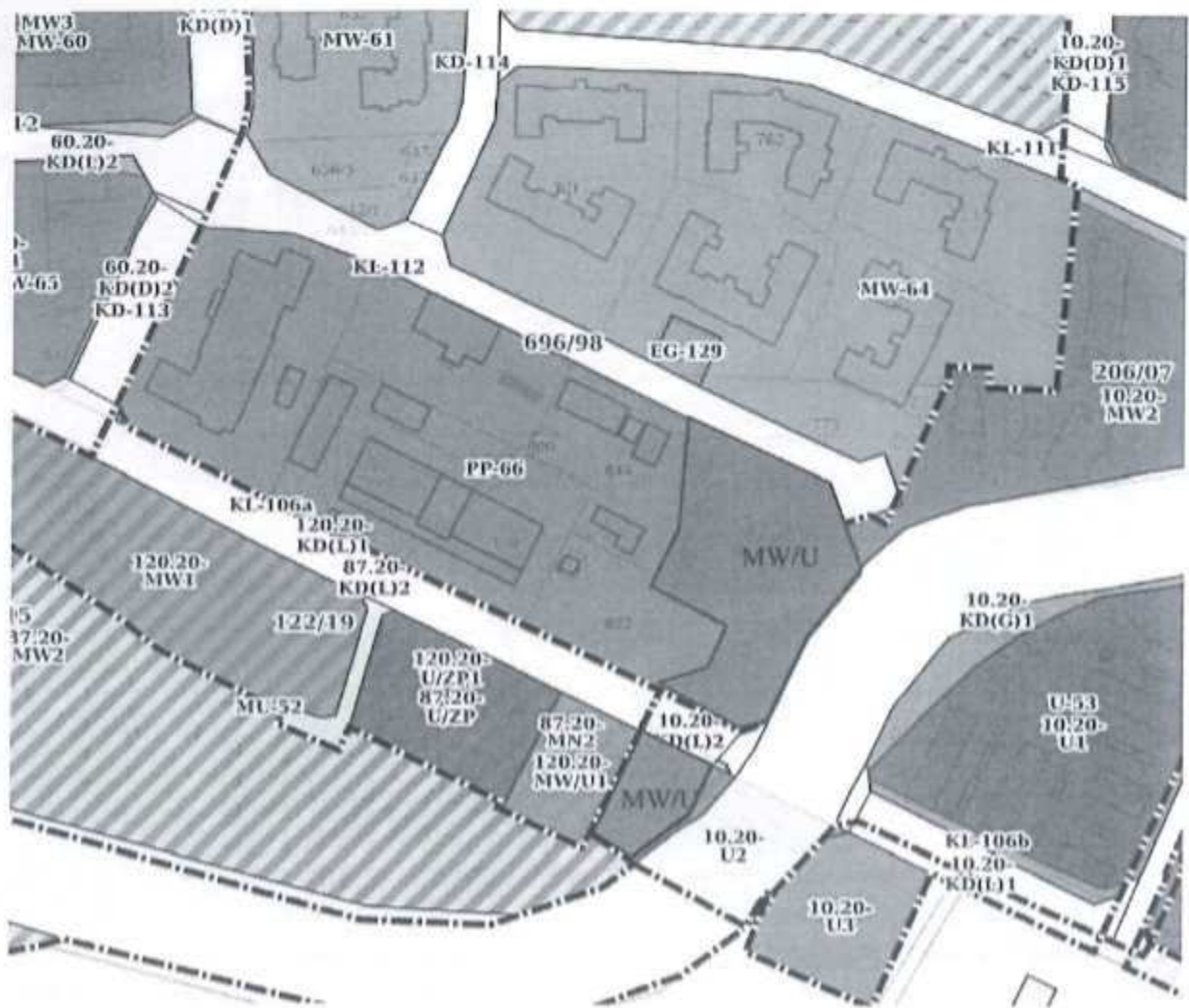
wnioskowane działki

Z-ca Prezesa Zarządu

Hubert Fijałkowski

F.B. Fijałkowski i S-ka Sp. z o.o.
ul. Okólna 7a
87-100 Toruń, tel./fax 56 652-06 13
NIP: 679-22-50-696, REGON 870324273
KRS 0000048918

Ryc. 2 Proponowane przeznaczenie terenu w MPZP i Planie ogólnym, zapewniające kontynuację funkcji



Z-ca Prezesa Zarządu

Hubert Fijałkowski

F.B. Fijałkowski i S-ka Sp. z o.o.
ul. Okólna 7a
87-100 Toruń, tel./fax 56 652-06 13
NIP 879-22-90-685, REGON 670324273
KRS 0000048918

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*P. Celiński
p. Benoit
p. Krawczyk*

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. Dz. 1093

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: POLSKA

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE

Powiat: TORUŃ

Gmina: M. TORUŃ

Ulica: [REDAKTOWANE] Nr domu: [REDAKTOWANE] Nr lokalu: -----

Miejscowość: TORUŃ

Kod pocztowy: 87-100

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ WNOSZĘ O USTANOWIENIE ZAKAZU PROWADZENIA HODOWLI BYDŁA (EW.

WPROWADZENIE ZAKAZU PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ O UCIAŹLIWOŚCI WYKRACZAJĄCEJ POZA GRANICE DZIAŁKI) NA DZIAŁCE NR 116, OBRĘB 69, UL. OLĘDERSKA 33 W TORUNIU - W CELU OGRANICZENIA EMISJI ODORÓW ORAZ OGRANICZENIA ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ OWADÓW, POWODUJĄCYCH UCIAŹLIWOŚĆ DLA MIESZKANCÓW NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNICH, JAK RÓWNIEŻ W CELU OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO. ZAZNACZAM, IŻ WBREW AKTUALNYM USTALENIOM MPZP NA TERENIE „RUDAK C”, DLA KTÓREGO PRZEZNACZENIEM PODSTAWOWYM JEST ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA ORAZ DOPUSZCZALNE SĄ USŁUGI O NIEUCIAŹLIWYM CHARAKTERZE, NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. OLĘDERSKIEJ 33 W TORUNIU PROWADZONA JEST HODOWLA BYDŁA ODDZIAŁUJĄCA W SPOSÓB NADMIERNY I UCIAŹLIWY NA NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNIE. W PRZYPADKU BRAKU MOŻLIWOŚCI USTANOWIENIA ZAKAZU WNOŚĘ O USTALENIE SPOSOBU TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEDMIOTOWEJ NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z WYZNACZENIEM TERMINU JEJ ZAGOSPODAROWANIA ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM, KTÓREGO TO ROZSTRZYGNĘCIA W AKTUALNYM PLANIE MIEJSOWYM BRAKUJE.

7.2.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „RUDAK C”	Dz. Nr 116, obręb 69	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	....................

7.3.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:
Data: 28.05.2024

¹⁾Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*p. Celuchowski
p. Tephrosia*

28 MAJ 2024

Data wj. yw:

1094

L. Dz.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PRZYDENT MIASTA TORUN

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: WHITE STAR LOGISTICS PARK TORUN SP.20.0.
 Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
 Powiat: WARSZAWA Gmina: WARSZAWA
 Ulica: ŻAŻĘCZA Nr domu: 28 Nr lokalu:
 Miejscowość: WARSZAWA Kod pocztowy: 00-357
 E-mail(w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): KAMIL.OKRZYNSKI@CIP.EU
 Nr tel.(nieobowiązkowo): 664 761 903
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE
 Powiat: WARSZAWA Gmina: WARSZAWA
 Ulica: RONDO ONZ Nr domu: 1 Nr lokalu:
 Miejscowość: WARSZAWA Kod pocztowy: 00-124

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: KAMIL OKRZYNSKI
 Kraj: POLSKA Województwo: DOLNOŚLĄSKIE
 Powiat: ZGORZELEC Gmina: ZGORZELEC
 Ulica: WARSZAWSKA Nr domu: 60c Nr lokalu: 10
 Miejscowość: ZGORZELEC Kod pocztowy: 59-900
 E-mail(w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): KAMIL.OKRZYNSKI@CIP.EU
 Nr tel.(nieobowiązkowo): 664 761 903
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ WNOSZE O UWZGLĘDNIENIE PONIŻSZYCH ZAPISÓW

W PLANIE OGÓLNYM: W PRZYPADKU DODANIA EWENTUALNEGO ZAPISU ODNOŚZĄCEGO SIĘ DO OZE JAKO PUNKTU DOPUSZCZAJĄCEGO, LOKALIZACJE, W TYM PRZE BUDOWĄ ORAZ ROZBUDOWĄ OBIEKTÓW, URZĄDZENI, INSTALACJI I SIĘCI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ DO WYTWARZANIA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII: WNOSKUF, O DOPUSZCZAJĄCIE URZĄDZENI O MOCY POWYŻEJ 1000 KW.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1	PLAN OGÓLNY	ZGODNIE Z URZĄDZNIKIEM	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	PLAN OGÓLNY	ZGODNIE Z URZĄDZNIKIEM	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	USŁUGOWO-PRODUKCYJNA	70%	18	10%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
LISTA DZIAŁEK

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Kamil Dąbyski

Data: 28/5/2024

PEŁNOMOCNICTWO

White Star Logistic Park Torun spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, pod adresem: Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa, Polska, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez dla m. st. Warszawy W Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000893785 (REGON: 388768884, NIP: 5252859368), (dalej jako "Spółka"),

reprezentowana przez:

Pana Piotra Flügel – Pełnomocnik

Panią Dominikę Duda - Słoma – Pełnomocnik

oraz

Wisitki Project Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (ul. Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa), wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001021261, REGON: 524531849, NIP: 9542851851, z kapitałem zakładowym w wysokości 5 000,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w myśl przepisów ustawy z dnia 08 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

reprezentowaną przez:

Pana Piotra Flügel – Członek Zarządu A

Panią Dominikę Duda - Słoma – Członek Zarządu B

niniejszym udziela pełnomocnictwa:

Panu Kamilowi Okrzyńskiemu
o numerze PESEL
89022409316
("Pełnomocnik")

Pełnomocnik jest uprawniony do samodzielnego reprezentowania Właściciela i/lub Mocodawcy, we wszelkich kwestiach związanych z zabudową nieruchomości Właściciela oraz związanych z prowadzonym przez Właściciela i/lub Spółkę procesem inwestycyjnym przed wszelkimi podmiotami prywatnymi i publicznymi m.in. organami administracji publicznej, organami samorządu terytorialnego. W szczególności, Pełnomocnik jest uprawniony do:

- a) występowania do podmiotów publicznych w tym organów administracji, jednostek samorządu terytorialnego, urzędów administracji publicznej (samorządowej i rządowej), urzędów, rejestrów lub jakichkolwiek innych organów i osób, w celu uzyskania wypisów, odpisów, zaświadczeń lub innych informacji (także pisemnych) dotyczących wszelkich nieruchomości położonych w Polsce, jak i postępowań administracyjnych ich dotyczących, ich stanu i przebiegu, w szczególności w zakresie: (i) ochrony zabytków, (ii) kwestii środowiskowych i wodnych, (iii) kwestii roszczenia byłych właścicieli wszelkich nieruchomości położonych w Polsce lub ich spadkobierców, (iv) postępowań wywłaszczeniowych, (v) dostępu do dróg publicznych, (vi) statusu i lokalizacji sieci infrastruktury technicznej obsługujących wszelkie nieruchomości położone w

POWER OF ATTORNEY

White Star Logistic Park Torun spółka z ograniczoną odpowiedzialnością with its registered office in Warsaw, at the address: Rondo ONZ 1, 00-124 Warsaw, Poland, entered into the register of entrepreneurs of the National Court Register held by the Court for the Capital City of Warsaw in Warsaw, 12th Commercial Division of the National Court Register under KRS number: 0000893785 (REGON: 388768884, NIP: 5252859368), (hereinafter: the "Company"),

represented by:

Mr. Piotr Flügel – Proxy

Ms. Dominika Duda - Słoma - Proxy

and

Wisitki Project Sp. z o.o. with its registered office in Warszawa (ul. Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa), entered into the register of entrepreneurs of the National Court Register maintained by the District Court for the Capital City of Warsaw, XII Commercial Division of the National Court Register, under KRS no. 0001021261, REGON: 524531849, NIP: 9542851851, with the share capital amounting to PLN 5 000,00, having the status of a large entrepreneur in accordance with the provisions of the Act of March 08, 2013 on counteracting excessive delays in commercial transactions,

represented by:

Mr. Piotr Flügel – Member of the Management A

Ms. Dominika Duda - Słoma – Member of the Management B

hereby grant a power of attorney to:

Mr. Kamil Okrzyński
PESEL No.
89022409316
("Proxy")

The proxy is entitled independently to represent the Owner and/or Principal, in all matters related to the development of Owner's land and related to the investment process conducted by the Owner and/or the Principal before all private and public entities, among others, public administration bodies, local government bodies. In particular, the Proxy is entitled to:

- a) applying to public entities including administrative bodies, self-government units, public administration offices (both governmental and self-governmental), authorities, registers or any other bodies or persons in order to obtain excerpts, extract, certificates or other information (including written information) regarding the properties in Poland and administrative proceedings pertaining to such properties, state and history thereof, in particular regarding (i) monuments' preservation, (ii) environmental and water issues, (iii) claims of former owners of the properties in Poland or their heirs, (iv) expropriation proceedings, (v) access to public roads, (vi) status and location of technical infrastructure networks serving the properties in Poland, (vii) zoning status regarding the properties in Poland;



- Polsce, (vii) statusu planistycznego wszelkich nieruchomości położonych w Polsce;
- b) występowania o wszelkie dokumenty, informacje oraz zaświadczenia dotyczące wszelkich nieruchomości położonych w Polsce, w szczególności (lecz niewyłącznie):
- wypisów i wyrysów ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wszelkich nieruchomości położonych w Polsce, o ile taki istnieje lub zostanie uchwalony, ewentualnie zaświadczeń o braku studium lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wszelkich nieruchomości położonych w Polsce (w tym dotyczących decyzji o warunkach zabudowy);
 - wypisów z rejestru gruntów i kartotek budynków i lokali oraz wyrysów z map ewidencyjnych dla celów prawnych, w tym z adnotacją, iż mogą one być podstawą dokonania wpisów w księgach wieczystych, a także wszelkich informacji i dokumentów dotyczących wszelkich nieruchomości położonych w Polsce objętych ewidencją gruntów i budynków;
 - wypisów i zaświadczeń z rejestrów i ewidencji zabytków, a także wszelkich informacji związanych z wszelkimi nieruchomościami położonymi w Polsce od konserwatora zabytków właściwego ze względu na miejsce położenia danej nieruchomości;
 - zaświadczeń potwierdzających czy nieruchomości położone w Polsce są albo nie są przedmiotem ustawowego prawa pierwokupu;
 - zaświadczeń potwierdzających czy nieruchomości w Polsce są albo nie są objęte uproszczonym planem urzędzenia lasów lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach;
- c) występowania z wnioskami koniecznymi do prawidłowej realizacji procesu inwestycyjnego, w tym w szczególności: wnioskami o wydanie i uzyskiwanie warunków przyłączeniowych, warunków technicznych, decyzji o wycince drzew, o zajęciu pasa drogowego, o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o zmianę organizacji ruchu, o wydanie warunków na zrzut wód budowlanych, decyzji o pozwoleniu na budowę, przebudowę lub rozbiórkę, decyzji o pozwoleniu na użytkowanie także w wypadku gdy warunki lub decyzje nakładają zobowiązania/opłaty wynikające wprost z przepisów (np. opłata za wycinkę drzewa zgodnie z ustawą o ochronie przyrody czy koszt wydania decyzji czy warunków technicznych);
- d) podejmowania kroków w celu wyłączenia gruntu z produkcji rolnej w tym składania związanych z tym wniosków, pism i wyjaśnień;
- e) występowania z wnioskami o wydanie i uzyskiwanie decyzji środowiskowych lub jakichkolwiek innych decyzji administracyjnych dotyczących, wszelkich
- b) obtaining any documents, information and certificates related to the properties in Poland, in particular (but not limited):
- extracts from the study of the conditions and directions of development for the municipality and the zoning plan for the properties in Poland, if such exists or will be adopted, or certificates on lack of study and/or the zoning plan for the properties in Poland (including planning decisions);
 - extracts from the municipal land, building and land registers, as well as outlines from the land register evidence maps drawn up for legal purposes, including those with a notice that they may constitute a basis for entries in the mortgage books, as well as any and all information and documents relating to the properties in Poland covered by the land and buildings records;
 - extracts and certificates from the historical monument registers and evidences, as well as to obtain all the information related to the properties in Poland from the historical monuments preservation officer competent;
 - any certificates confirming that the properties in Poland are or are not subject of any statutory pre-emption rights;
 - certificates confirming that the properties in Poland are or are not covered with simplified plan of arranging the forest or a decision referred to in article 19 sec. 3 of the Act of 28 September 1991 on forests;
- c) submitting applications necessary for the proper implementation of the investment process, including in particular: applications for and obtaining connection conditions, technical conditions, decisions to cut trees, to occupy a road area, submitting applications for zoning permits, for a change in traffic organization, for the issuance of conditions for the discharge of construction water, building, rebuilding, demolition permits, occupancy permits also in the case if this conditions impose fees resulting directly from legal regulations (e.g. a fee for felling a tree in accordance with the Nature Conservation Act, the administrative cost of issuing decision or technical conditions);
- d) taking steps to exclude land from agricultural production, including submitting related applications, letters and explanations
- e) submitting applications for and obtaining environmental decisions or any other administrative decisions relating to the properties in Poland and their development;

nieuchomości położonych w Polsce oraz ich budowania i zagospodarowania;

składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, a także zgód właściciela o których mowa w art.30b ust. 3 ustawy prawo budowlane;

- g) dokonywania zgłoszeń o których mowa w ustawie prawo budowlane, sprawowania nadzoru inwestorskiego w imieniu Właściciela i/lub Mocodawcy;
- h) realizacji czynności związanych z nadzorem nad przebiegiem procesu budowlanego w ramach realizowanych projektów, w szczególności kontaktów i niezbędnych uzgodnień z:
 - Wykonawcami,
 - Kierownikami budowy,
 - Architektami,
 - Inspektorami nadzoru i BHP;
- i) zatwierdzania podwykonawców generalnego wykonawcy i dalszych wykonawców/zgłaszania sprzeciwu do propozycji podwykonawców, składania zastrzeżeń do zgłoszeń;
- j) odbioru faktur VAT.

Pełnomocnik jest uprawniony do odbioru wszelkich dokumentów oraz korespondencji mającej związek z czynnościami Pełnomocnika opisanymi w niniejszym pełnomocnictwie, w tym składania oświadczenia, o którym mowa w art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego.

Pełnomocnik nadto jest uprawniony do odbioru wszelkich dokumentów, w szczególności ale nie wyłącznie: decyzji, pozwoleń, warunków wydanych na rzecz Właściciela i/lub Mocodawcy, nawet jeśli wniosek o ich wydanie został złożony przez innego pełnomocnika Właściciela i/lub Mocodawcy.

Pełnomocnik jest uprawniony do przejęcia i/lub przekazania placu budowy/ obiektu budowlanego/ powierzchni / terenu / przyłącza/ sieci. Pełnomocnik jest w szczególności uprawniony do podpisywania protokołów przerobowych, protokołu odbioru końcowego oraz protokołów odbioru powierzchni najmu, protokołów zwrotnego przekazania przez najemców, wcześniejszego dostępu oraz wydawania powierzchni najmu najemcom.

W zakresie umocowania wynikającego z niniejszego pełnomocnictwa, Pełnomocnik jest uprawniony do podejmowania wszelkich czynności prawnych oraz faktycznych, które nie zostały wprost wskazane w niniejszym pełnomocnictwie, a są niezbędne, celowe lub zasadne w celu pełnej realizacji umocowania wynikającego z niniejszego pełnomocnictwa.

Niniejsze pełnomocnictwo nie obejmuje uprawnień do zaciągania zobowiązań pieniężnych/finansowych ze skutkiem dla Właściciela i/lub Mocodawcy.

Pełnomocnik nie jest uprawniony do udzielania dalszych pełnomocnictw.

- f) stating declarations about right to dispose of the real estates for purposes of building permit application and owner statements described in article 30b pint 3 of Construction law;
- g) making notifications referred to in the Construction Law, exercising Investor's supervision on behalf of the Owner and/or the Principal;
- h) carrying out of duties/activities related to the supervision of the construction process, in particular contact and necessary arrangements with:
 - Contractors,
 - Site Managers,
 - Architects,
 - Supervisors and Health and Safety Inspectors;
- i) approval of subcontractors of the general contractor and further contractors / to raise objections to subcontractors' proposals, submission of objections to applications;
- j) receiving VAT invoices.

The Proxy is entitled to receive any documents and correspondence issued in the course of performing actions included in the scope of this power of attorney, including the submission of the declaration referred to in article 127a of the Code of Administrative Procedure.

Moreover, the Proxy is entitled to receive all documents, in particular but not exclusively: decisions, permits, conditions issued in the name of the Owner and/or the Principal, even if the application for their issuance was submitted by another proxy of the Owner and/or the Principal.

The Proxy is entitled to takeover and/or handover the construction site/ building object / area / connections / networks. In particular, the Proxy is entitled to sign processing protocols, final acceptance protocol and handover lease area, return, protocols of return transfer by tenants, early access and access protocols for the lease area to the tenants.

The Proxy is entitled to take all necessary legal and factual acts not indicated expressly above, which, within the scope of this power of attorney, might be necessary, required, reasonable or needed in order to exercise the powers granted hereunder.

This Power of attorney does not give the Attorney authority to incur monetary/financial obligations in respect to the Owner and/or the Principal.

The Proxy is not authorized to grant further powers of attorney.

Niniejszej pełnomocnictwo podlega prawu polskiemu oraz sporządzone zostało w dwóch wersjach językowych – polskiej i angielskiej. W razie jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy wersjami językowymi, decydujące znaczenie ma polska wersja językowa.

Niniejsze pełnomocnictwo wygasa **30 września 2024 roku**.

This power of attorney is governed by Polish law and has been made in two language versions – Polish and English. In case of any discrepancies between language versions of this power of attorney, Polish version shall prevail.

This power of attorney expires on **30th September 2024**.

Data / Date: 10.04.2024



Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA

www.pkobp.pl • tel. 801 307 307^{*/**}

801 3PKOBP^{*/**} lub +48 (81) 535 60 60^{*/**}

* informacje są dostępne po poprawnym zalogowaniu w serwisie telefonicznym

** opłata zgodna z taryfą operatora



Bank Polski

właściciel: KAMIL DAWID OKRZYŃSKI

data wydruku: 2024-05-27 g.08:24

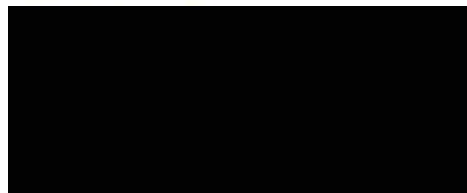
Przelew z rachunku Szczegóły transakcji zleconej do realizacji

Numer rachunku	63 1020 4900 0000 8002 3610 0818
Data waluty	2024-05-27
Data operacji	2024-05-27
Opis	Rachunek odbiorcy : 37 1160 2202 0000 0000 8344 0799 Nazwa odbiorcy : URZAD MIASTA W TORUNIU Tytuł : OPLATA SKARBOWA - PELNOMOCNICTWO - WNIOSEK PLAN OGOLNY Referencje własne zleceniodawcy : 174520838534
Typ transakcji	Przelew z rachunku
Kwota	-17.00 PLN

EW CZNIK - LISTA DZIAŁEK

046301-1.0045: 162/36
162/49
162/39
162/40
195/5
162/48
162/44
207/34

046301-1.0046: 399/13



p. Ceflworsta
p. Kępkowski

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. Dz. 1095

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Wnioskuje o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr: 214/2; 214/21; 212/24 (obręb 53).

Aktualne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 43.13-U20.

Wnioskowanie przeznaczenie terenu: 43.13-MN18 (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikat or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	214/2 214/21 212/24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43.13-MN18	40%	11,5m	40%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

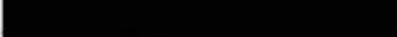
na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 26.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

p. Celkowski
p. Lepkowski
MIEJSCOWY URZĄD PLANISTYCZNY W TORUNIU
28 MAJ 2024

Data wpływu
L. Dz. 1096

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

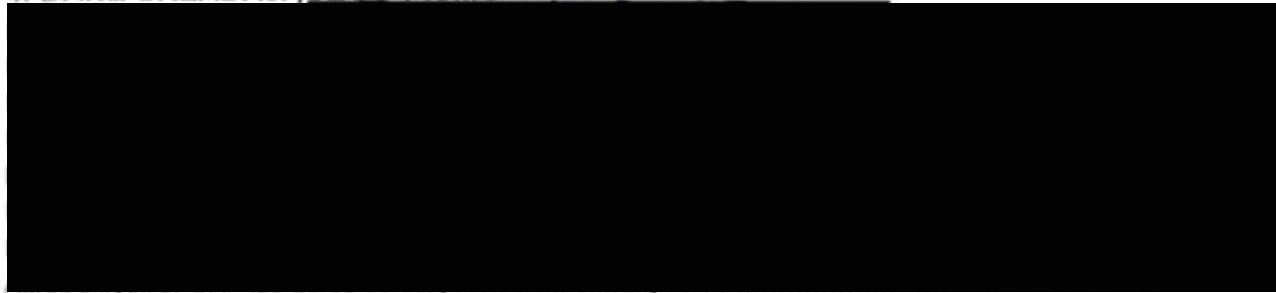
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Wnioskuję o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr: 214/2; 214/21; 212/24 (obręb 53).

Aktualne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 43.13-U20.

Wnioskowanie przeznaczenie terenu: 43.13-MN18 (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	214/2 214/21 212/24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43.13-MN18	40%	11,5m	40%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.*

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27.05.2014

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cechowski
P. Tephodziej

MIĘSKA 11 TORUN
KANCELARIA MIASTA TORUNIA

28 MAJ 2024

Data wpływu

L. Dz. 1097

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo: J.N.

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Wnioskuje o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr: 214/2; 214/21; 212/24 (obręb 53).

Aktualne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 43.13-U20.

Wnioskowanie przeznaczenie terenu: 43.13-MN18 (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

7.2.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	

7.3.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	214/2 214/21 212/24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43.13-MN18	40%	11,5m	40%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27.05.2024

*p. Celiński
p. Lepiński*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘDZYGODKOWA KANCELARIA NOTARIALNA W TORUNIU
28 lipca 2024

Data wpływu

L. Dz. 10998

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

[Redacted]

lub uważają:

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

[Redacted]

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Wnioskuje o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr: 214/2; 214/21; 212/24 (obręb 53).

Aktualne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 43.13-U20.

Wnioskowanie przeznaczenie terenu: 43.13-MN18 (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

7.2.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	

7.3.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	214/2 214/21 212/24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43.13-MN18	40%	11,5m	40%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa– jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO(PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 2024.05.27

*P. Ceflaowski
P. Tepnowski*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Urząd Miejski w Toruniu
28 I 2024
Data wpływu
L. Dz. 1099

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

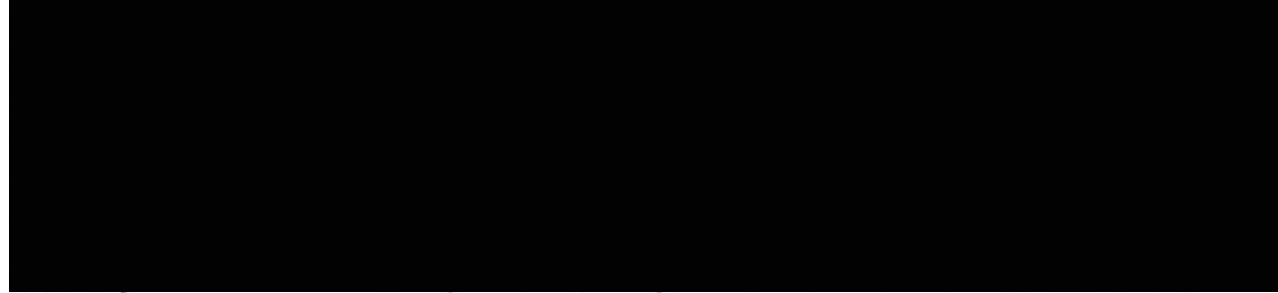
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Wnioskuje o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr: 214/2; 214/21; 212/24 (obręb 53).

Aktualne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 43.13-U20.

Wnioskowanie przeznaczenie terenu: 43.13-MN18 (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

7.2.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	214/2 214/21 212/24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43.13-MN18	40%	11,5m	40%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa- jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 29.05.2024

*p. Coflowisny
p. Lepkowski*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘDZYGODKOWA URZĄDZENIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

28 MAR 2024

Data wpływu

L. Dz. *100*

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

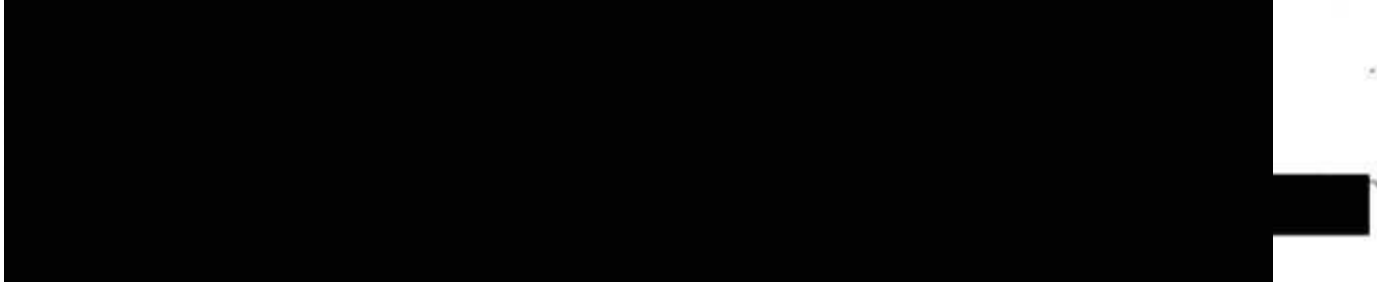
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: *PL* Województwo: *IN*
Powiat: *IN* Gmina:
Ulica: *IN* Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Wnoszę o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr: 214/2; 214/21; 212/24 (obręb 53).

Aktualne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 43.13-U20.

Wnioskowanie przeznaczenie terenu: 43.13-MN18 (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).

7.2.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny miasta Torunia	214/2 214/21 212/24	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43.13-MN18	40%	11,5m	40%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Celiński
P. Lepiej

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

Data wpływu: 28 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

L. Dz. 1101

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

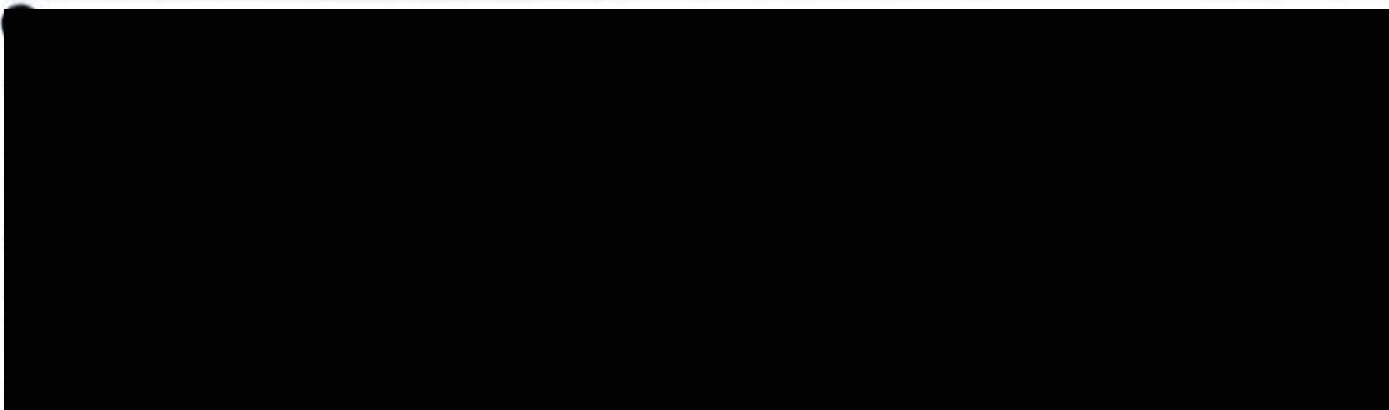
3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: _____ Województwo: _____
Powiat: _____ Gmina: _____
Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____
Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____

6. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: _____
Kraj: _____ Województwo: _____
Powiat: _____ Gmina: _____
Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____
Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): _____

Nr tel. (nieobowiązkowo): _____

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Opis problemu zawarto w odniesieniu do działek

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
I	Plan ogólny miasta Torunia	046301 1.0029.508/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Wniosek o utworzenie w Planie ogólnym następujących jednostek planistycznych dla przedmiotowej działki ewidencyjnej : - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - terenów zieleni jako "opaski" okalającej tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
I			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

*p. Czekajewski
p. Lepiejewski*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

Data wpływu 28 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

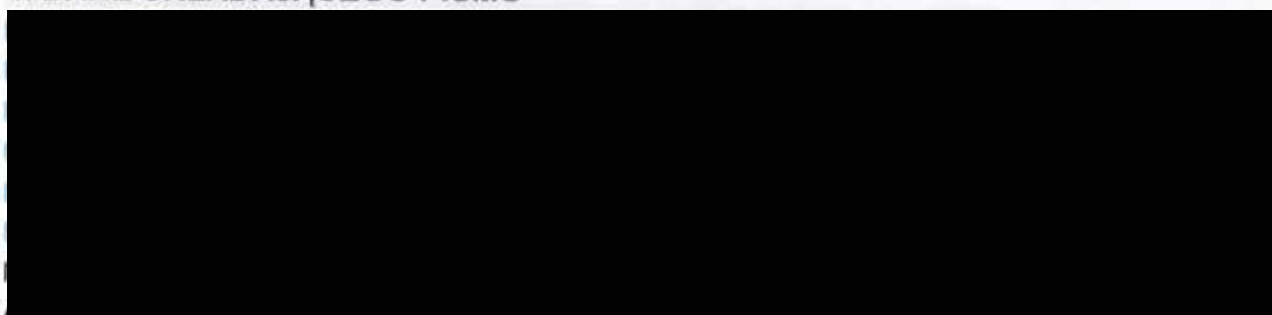
L. Dz. 1102

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PR ZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków

działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogródu w tej lokalizacji.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców.

ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (*carbon sink*) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogródu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogródu.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ...



Data: 28.05.2024r

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Handwritten signatures and notes in the top right corner.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA



RPU/41292/2024
Data: 2024-05-27

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 28 MAJ 2024

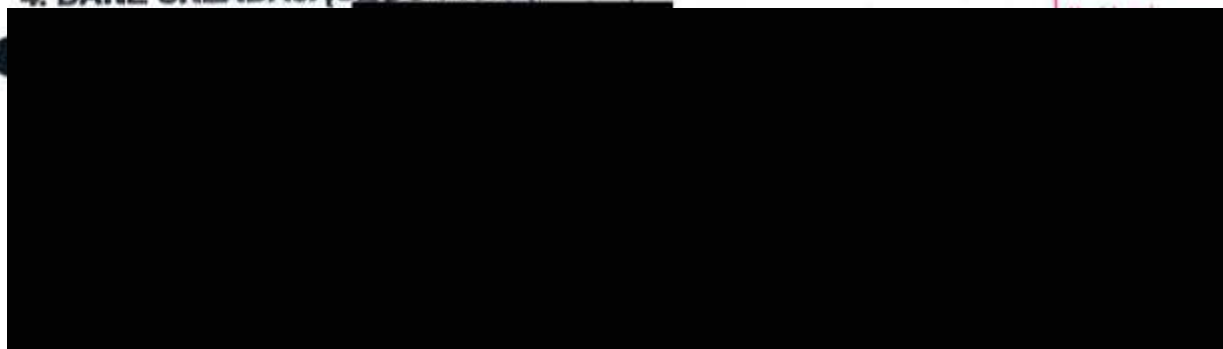
3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

1705

WPLYNEŁO
Kancelaria Urzędu Miasta Torunia
27. 05. 2024

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: pl
Województwo: kt
Powiat:
Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj:
Województwo:
Powiat:
Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾.....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ *Dotyczy - działek nr. 13/12 obręb 0063 KN, 2821 w Toruniu przy ul. Zagrodowej nr. 21-29. Gminy Orna p.pow. 4885 m².*

Proszę o przeznaczenie w/w działek pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną o powierzchni działek do 1000 m². (dotychczasowe rowy i inne urządzenia celowe było już w 2011r.)

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ¹⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ¹⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.)

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted signature]

..... Tomku - Data: 24.05.2024r.

¹Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna, ul. Grudziądzka 126 B, 87-100 Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1 wniosek do projektu aktu 2.2 uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3 wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4 wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1 plan ogólny gminy
 3.2 miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3 uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4 audyt krajobrazowy
 3.5 plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

Składam 21 wniosków do projektu Planu Ogólnego Torunia zawartych w załączniku nr.1, do pisma i pokazanych w załączniku rysunkowym nr.2 dotyczących układu ulic, sieci tramwajowej i zmian funkcji wybranych terenów. Wnioski dotyczą wielu dziesiątków działek.

7.2.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3.(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.¹¹⁾
 Załącznik nr 1 - opis 21 wniosków. Załącznik nr 2 Rysunek m. Torunia z umiejscowieniem wniosków

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Ryszard Przybyszewski

Data: 27.05.2024 r.

Załącznik nr 1
Opis wniosków do Planu
Ogólnego m. Torunia

Do Prezydenta Miasta Torunia

Wnioski

Do Planu Ogólnego Miasta Torunia.

W nawiązaniu do ogłoszenia na stronie BIP Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu przesyłam 21 wniosków do Planu Ogólnego m. Torunia. Wniosek nr 1 dotyczy rezygnacji z rezerwacji pod drugą jezdnię dla dwóch odcinków ulic, wnioski od 1 do 8 obejmują zagadnienia układu ulic, wnioski od 9 do 14 dotyczą trakeji tramwajowej, wnioski od 15 do 19 są propozycją nowych funkcji terenów oraz wnioski 20 i 21 zawierają propozycję zmian granic administracyjnych m. Torunia. Przedmiotowe wnioski obejmują zmiany i korekty do Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego m. Torunia obowiązującego do 2004 r. oraz późniejszych opracowań planistycznych, które uformowały układ komunikacyjny miasta w „ruszt” tras mostowych północ – południe i tras wschód – zachód, równoległych do Wisły, w tym tras średnicowych w lewo i prawo brzeżnej części miasta. Układ ten został zaprojektowany i zwymiarowany w oparciu o kilka specjalistycznych studiów komunikacyjnych dla m. Torunia.

Wniosek 1.

Rezygnacja z rezerwacji pasa drogowego pod drugą jezdnię ul. Konstytucji 3 Maja na odcinku od ul. Przy Skarpie do ul. Śląskiego oraz ul. Przy Skarpie na odcinku od ul. Konstytucji 3 Maja do jej zakończenia przy lesie. Przeznaczenie niezagospodarowanego terenu np. pod zielone parkingi dla nowej zabudowy wielorodzinnej wnioskowanej w trzech następujących lokalizacjach pokazanych w załączniku rysunkowym: teren A przy skrzyżowaniu ul. Przy Skarpie z ul. Konstytucji 3 Maja, teren B przy Szkole Podstawowej nr 28 z zajęciem jej części niezagospodarowanej działki, teren C obejmujący obiekt usług motoryzacyjnych i przylegający od strony zachodniej parking.

Uzasadnienie.

Wieloletnia obserwacja natężeń ruchu wykazuje, że wymienione we wniosku jednojezdniowe odcinki ulic (1/2) przenoszą szczytowe natężenia ruchu i w wystarczającym stopniu obsługują przylegające tereny. O przepustowości układu komunikacyjnego w omawianym rejonie miasta decyduje przepustowość skrzyżowania z sygnalizacją świetlną ul. Szosa Lubicka z ul. Przy Skarpie. Na przelotowość tego skrzyżowania nie ma wpływu długość dwujezdniowego odcinka ul. Przy Skarpie, bowiem o przepustowości decyduje sygnalizacja świetlna i

szerokość wlotu na skrzyżowaniu, a nie szerokość i ilość pasów ruchu na trasie dojazdowej jaką jest ta ulica. Innych rezygnacji z terenów rezerwowanych pod układ komunikacyjny w stosunku do poprzedniej edycji Planu Ogólnego Torunia nie należy planować.

Wniosek 2.

W celu usprawnienia obsługi komunikacyjnej w obszarze między „Trasą Średnicową”, ulicami Szosa Chelmińska, Bema, Sienkiewicza i Św. Józefa wnioskuję o podjęcie następujących działań, których celem jest budowa nowych ulic publicznych w tym obszarze, pokazanych na rysunku oraz wprowadzenie jednego kierunku ruchu na odcinku ul. Św. Józefa:

- należy wykupić działkę z magazynami wojskowymi usytuowaną po północnej stronie ul. Bema i zmienić jej przeznaczenie: częściowo pod ogólnodostępną ulicę Z 1/2 oraz częściowo pod przylegające funkcje publiczne,
- należy utrzymać funkcję komunikacyjną: ul. Balonowej; odcinka torowiska nieczynnej linii kolejowej z Torunia Wschodniego do Czarnowa (pokazanego na rysunku); pasa terenu (zajmowanego między innymi pod parkingi) stanowiącego przedłużenie ul. Długiej do ul. Św. Józefa,
- należy przeznaczyć pod odcinek jednej jezdni „Trasy Średnicowej” część niezalesionego terenu przy ul. Św. Józefa, pokazanego na rysunku, zajmowanego przez Toruńskie Wodociągi,
- należy wykupić dwa budynki mieszkalny przy ul. Św. Józefa 42 oraz 44 i zmienić ich przeznaczenie na obiekty o funkcji administracyjnej lub biurowej,
- ponadto, z uwagi na proponowane w tym wniosku wprowadzenie jednego kierunku ruchu na ul. Św. Józefa, dla usprawnienia powiązań z ul. Św. Klemensa i przylegającą zabudową mieszkaniową należy zmienić przeznaczenie istniejącej drogi wewnętrznej, usytuowanej między internatem a basenem należącym do Zespołu Szkół Mechanicznych, na drogę publiczną klasy L.

Podjęcie powyższych działań umożliwi: wprowadzenie jednego kierunku ruchu na odcinku ul. Św. Józefa (drugi kierunek ruchu nową ulicą w pasie nieczynnego toru kolejowego), budowę skrzyżowania z wyspą centralną na połączeniu „Trasy Średnicowej” GP 2/2 z ul. Św. Józefa, budowę nowego połączenia jednokierunkowego między ul. Św. Józefa a ul. Bema przez ul. Balonową oraz budowę nowego połączenia na przedłużeniu ul. Długiej do ul. Św. Józefa usprawniającego dojazd do szpitala. Szczegóły rozwiązania z proponowanymi jednokierunkowymi i dwukierunkowymi ulicami pokazano w załączniku rysunkowym.

Uzasadnienie.

Brak zgody na naruszenie granic działki przy ul. Św. Józefa 38 spowoduje, w godzinach szczytu, zatory na zbyt wąskim skrzyżowaniu planowanej do realizacji Trasy Średnicowej (GP 2/2) z ul. Św. Józefa (Z 1/2). Ostatnią z wymienionych ulic przebiega 7 linii miejskiej

komunikacji autobusowej, które opóźnią swój przejazd przez to newralgiczne skrzyżowanie. Realizacja wnioskowanych wyżej inwestycji drogowych umożliwi budowę skrzyżowania z dwiema jezdniami na każdym wlocie o geometrii zbliżonej do wyspy centralnej na w/w newralgicznym skrzyżowaniu. Na środku tej wyspy pozostaną budynki przy ul. Św. Józefa 38 i 42 o zmienionej funkcji. Cały proponowany nowy rozbudowany układ komunikacyjny (we wnętrzu omawianego obszaru) o zwiększonej przelotowości usprawnia połączenia komunikacyjne i wpisuje się w specyfikę zabudowy jednorodzinnej z gęstą siecią prostopadłych ulic obsługujących przylegające działki.

Wniosek 3.

Budowa estakady nad torami kolejowymi w pasie zbliżonym do ul. Równinnej oraz w jej przedłużeniu nowej możliwie prostoliniowo poprowadzonej ulicy G 2/2 łączącej skrzyżowanie ulic Polna – Równinna ze skrzyżowaniem ulic Szosa Lubicka – Przy Skarpie.

Uzasadnienie.

Budowę estakady na przejeździe kolejowym w ciągu ulicy Równinnej uzasadniają stale rosnące natężenia ruchu kołowego, które jeszcze wzrosną w związku z planowaną rozbudową układu komunikacyjnego w północno – wschodniej części miasta. Budowę nowego przebiegu ulicy od Polnej do Szosy Lubickiej uzasadnia się możliwościami jakie daje likwidacja obiektów zakładowych Elany.

Wniosek 4.

Rezerwacja terenu dla przedłużenia, w klasie G 1/2, ul. Celniczej poza granice Torunia do obwodnicy miasta (dw 552) z możliwością przedłużenia tej trasy do węzła „Turzno” na A1.

Uzasadnienie.

Realizację pokazanej na rysunku nowej drogi wylotowej z miasta uzasadnia się stale rozwijającą się strefą podmiejską oraz koniecznością zmniejszenia natężeń ruchu na istniejących wlotach do miasta – dk 91, ul. Grudziądzka i dk 15 ul. Olsztyńska.

Wniosek 5.

Rezerwacja terenu dla budowy, w rozwiązaniu kierunkowym, węzła ul. Olsztyńskiej z „Towarową Obwodnicą Miasta” przebiegającą w sąsiedztwie odcinka linii kolejowej do Sierpca.

Uzasadnienie.

Kierunkową realizację przedmiotowego węzła uzasadnia się możliwościami jakie daje budowa wiaduktu nad torem kolejowym do Sierpca oraz korzyściami jakie wynikają z upłynnienia ruchu na obu trasach wobec prognozowanych wzrostów natężeń ruchu kołowego. Budowa tego węzła wymaga wyburzenia kilku budynków mieszkalnych w pasie przylegającym do toru kolejowego. Pełna realizacja „Towarowej Obwodnicy Miasta” o przebiegu ulicami: Szosa Okrężna, Polna, Celnicza i nową ulicą wzdłuż toru do Sierpca

będzie miała istotne znaczenie dla eliminacji ruchu samochodów ciężarowych z śródmieścia i wszystkich dzielnic mieszkaniowych.

Wniosek 6.

Rezerwacja terenu dla przedłużenia „Trasy Mostowej Wschodniej” GP 2/2 od ul. Łódzkiej w kierunku południowym w celu obsłużenie terenów zajmowanych obecnie przez poligon wojskowy oraz budowa węzła dwupoziomowego na skrzyżowaniu tej trasy z ul. Łódzką. Z budową tego węzła wiąże się konieczność likwidacji włączenia ul. Lipnowskiej do omawianej trasy mostowej. Szczegóły proponowanego rozwiązania przedstawiono na rysunku.

Uzasadnienie.

Plan Ogólny w swoich rezerwacjach powinien uwzględniać również kierunkowe możliwości rozwoju miasta a takie występują na terenach zajmowanych obecnie przez wojsko po południowej stronie ul. Łódzkiej. Węzeł „Trasy Mostowej Wschodniej” z ul. Łódzką byłby najlepszym miejscem włączenie układu komunikacyjnego z tych rozwojowych terenów. Ponadto budowa ronda turbinowego na tym skrzyżowaniu wykazała słabość tego rozwiązania tj. ograniczoną jego przepustowość, która w godzinach szczytu jest wyczerpana w połączeniu ul. Łódzkiej (od zachodu) z trasą mostową. Sytuacja ruchowa (w zakresie zatorów) w tym rejonie miasta ulegnie pogorszeniu – po realizacji planowanego nowego połączenia drogi S 10 z dk 91 w Czerniewicach. Mankamenty omawianego rozwiązania można usunąć realizując nowe połączenia komunikacyjne pokazane na rysunku wraz z dwupoziomym węzłem trasy mostowej z ul. Łódzką.

Wniosek 7.

Rezerwacja terenu dla „Trasy Mostowej Waryńskiego” Go 2/2 od pl. Pokoju Toruńskiego do ul. Łódzkiej z jej przedłużeniem w kierunku południowym do granicy miasta według rozwiązania przedstawionego na rysunku i zawierającego:

- dodatkowe połączenie ul. Chrobrego z ul. Sobieskiego po północnej stronie pl. Pokoju Toruńskiego,
- dodatkowe połączenie trasy mostowej z ul. Waryńskiego przez teren parku przy tej ulicy,
- brak węzła na skrzyżowaniu z ciągiem ulic Traugutta, Lubicka,
- węzeł dwupoziomowy na skrzyżowaniu trasy mostowej z ul. Podgórską.

Uzasadnienie.

Ostatni, obowiązujący do 2004 r. Plan Ogólny Miasta oraz późniejsze „Studium Uwarunkowań” zawierały potrzebę rezerwacji terenu dla miejskiej trasy mostowej w opisanym wyżej przebiegu. Rezerwację terenu dla omawianej trasy winien zawierać również nowy Plan Ogólny Miasta. Proponowane na początku opisu dwa nowe połączenia związane są z zaprojektowaniem czterowłotowego skrzyżowania z wyspą centralną, o maksymalnej

przepustowości, na pl. Pokoju Toruńskiego oraz potrzebą włączenia do trasy mostowej ruchu lokalnego z ul. Waryńskiego.

Wniosek 8.

Rezerwacja terenu dla „Trasy Staromostowej” Go 1/4, Go 1/2, Go 2/2 od pl. Rapackiego do ul. gen. Andersa z jej przedłużeniem w kierunku południowym do S 10 według rozwiązania przedstawionego na rysunku (jako jednego z możliwych wariantów: górą nad torami kolejowymi) i zawierającego:

- plan wymiany na moście przez Wisłę nośnych przęseł łukowych na nowe z czteropasową jezdnią G 1/4 i możliwością wbudowania torowiska tramwajowego w środku tej jezdni,
- plan budowy estakady nad torami kolejowymi G 1/2 na odcinku od Placu Armii Krajowej do ul. Skrytej,
- plan budowy wyspy centralnej na skrzyżowaniu z ul. gen. Andersa.

Uzasadnienie.

Ostatni, obowiązujący do 2004 r. Plan Ogólny Miasta oraz późniejsze „Studium Uwarunkowań” zawierały potrzebę rezerwacji terenu dla „Trasy Staromostowej” w opisanym wyżej przebiegu w części lewobrzeżnej miasta. Rezerwację terenu dla omawianej trasy winien zawierać również nowy Plan Ogólny Miasta. Proponowane na początku opisu poszerzenie mostu do 4 pasów ruchu wynika z konieczności zapewnienia płynności ruchu na moście, natomiast jednojezdniowa estakada jest jednym z dwóch wariantów rozwiązania kolizji z terenami stacyjnymi Torunia Głównego. Budowa omawianej trasy wynika również z konieczności zapewnienia płynnego dojazdu z węzła „Podgórz” na S 10 do centrum Torunia.

Wniosek 9.

Wnioskuje o rezerwację terenu dla przedłużenia torowiska tramwajowego z pętli przy ul. M. Skłodowskiej – Curie do pętli przy ul. Olimpijskiej w przebiegu pokazanym na rysunku.

Uzasadnienie.

Przebieg tramwaju wzdłuż ul. M. Skłodowskiej – Curie i ul. Olimpijskiej był również rezerwowany w poprzedniej edycji planu oraz studium uwarunkowań. Budowa przedmiotowego odcinka torowiska tramwajowego będzie dodatkowo uzasadniona spodziewaną intensyfikacją przylegającego zagospodarowania o obiekty: biurowe, administracyjne, usługowe i ewentualnie mieszkaniowe.

Wniosek 10.

Wnioskuje o przedłużenie torowiska tramwajowego w ul. Szosa Lubicka do skrzyżowania z ul. Dziewuńskiego w przebiegu pokazanym na rysunku.

Uzasadnienie.

Budowa przedłużenia torowiska w ul. Szosa Lubicka z nowym przystankiem i zejściami do tunelu dla pieszych przy ul. Dziewulskiego, dla np. linii nr 6, zwiększa obsługę trakcją tramwajową osiedli: Rubinkowo II i Na Skarpie. Ponadto budowa przedmiotowego nowego przystanku umożliwi zrealizowanie połączeń na peronie tramwajowym z pozamiejskimi autobusowymi liniami dojazdowymi z Osieka, Lubicza i Grębocina.

Wniosek 11.

Wnioskuje o zapisanie w planie ogólny potrzeby budowy torowiska tramwajowego łączącego tory w ul. Szosa Lubicka z torami w ul. M. Skłodowskiej – Curie. Na rysunku połączenie to pokazano w trzech następujących wariantach z przebiegiem:

- w wariantcie I ze skrzyżowania z ul. Przy Skarpie ulicami Dziewulskiego, Lyskowskiego, Rydygiera,
- w wariantcie II ze skrzyżowania z ul. Rydygiera dalej tą ulicą do ul. M. Skłodowskiej – Curie,
- w wariantcie III ze skrzyżowania z ul. Przy Skarpie dalej planowaną ulicą między Rubinkowem I a Rubinkowem II do ul. M. Skłodowskiej – Curie w trasie pokazanej na rysunku.

Uzasadnienie.

Budowa „Mostu Wschodniego” w Toruniu spowodowała zawieszenie ruchu tramwajowego na torowisku w ul. Wschodniej istotnego dla eksploatacyjnych połączeń między równolegle przebiegającymi liniami: pierwszej w ulicach Wały Gen. Sikorskiego, Warszawska, Lubicka, Szosa Lubicka, Konstytucji 3 Maja; drugiej w ulicach Odrodzenia, Przy Kaszowniku, T. Kościuszki, M. Skłodowskiej – Curie. Pierwszym z argumentów wskazujących na potrzebę budowy omawianego połączenia są względy eksploatacyjne odtworzenia w innym miejscu połączenia między dwiema liniami przebiegającymi równolegle do siebie na długości 6 km. Drugi argument to zwiększenie obsługi trakcją tramwajową osiedli: Rubinkowo I i Rubinkowo II w przypadku wyboru przebiegu trasy według wariantu I i III oraz Rubinkowo I w przypadku wyboru przebiegu trasy według wariantu II. Przedmiotowym nowym odcinkiem mogłaby przebiegać linia tramwajowa nr 4, przedłużona z ul. M. Skłodowskiej – Curie do pętli przy ul. Olimpijskiej.

Wniosek 12.

Zakładając w okresie kierunkowej perspektywy budowę wielofunkcyjnej dzielnicy na terenie lotniska sportowo – usługowego (jak to uczyniono w wielu miastach), w pasie zieleni okalającej lotnisko, w najnowszym planie ogólnym, należy zarezerwować możliwość budowy torowiska tramwajowego do tej dzielnicy z ul. Gagarina lub pętli przy ul. Okrężnej – w miejscu pokazanym na rysunku.

Uzasadnienie.

Teren mało wykorzystywanego lotniska od wielu lat jest traktowany ja perspektywiczna rezerwa pod jego urbanizację. W przypadku przeznaczenia lotniska pod osiedle mieszkaniowe zapewne i do jego wnętrza zostanie doprowadzona linia tramwajowa z ul. Gagarina w wariantowym przebiegu przez pas zieleni otaczający toruńskie forty.

Wniosek 13.

Czy dwie linie tramwajowe obsługujące osiedle „Jar” do rozwiązanie docelowe. Okazuje się, że nie. Podobnie jak we wniosku nr 12 – zakładając w okresie kierunkowej perspektywy budowę wielofunkcyjnej dzielnicy na terenie lotniska sportowo – usługowego, z uwagi na wielkość potoku pasażerskiego, zasadnym jest połączenie komunikacją tramwajową tej dzielnicy z osiedlem „Jar” – w przebiegu ul. Gagarina przylegającą do kampusu UMK. Przebieg tego połączenia z wykorzystaniem pasa drogowego ul. Balonowej, torowiska nieczynnej linii kolejowej z Torunia Wschodniego do Czarnowa, wariantowo: pasa drogowego będącego przedłużeniem ul. Długiej lub odcinka „Trasy Średnicowej” (ewentualnie z wykorzystaniem obu tych pasów) – pokazano w załączniku rysunkowym. Mała szerokość w/w pasów drogowych oraz wykorzystanie ich również dla komunikacji samochodowej, opisanej we wniosku nr 2 sprawia, że proponowane połączenie tramwajowe ul. Gagarina z ul. Szosa Chelmińska byłoby prawie na całej długości linią jednotorową. Jest to możliwe z koniecznością zastosowania specjalnej sygnalizacji świetlnej, nadzoru komputerowego i wynika z wymaganej częstotliwości w szczycie: jeden tramwaj co 15 – 20 minut na nowej linii nr 8. Reasumując, treścią wniosku nr 13 jest potrzeba rezerwacji terenu dla możliwości przeprowadzenia w nieokreślonej czasowo perspektywie jednotorowej linii tramwajowej łączącej ul. Gagarina z ul. Szosa Chelmińska wskazanymi wyżej pasami drogowymi.

Uzasadnienie.

Mając na uwadze perspektywiczną możliwość zabudowy lotniska sportowo – usługowego, zrealizowane torowiska tramwajowe w ul. Gagarina i ul. Szosa Chelmińska, z uwagi na prognozowaną wielkość potoków pasażerskich, zasadnym jest zarezerwowanie obecnie terenu dla nowej linii tramwajowej łączącej to nowe osiedle z os. „Jar” w przebiegu bezpośrednio przylegającym do terenu UMK i Szpitala Wojewódzkiego – jako największych w Toruniu pracodawców i ośrodków generujących ruch pasażerski. Należy nadmienić, że cała inwestycja to tylko ok. 2 km jednotorowej linii tramwajowej z rozwiązaniem wszystkich kolizji i koniecznością wejścia na teren należący obecnie do wojska.

Wniosek 14.

I ten wniosek dotyczy również perspektywicznej możliwości rozbudowy sieci tramwajowej, tym razem do lewobrzeżnej części miasta. Budowa linii tramwajowej do południowej dzielnicy może być rozważana w przypadku pozyskania pod zabudowę mieszkaniową dużej działki na poligonie wojskowym. Linia tramwajowa (np. nr 3) łącząca w Toruniu dwa brzegi Wisły dla uzyskania najlepszych powiązań komunikacyjnych, związanych z opłacalną frekwencją powinna mieć następujący przebieg:

- rozpoczynać bieg na os. „Jar” i przebiegać w bezpośrednim sąsiedztwie „Nowego Centrum” i Starego Miasta,

- jej dwa tory powinny przebiegać w osi rozbudowanego mostu im. J. Piłsudskiego, co wymaga wymiany łukowych przęseł nośnych,

- dalej ul. Kujawską w bezpośrednie sąsiedztwo peronów stacji Toruń Główny,

- po przekroczeniu estakadą torów kolejowych w pasie ul. Łódzkie winna się „przebić” przez Stawki (w przebiegu przez Stawki możliwe jest również jej wprowadzenie w pas odcinków ulicy Hallera i Kniaziewicza),

- dalszy przebieg przez teren nowego osiedla na poligonie z co najmniej 5 przystankami otoczonymi ze wszystkich stron zabudową mieszkaniową wielorodzinną.

Mając na uwadze odległą perspektywę pozyskania części poligonu, w obecnej edycji Planu Ogólnego, w celu nie wykluczenia powyższego przebiegu torowiska tramwajowego należy:

1. zarezerwować stosownymi wpisami tekstowymi możliwość budowy torowiska tramwajowego na moście im. J. Piłsudskiego w przypadku jego rozbudowy,
2. utrzymać pas komunikacyjny po byłym torowisku w ul. Kujawskiej,
3. utrzymać szeroki pas komunikacyjny na ul. Hallera między ulicami Kniaziewicza i Łódzką.

Powyższe trzy punkty są treścią wniosku nr 14 do Planu Ogólnego.

Uzasadnienie.

Przeprowadzenie komunikacji tramwajowej do lewobrzeżnej części Torunia nie jest zagadnieniem łatwym. Najefektywniejszy przebieg linii tramwajowej powinien łączyć centrum miasta z dworcem PKP Toruń Główny i dużym osiedlem budownictwa wielorodzinnego na terenie poligonu. Pominięcie w tych powiązaniach głównej stacji kolejowej byłoby rozwiązaniem błędnym z uwagi na obowiązujące zasady w kształtowaniu układu komunikacyjnego oraz doświadczenia innych miast o zbliżonej do Torunia wielkości. W większości miast w przedziale od 150 do 300 tysięcy mieszkańców z trakcją tramwajową główna stacja kolejowa jest obsługiwana przez ten środek komunikacji. Mając na uwadze powyższe uwarunkowania w obecnej edycji Planu Ogólnego zasadne jest jedynie zarezerwowanie wymienionych we wniosku pasów drogowych ulic i wprowadzenie stosownych zapisów tekstowych dla mostu im. J. Piłsudskiego. Dla obecnie ekstensywnie zagospodarowanego Podgórze, Stawek i os. Rudak nie ma ruchowego uzasadnienia budowa tramwaju w lewobrzeżu w tym również z uwagi na fizyczny brak możliwości zaprojektowania torowiska tramwajowego w sieci wąskich dwupasowych ulic.

Wniosek 15.

Teren ogrodu działkowego przy ul. Przy Kaszowniku należy przekształcić w ogrodzony publiczny park.

Uzasadnienie.

Zrealizowane i budowane inwestycje kubaturowe przy Al. Solidarności i ul. Czerwona Droga pomniejszyły tereny zielone w otoczeniu Starego Miasta. Rekompensatą w tym względzie byłoby urządzenie przedmiotowego publicznego parku.

Wniosek 16.

Pokazane w załączniku rysunkowym niezagospodarowane działki w bezpośrednim sąsiedztwie stacji Toruń Wschodni należy przeznaczyć pod usługi administracyjno – biurowe o dużej powierzchni użytkowej.

Uzasadnienie.

Stacja Toruń Wschodni z przylegającym układem komunikacyjnym jest położonym centralnie głównym węzłem komunikacyjnym w prawobrzeżnej części Torunia o bardzo dobrej dostępności we wszystkich kierunkach. W bezpośrednim sąsiedztwie tego węzła zasadna jest budowa wysokich obiektów biurowych o dużej powierzchni użytkowej.

Wniosek 17.

Pokazany w załączniku rysunkowym teren po Elanie przy skrzyżowaniu ulic Równinna – M. Skłodowskiej proponuję przeznaczyć pod Usługi.

Uzasadnienie.

Część wskazanego terenu już jest zajęta pod usługi. Powiększenie tego obszaru, otoczonego ulicami, jest tego naturalną konsekwencją.

Wniosek 18.

Pokazane w załączniku rysunkowym działki przy skrzyżowaniu ulic Dziewulskiego – Szosa Lubicka zajmowane są przez parterowe obiekty usługowe. Po ich zburzeniu proponuję wskazane działki przeznaczyć pod wysoki budynek mieszkalny z usługami w parterze.

Uzasadnienie.

W prawobrzeżnej części Torunia maleje ilość wolnych terenów z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne. By temu problemowi zaradzić nie należy wykluczyć intensyfikacji osiedli Rubinkowo i Na Skarpie. Wskazany we wniosku teren jest tego przykładem gdzie do dotychczasowej funkcji usługowej dodano by funkcję mieszkaniową, po realizacji stosownej inwestycji i uprzedniej likwidacji istniejących obiektów usługowych.

Wniosek 19.

Pokazaną w załączniku rysunkowym część terenu leśnego przy ul. Konstytucji 3 Maja przylegającą do Wojewódzkiego Szpitala Dziecięcego proponuję przeznaczyć pod Obiekt Służby Zdrowia – np. „Dom Spokojnej Jesieni”.

Uzasadnienie.

Spółeczeństwo starzeje się. Przybywa osób w wieku emerytalnym. Wzrasta zapotrzebowanie na obiekty typu: „Dom Spokojnej Jesieni”. Obiekt tego typu może powstać na wskazanej we wniosku części terenu leśnego, bowiem Polska Konstytucja nie zabrania realizacji obiektów służby zdrowia na terenach leśnych. Dodatkowym argumentem jest pełne uzbrojenie podziemne w pasie ul. Konstytucji 3 Maja.

Wniosek 20.

Wniosek 20 dotyczy podjęcia negocjacji z Gminą Lubicz w celu możliwości zmiany granicy m. Torunia i Gminy Lubicz polegającej na włączenia do obszaru Torunia gruntów (pokazanych częściowo w załączniku rysunkowym) ograniczonych od strony zachodniej odcinkiem toru kolejowego z Torunia do Ilawy, od północy drogą wojewódzką nr 552, od wschodu odcinkiem drogi krajowej nr 15.

Uzasadnienie.

Po kończącej się zabudowie os. Jar, w części prawobrzeżnej Toruń nie posiada wolnych dużych działek przeznaczonych pod budownictwo wielorodzinne, bowiem w ciągu najbliższej dekady nie należy spodziewać się zmiany funkcji jedyne go dużego terenu jakim jest lotnisko sportowo – usługowe. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie negocjacji z przylegającą do miasta Gminą Lubicz w celu możliwości pozyskania przylegającej od strony północno – wschodniej części wsi Grębocin z przeznaczeniem jej pod budownictwo wielorodzinne w niskich (np. 3 kondygnacyjnych) domach mieszkalnych. Budowę osiedla w omawianym miejscu uzasadnia się dużą ilością miejsc pracy na Bielawach oraz Gminie Lubicz i byłaby ona realizacją według zasad tak zwanego „15 minutowego miasta”. Ponadto ten wysoko położony teren na górnym tarasie łatwo uzbroić korzystając z sieci (posiadającej duże rezerwy) pozostałej po likwidacji Elany.

Wniosek 21.

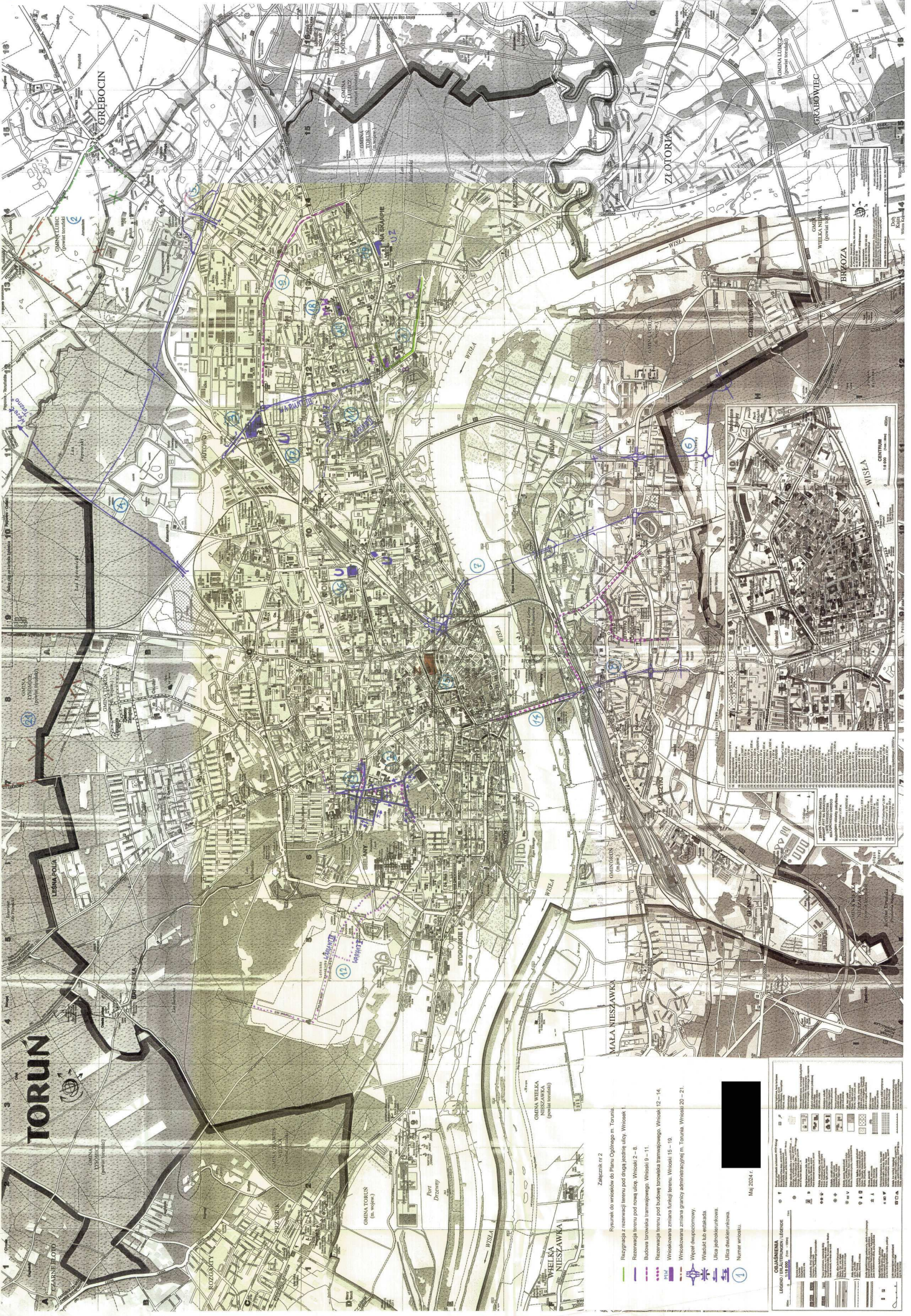
Podobnie jak wyżej, wniosek 21 dotyczy podjęcia negocjacji z Gminą Lysomice w celu możliwości zmiany granicy m. Torunia i Gminy Lysomice polegającej na włączenia do obszaru Torunia gruntów po byłym dużym gospodarstwie sadowniczym w Lysomicach i części niezabudowanych terenów wsi Lulkowo.

Uzasadnienie.

Uzasadnienie dla tego wniosku jest, takie samo jak we wniosku 20, brak gruntu pod budownictwo wielorodzinne w części prawobrzeżnej Torunia. I w tej lokalizacji mamy do czynienia z dużą liczbą miejsc pracy w położonej w sąsiedztwie „Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej” w Gminie Lysomicach. Budowa uzbrojenia jest już jednak bardziej kosztowna, bowiem trzeba ją realizować przez tereny miejskie z północy do kolektora w „Trasie Średnicowej”.

Toruń. 27.05.2024 r.

Załącznik nr 2
do uchwały
nr 100/19
Sejmiku
Miasta Torunia



TORUŃ

Załącznik nr 2
Rozumienie do wnieśli do Planu Ogólnego m. Torunia
Rezerwa przydrożna pod drogą jezicką ulicy Witoskiej
Rezerwa przydrożna pod nową ulicą Witoskiej 2-8
Bulwowa torowicka tramwajowa Witoski 9-11
Rezerwa przydrożna pod budowę torowicka tramwajowa Witoski 12-14
Wnieśli o zmianie granicy administracyjnej m. Torunia Witoski 20-21
Wzrost drzewostanu
Wzrost lub estakada
Ulica jezdniowa
Ulica asfaltowa
Numer wlotowy



Maj 2024 r.

LEGENDA	
	Symbol planu zagospodarowania przestrzennego
	Symbol drogi publicznej
	Symbol linii tramwajowej
	Symbol wzrostu drzewostanu
	Symbol rodzaju drogi
	Symbol numeru wlotowego

[Wpisz tutaj]

[Signature]
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
Data wpływu 29. MAJ 2024
L. Dz. 1192

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

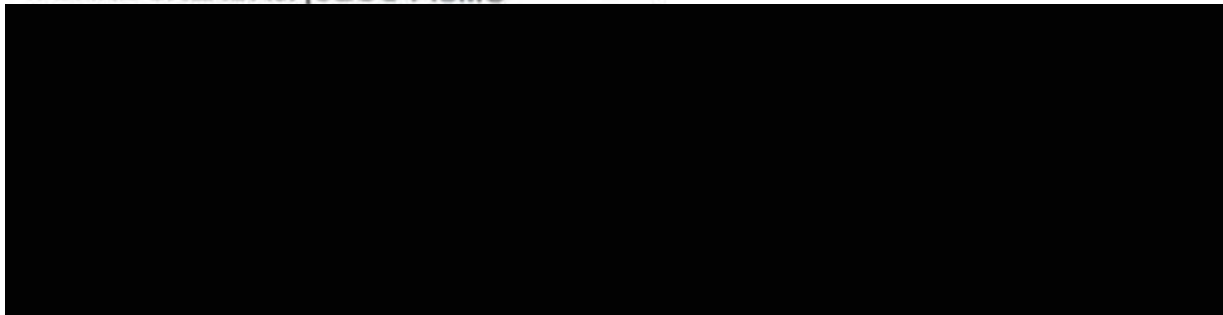
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu²⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków

[Wpisz tutaj]

działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców.

ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (*carbon sink*) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

[Wpisz tutaj]

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

29.05.2024r.

- ⁴¹ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ⁴² Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ⁴³ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁴ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁴⁵ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁴⁶ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁴⁷ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁴⁸ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁴⁹ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

*pi. Celkowski
pi. Kucharski*

MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
29 MAJ 2024
Data wpływu
L. Dz.

[Signature]
mb3

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Urząd Miejski Miasta Torunia*

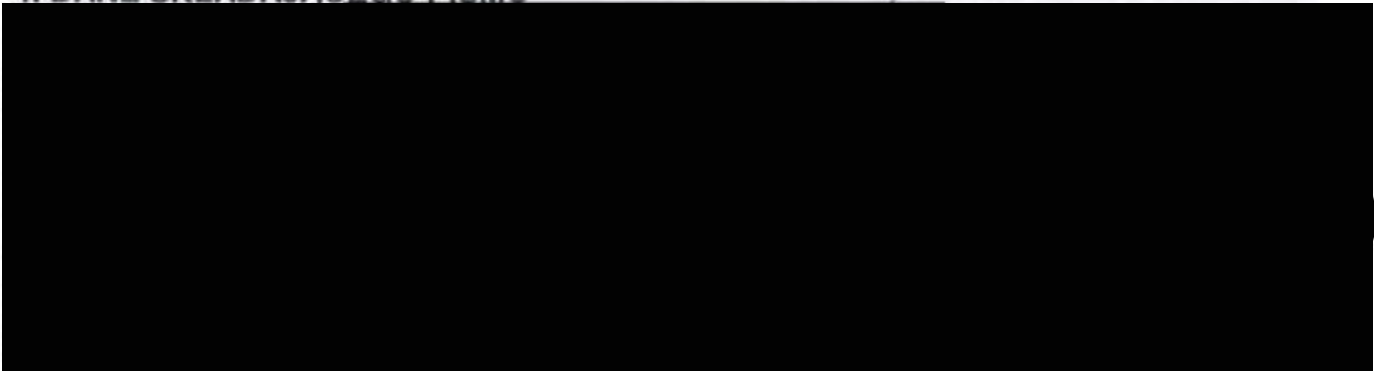
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo: *JW.*
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ *Koncepcja zagospodarowania terenu
Winnica - Skarpa mb. 1993*

*Wniosek o przyjęcie w planie
materiałów ogrodniczych w kampanii*

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator or działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz., 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis



Data: 29.05.24

Klauzula informacyjna

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu, z siedzibą przy ulicy Grudziądzkiej 126 B informuje, że od dnia 25 maja 2018 roku zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, jak również przepisy krajowe w tym zakresie, które zastępują dotychczas obowiązującą ustawę z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016r. poz.922) oraz związane z nią akty wykonawcze.

Mając na uwadze powyższe, w wypełnieniu obowiązku określonego powyższym Rozporządzeniem i w oparciu jego zapis art. 13 ust. 1 i ust 2 Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu informuje, że:

1) Administratorem przetwarzanych Pani/Pana danych osobowych związanych z wnioskiem będzie Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu z siedzibą przy ulicy Grudziądzkiej 126 B w Toruniu, tel.:56 61-22-210, e-mail: mpu@mpu-torun.pl,

2) Inspektorem Ochrony Danych w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu jest: Pan Jakub Rutkowski, Plac św. Katarzyny 9, 87-100 Toruń, tel. 56 611-89-92 adres e-mail: rodo1@lcuw.torun.pl, którego dane widnieją również na stronie internetowej administratora oraz na tablicy ogłoszeń Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu,

3) Pani/Pana dane osobowe, począwszy od dnia 25 maja 2018 roku, są przetwarzane w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu w oparciu o art. 6 oraz będą mogły być przetwarzane na podstawie art. 9 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, w celach związanych ze statutową działalnością Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu, w tym m.in. sporządzaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do pełnej realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, dotyczących statutowej działalności Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu,

5) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w innych celach, niż wynikających z statutowej działalności Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu, związanej m.in. z opracowywaniem miejscowych planów, wniesienia pisemnego, umotywowanego żądania zaprzestania przetwarzania danych ze względu na Pana/Pani szczególną sytuację, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,

6) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do krajowego organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących złożonego wniosku, narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.,

7) podanie przez Panią/Pana danych osobowych związanych z statutową działalnością Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu, wynika z wymogu określonego przepisami prawa. Jest Pan/Pani zobowiązana/zobowiązany do ich podania, a konsekwencją braku podania danych osobowych będzie odmowa spełnienia wnioskowanego żądania w zakresie realizowanych w imieniu Gminy Miasta Toruń przez Miejską Pracownię Urbanistyczną w Toruniu, zadań.



PRACOWNIA
PROJEKTOWA-WIELOBRANŻOWA
TORUŃ












ul. Kard. ŚW. WYSZYŃSKIEGO 22c / 36 tel. 486-708

inż. [REDACTED]

*Konceptcja zagospodarowania
terenów (Włocławek - Skarpa.)*

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU I
(od ul. Winnica do Wisły)

L E G E N D A

-  Tor wodny szer. 12m - kajakowy - I etap
-  Naturalne zb. wodne - stawy rybne do pogłębienia - II etap
-  Ścieżki pieszka - trasy rowerowa nowa - I etap
-  J.v., lecz istniejące do modernizacji - II etap
-  Zejścia schodkowe - I etap
-  Przedłużenie ul. Winnica do wykonania w I lub II etapie
-  Tereny pod urządzenia boiskowe, rekreacyjne i profesjonalne
o nawierzchniach trawiastych i kłasiastych, inne
tereny zielone
-  Kładki
-  Istniejące, niekontrolowane wysypiska śmieci
-  Trasa programowego do wykonania mostu
-  Istniejące wyloty kolektorów

URZĄD MIĘJSKI
87-100 TORUŃ
Waty Gen. Sikorskiego 8

Sekretariat III
1993-03-08



Koncepcje i etapy zagospodarowania terenu. (Winnica - Skarpa)

Wyodrębnić się trzy rejonny do zagospodarowania:

- I od ul. Winnica do rz. Wisły, - teren do zagospodarowania obiektami rekreacyjnymi i sportowymi - ziemnymi;
- II. od ul. Winnica do krawędzi skarpy - teren do zagospodarowania kulturalnymi obiektami sportowymi; hotelowo - restauracyjnymi oraz specjalistycznymi sportowymi;
- III. od fort w do ul. Przemysłowej - teren z przewagą budownictwa hotelowego lub obiektów sportowych oraz specjalistycznych

1. JAKIENIE GŁÓWNE ZAGOSPODAROWANIA

Przedłożone koncepcje zagospodarowania mają na celu:

- a) postrzymać dawny stan, terenu w obszarze I i II:
 - powstawanie czichich nasypów ze żwiru i gruzu,
 - nielegalną zabudowę ohydnymi szopami w pasie terenu przy ul. Winnica (odpowiednik osiedla "Pod Dąbową Górą")
- b) połączyć piętrowymi trasami pieszymi i rowerowymi Starówką z Kubinkowem i dalej z obszarami leżącymi, przewidzianymi w planach ogólnych zagospodarowania, do rekreacji, w s. Silno, Dzikowo, Gajek (zagospodarowanie terenu I)
- c) stworzyć miejski ośrodek rekreacyjno - sportowy, z dużymi boiskami, w tym do spotkań ligowych, oraz ośrodek do sportów wodnych i sportów widowiskowych i (teren I)
- d) przez uatrakcyjnienie terenu przetrwać, pozyskać inwestorów do realizacji drogich obiektów w terenie II i III. Obszar ten może i powinien stanowić odpowiednik Parku Bydgoskiego i również spełniać wiele funkcji rekreacyjno - sportowych dla osiedla Kubinkowo i całego miasta

Konfiguracja terenu pozwala na zastosowanie efektownych rozwiązań plastycznych, a występujące w obszarze I gleby średnio związane (mady piaszczyste) pozwalają na najtańsze i trwałe urządzenie powierzchni boisk trawnikowych i klepiskowych.

2. KONCEPCJA OGÓLNA ZAGOSPODAROWANIA OBSZARU I, KOSZTY ROBÓT

2.1. Dane ogólne.

- powierzchnia obszaru I - około 37 ha, w tym grunty prywatne około 5,0 ha
- pow. gruntów ornych obciążonych zbożami - ok. 10 ha;
- rzędna zwierciadła wody średniej w Wiśle po wykonaniu stopnia w Solcu Kuj. - *bez wpływu; $Q_0 = H_0 + 327 = 31.957 + 3.27 =$*

*35.226 m.n.p.
K. J. K. K.*

2.2. Syntetyczny opis projektowanego zagospodarowania.

Bezwzględnie należy zahamować w obrębie ul. Winnica tzw. dzikie budownictwo i zlikwidować wysypiska śmieci, przedsięwziąć działania w celu zabezpieczenia osuwającej się skarpy na północ od nisy osuwiskowej, oznaczonej na planie syt.-wys. - "A".

Na bazie istniejących zbiorników wodnych projektuje się wykonanie toru wodnego o długości ok. 1700m i min. szerokości 12 m, a następnie odsulenie i pogłębienie istniejących zbiorników.

W tym celu należy:

- odciąć odpływy ze zbiorników do Wisły
- wykonać tor szer. 12 m
- w drugiej fazie pogłębić istniejące zbiorniki

W latach normalnych projektowany system zasłany będzie czystymi wodami wysiękowymi.

W latach mokrych będzie zalwany wodami Wisły. Czyszczenie wód może być dokonywane przez ich spuszczenie. Zalawy nie spowodują zniszczeń. Powierzchnie lustra wody wyniosą:

$$F_e = 6,0 \text{ ha} ; F_{\text{toru}} = 2,0 \text{ ha} ; \text{gl. } 1,5 \text{ m}$$

Pozostałą część gruntów odkrytych należy zamienić na szańce użytki zielone, które będą stanowić bazę dla budowy dużych i małych boiskowych obiektów sportowych.

Na powierzchniach porośniętych krzakami dokonać należy niewielkich korekt i nasadzeń, odpowiednio do projektowanych obiektów. Występujące na tym obszarze mady pozwalają na łatwe utrzymanie dobrych nawierzchni trawnikowych i kłeniskowych nie ulegających zniszczeniu również pod wpływem zalewów.

Przewidywane obiekty to:

- boisko do piłki nożnej 70 x 105 m
- boisko lekkoatletyczne Lbieżni- 400 m
- boiska małe do: siatkówki, koszykówki, piłki ręcznej, badmintonu

Przed realizacją w/w obiektów rekreacyjno-sportowych proponuje się udrożnić istniejące, i wykonać nowe ciągi komunikacyjne piesze i rowerowe wg załączonego planu.

2.3. Rozmiar i koszty bezpośrednie robót w kolejności przewidzianej do realizacji.

1. Ciągi komunikacyjne - ścieżki, trasy rowerowe

1. Ścieżki piesze i rowerowe o nawierzchni klepiskowej

z gr. rodzimego szerokości 2,0m

- przy Wiśle $L=3,0$ km $K=500$ mln

w tym nowa $L=1,0$ km $K_1=250$ mln

- ścieżki poprzeczne od ul. Winnica do Wisły

nr 1 - 450 m

2 - 320 m (istniejąca droga z płyt betonowych do zwirowni)

3 - 250 m

700 m

$K=350$ mln

- powyżej ul. Winnica

nr 1 - 350 m

2 - 400 m

3 - 50 m

800 m

$K=300$ mln

- ul. Winnica nowa $b=4,5$ m, $L=1550$ m, naw. zamiesz. got.

$K=3,0$ mlrd zł

2. Zagospodarowanie terenów pow. ok. 15 ha od Wisły do ciągu wodnego $K=30$ mln

Przy wyrównaniu i zagospodarowaniu powierzchni $K_2=200$ mln

280 mln

3. Baseny, stawy, tor kajakowy.

Tor kajakowy $B=12$ m, $t=1,5$ m; $N=1:2$

$K_1=500$ mln - roboty ziemne mechaniczne

$K_2=400$ mln - roboty ręczne

900 mln

4. Budowle

4.1. Schody ziemne

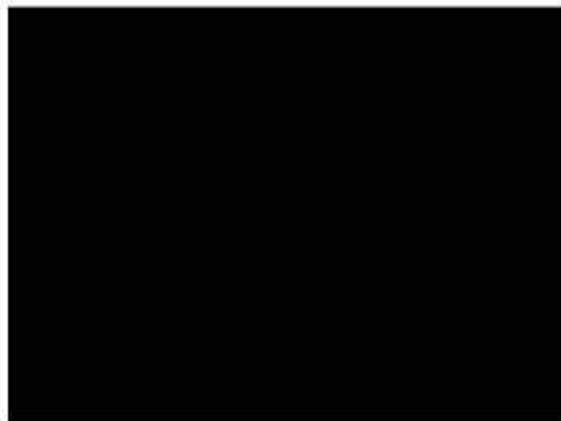
- w obrębie fortów h= 10 m szt. 2
- w obrębie Starej Winnicy h = 10 szt. 1
h = 20 szt. 1

4.2. Kładki

- przy Wiśle L=10 m szt. 1
- na torze wodnym L=15 m szt. 3

4.3 Budowle spustowa - żużel

- Typ MNs2 ϕ 60 cm L=12m H=2,0m szt. 1



m. TORUŃ woj. toruńskie



MAPA POCHODNA

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

29 MAJ 2024

Data wpływu

L. Dz.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych ⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnioskuje o wpisanie działek ROD metalchem Toruń do planu ogólnego miasta

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1115

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoskuję o zmianę przeznaczenia działki nr 67/19 obręb 62, usytuowanej w dzielnicy Kaszczorek w Toruniu z dotychczasowej formy Zielen Leśna na działkę z możliwością zabudowy zagrodowej, w nowo tworzonym Planie Ogólnym Miasta Torunia. Na powyższej działce znajduje się pasieka pszczoła a ja osobiście prowadzę Gospodarstwo Pasieczne w ramach działu specjalnego produkcji rolnej. Zmiana przeznaczenia działki na zabudowę zagrodową umożliwiłaby wkomponowanie w tą działkę budynku o charakterze mieszkalno-gospodarczym na potrzeby prowadzonej działalności pasiecznej, z zachowaniem walorów leśnych tej działki. Nadmienię jednocześnie, że pasieka w tym miejscu budzi ogólne uznanie i zainteresowanie osób z najbliższego sąsiedztwa.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny miasta Torunia	046301 1.0062.67/19	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Wniosek o zmianę przeznaczenia tej działki na działkę z możliwością zabudowy zagrodowej

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników⁹⁾

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Ceflikowski
P. Ceflikowski
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

Data wpływu

L. Dz.

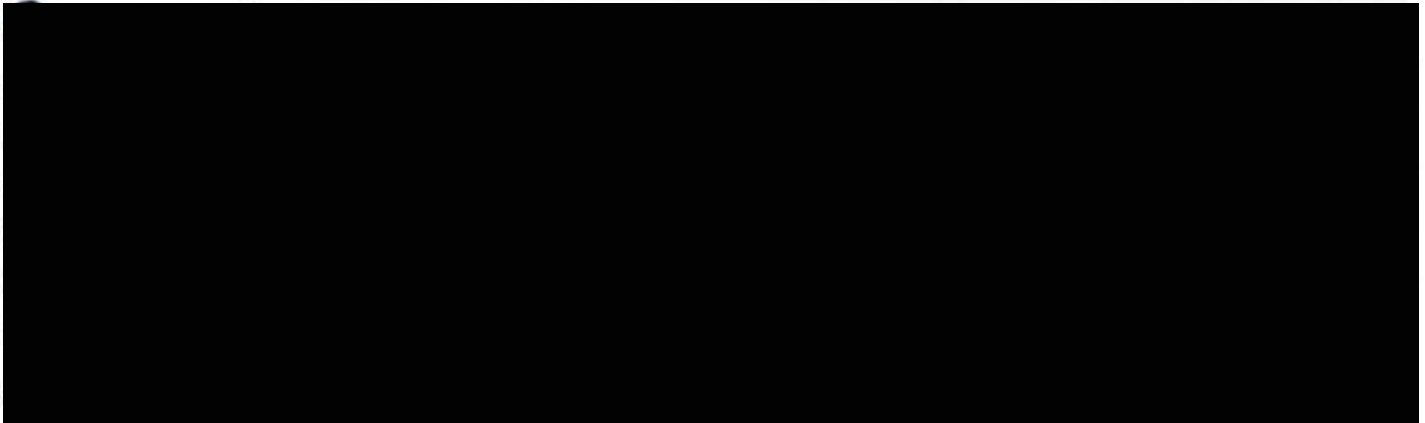
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Opis problemu zawarto w odniesieniu do działek. Dzień dobry Zwracam się do Państwa w sprawie ponownego przeanalizowania zmiany Mppz uchwała 748/10 RM Torunia z 25 lutego 2010 dotyczy terenu 7.14-MN 25. Wnoszę o możliwość zmniejszenia powierzchni wydzielanych działek do (700-800 m2) lub pozostawienia obecnych parametrów wielkościowych działek zmieniając możliwości zabudowy w systemie domów szeregowych lub chociaż zabudowy bliźniaczej. Teren ten został zakwalifikowany jako działki budowlane, nie mniejsze niż 1500 m2 pod budownictwo jednorodzinne itd. Zwrócę uwagę, że taki rozmiar działek w mieście Toruń jest naprawdę rzadko spotykany, z reguły jest to zabudowa dużo gęstsza a działki zdecydowanie mniejsze. Rozumiem, że działki znajdują się dolinie Strugi Toruńskiej, że jest to teren ważny dla nas ekologicznie ale dosłownie dzieli nas przyszła ulica Działowa i mamy według tego samego planu teren 7.14-MW11 (zabudowę wielorodzinną), w drugą stronę za Strugą Toruńska również mamy mnóstwo wiele mniejszych działek i możliwości zabudowy bliźniaczej czy szeregowej 7.14-MN1, 7.14-MN2, 7.14-MN3. Wracając do terenu oznaczonego symbolem 7.14-MN25 nad mienie, że też znajdują się działki wcześniej wydzielane dużo mniejsze 151/2, 151/5. Z tego co wiemy tak rzadka zabudowa (duże działki a co za tym idzie drogic) powoduje odpływ ludności do gmin ościennych (uciekają podatki dla miasta), zabudowa jednorodzinna wolnostojąca wymaga większych nakładów finansowych na zakup działki, materiałów budowlanych. Zabudowa szeregową lub bliźniaczka pozwala na optymalne wykorzystanie powierzchni działki, obniża koszt budowy, gdyż nie wymaga wykonywania niezależnej elewacji i dodatkowego ocieplenia z każdej strony budynku także użytkowania, ogrzewania czy zagospodarowania terenu wokół nieruchomości. Obniża to ostateczną cenę wybudowania pojedynczego segmentu w większej zabudowie szeregowej/bliźniaczą. Koszty zmniejszają się również z uwagi na mniejszą liczbę okien, które trzeba w takiej nieruchomości wstawić. Kilka domów na jednej działce obniża też procentowy koszt działki w cenie nieruchomości zabudowanej, zabudowa taka daje również poczucie bezpieczeństwa, dzięki bliskiej obecności sąsiadów, z drugiej zaś prywatność. Osobne wejście do domu i niewielki ogródek na tyłach budynku powodują, że można poczuć się jak w domu wolnostojącym, i to nawet mimo mieszkania w dzielnicy położonej blisko centrum miasta. Doprowadzenie całej infrastruktury prąd, woda (w trakcie projektowania- inf. od miejskich wodociągów), dróg miejskich, komunikacja miejska, czy nawet odbiór tzw. śmieci do, i większej ilości budynków szybciej się zwróci przez podatki. Gmina będzie też się szybciej rozwijać, nieruchomości staną się bardziej dostępne. Bardziej zwarta zabudowa spowoduje również szybszy rozwój okolicy (budowę sklepów, restauracji, przedszkoli czy żłobków a także zwykłych usług typu fryzjer itd. Analizując powyższe jesteśmy też w stanie stwierdzić, że oprócz wszystkich wymienionych argumentów głównym argumentem będzie też dostępność - cena nieruchomości szeregowej lub bliźniaczej będzie zdecydowanie niższa niż zabudowa jednorodzinna na działce powyżej 1500 m2 Mam nadzieję, że mój wniosek i argumenty oraz sąsiadów, gdyż słyszałem, że również składają takie wnioski pozwolą Państwu na podjęcie decyzji w sprawie zgłaszanych zmian.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
				Dzień dobry Zwracam się do Państwa w sprawie ponownego przeanalizowania zmiany Mppz uchwała 748/10 RM Torunia z 25 lutego 2010 dotyczy terenu 7.14-MN 25. Wnoszę o możliwość zmniejszenia powierzchni wydzielanych działek do (700-800 m2) lub pozostawienia obecnych parametrów wielkościowych działek zmieniając możliwości zabudowy w systemie domów szeregowych lub chociaż zabudowy bliźniaczej. Teren ten został zakwalifikowany jako działki budowlane, nie mniejsze niż 1500 m2 pod budownictwo jednorodzinne itd. Zwrócę uwagę, że taki rozmiar działek w mieście Toruń jest naprawdę rzadko spotykany, z reguły jest to zabudowa dużo gęstsza a działki zdecydowanie mniejsze. Rozumiem, że działki znajdują się dolinie Strugi Toruńskiej, że jest to teren ważny dla nas ekologicznie ale dosłownie dzieli nas przyszła ulica Działowa i mamy według tego samego planu teren 7.14-MW11 (zabudowę wielorodzinną), w drugą stronę za Strugą Toruńska również mamy mnóstwo wiele mniejszych działek i możliwości zabudowy bliźniaczej czy szeregowej 7.14- MN1, 7.14- MN2, 7.14-MN3. Wracając do terenu oznaczonego symbolem 7.14-MN25 nad mienie, że też znajdują się działki wcześniej wydzielane

1	Plan ogólny miasta Torunia	046301 1.0054.151/19,151/20,151/21	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<p>dużo mniejsze 151/2, 151/5. Z tego co wiemy tak rzadka zabudowa (duże działki a co za tym idzie drogie) powoduje odpływ ludności do gmin ościennych (uciekają podatki dla miasta), zabudowa jednorodzinna wolnostojąca wymaga większych nakładów finansowych na zakup działki, materiałów budowlanych. Zabudowa szeregowa lub bliźniacza pozwala na optymalne wykorzystanie powierzchni działki, obniża koszt budowy, gdyż nie wymaga wykonywania niezależnej elewacji i dodatkowego ocieplenia z każdej strony budynku także użytkowania, ogrzewania czy zagospodarowania terenu wokół nieruchomości. Obniża to ostateczną cenę wybudowania pojedynczego segmentu w większej zabudowie szeregowej/bliźniaczą. Koszty zmniejszają się również z uwagi na mniejszą liczbę okien, które trzeba w takiej nieruchomości wstawić. Kilka domów na jednej działce obniża też procentowy koszt działki w cenie nieruchomości zabudowanej, zabudowa taka daje również poczucie bezpieczeństwa, dzięki bliskiej obecności sąsiadów, z drugiej zaś prywatność. Osobne wejście do domu i niewielki ogródek na tyłach budynku powodują, że można poczuć się jak w domu wolnostojącym, i to nawet mimo mieszkania w dzielnicy położonej blisko centrum miasta. Doprowadzenie całej infrastruktury prąd, woda (w trakcie projektowania- inf. od miejskich wodociągów), dróg miejskich, komunikacja miejska, czy nawet odbiór tzw. śmieci do, i większej ilości budynków szybciej się zwróci przez podatki. Gmina będzie też się szybciej rozwijać, nieruchomości staną się bardziej dostępne. Bardziej zwarta zabudowa spowoduje również szybszy rozwój okolicy (budowę sklepów, restauracji, przedszkoli czy żłobków a także zwykłych usług typu fryzjer itd. Analizując powyższe jesteśmy też w stanie stwierdzić, że oprócz wszystkich wymienionych argumentów głównym argumentem będzie też dostępność - cena nieruchomości szeregowej lub bliźniaczej będzie zdecydowanie niższa niż zabudowa jednorodzinna na działce powyżej 1500 m2 Mam nadzieję, że mój wniosek i argumenty oraz sąsiadów, gdyż słyszałem, że również składają takie wnioski pozwolą Państwu na podjęcie decyzji w sprawie zgłaszanych zmian.</p>
---	----------------------------	------------------------------------	---	---

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
-----	---	--	--	--	---	---	--

I	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
---	-------	-------	--	-------	-------	-------	-------

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Rozumiem, że administratorem moich danych osobowych będzie Prezydent Miasta Toruń, MPU Toruń, Wały Gen. Sikorskiego 8; 87-100 Toruń. Rozumiem, że dane przetwarzane będą wyłącznie w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych aktu planowania przestrzennego i ich podanie jest wymagane na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2022 poz. 503 z późn. zm.). Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Operatora usługi, Geofabrykę sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ulicy Prostej 19/5, w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji konsultacji. Rozumiem, że Operator usługi przekazuje moje dane osobowe wyłącznie wskazanemu wyżej Administratorowi. Rozumiem, że usunięcie moich danych na żądanie może być ograniczone przepisami prawa, regulującymi zasady archiwizacji dokumentów gromadzonych w toku procedur administracyjnych. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Geofabrykę sp. z o.o. dostępnych jest w Polityce Prywatności (<https://voxly.pl/#politykaprywatnosci>).

Temat: c.d uwag do Planu Ogólnego: p. Vice Prezydent Rafał Pietrucień

Nadawca: [REDACTED]

Data: 29.05.2024, 02:30

Adresat: mpu <mpu@mpu-torun.pl>

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1007

Witam serdecznie Panie Prezydencie,

do Planu Ogólnego wnoszę swoje osobiste spostrzeżenia- takie miasto realizujące n.w. cele chciałbym widzieć:

- 1) Kompleksowy oraz zintegrowany monitoring jak również optymalizacja działań gospodarczych, kulturalnych, bezpieczeństwa oraz turystyki, transportu, ochrony zdrowia i zużycia energii w ramach Smart City - co pozwoli na docelowe oszczędności miasta w wysokości do 20% kosztów oraz czasu napraw ewentualnych usterek, a przede wszystkim samemu zapobieżeniu tychże usterek! Wprowadzenie w życie tego systemu stanowić będzie wielki sukces Torunia w optymalizacji przepływów międzygałęziowych! To pozwoli na wprowadzenie innowacyjnych rozwiązań.
- 2) Kontrola oraz monitoring poprzez ww. system jak również budowa nowych wałów przeciwpowodziowych na wysokości Winnicy itp. Mogą wejść np. unijne przepisy o uwolnieniu wody „zgodnie z prawami natury” z tamy we Włocławku jak również w wyniku ewentualnej awarii takiej tamy!
- 3) Dlatego też nie powinno się lokalizować zabudowy w okolicach Winnicy na poziomie lustra wody Wisły. To miejsce powinny być przeznaczone tylko dla turystyki pieszej, rowerowej oraz konnej wzdłuż Wisły. Ze względu na bezpieczeństwo nie jest to teren do zabaw dla dzieci!
- 4) Dalsza budowa oraz rozbudowa - nawet konkurencyjnych- parków technologicznych na wzór tych w Gdyni oraz w Rzeszowie np. Pomorski Park Naukowo- Technologiczny umożliwiający np. wybór najlepszych innowacyjnych firm oraz wsparcie finansowe poprzez klastry przedsiębiorstw: Efekty tychże działań są nie do przecenienia! Takie parki są lokomotywą powstania nowych firm! z n.w. powodów powinien naśladować Gdynię oraz Rzeszów. Gdynia potrafiła przez tyle lat utrzymać populację w wysokości 250000 mieszkańców!
- 5) Należy zarezerwować teren, poza zasięgiem wzrokowym Starówki pod ewentualne budownictwo bardzo wysokie. Kraków ma więcej zabytków niż Toruń a mimo to zarezerwował taki teren pod ewentualny scyscraper. Mogą znaleźć się zagraniczne firmy, które będą chciały zbudować taki obiekt. Gdynia oraz Rzeszów postawiły na budowę drapaczy! Drapacze nie są konieczne dla Torunia, ale nie niemożliwe w przyszłości. Nie należy „palić mostów”!
- 6) Aby zastopować dalsze zasilanie ludnościowe podmiejskich „obwarzanków” , miasto powinno zarezerwować ogromne tereny pod budownictwo jednorodzinne. W jakimś stopniu miasto zmniejszy w ten sposób odpływ ludności z Torunia. Wszystkie gminy podmiejskie aglomeracji Torunia to ok. 100000 mieszkańców! Duży procent tejże ludności mógłby mieszkać właśnie w Toruniu!
- 7) Należy bezwzględnie unikać 11to piętrowców, połączonych w bardzo długie segmenty np. na ulicy Głowackiego. To istne szpetote de la citte! Należy budować piękne kamieniczki jak np. na ulicy PCK itp.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1118

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców. ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (carbon sink) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Rozumiem, że administratorem moich danych osobowych będzie Prezydent Miasta Toruń, MPU Toruń, Wały Gen. Sikorskiego 8; 87-100 Toruń. Rozumiem, że dane przetwarzane będą wyłącznie w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych aktu planowania przestrzennego i ich podanie jest wymagane na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2022 poz. 503 z późn. zm.). Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Operatora usługi, Geofabrykę sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ulicy Prostej 19/5, w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji konsultacji. Rozumiem, że Operator usługi przekazuje moje dane osobowe wyłącznie wskazanemu wyżej Administratorowi. Rozumiem, że usunięcie moich danych na żądanie może być ograniczone przepisami prawa, regulującymi zasady archiwizacji dokumentów gromadzonych w toku procedur administracyjnych. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Geofabrykę sp. z o.o. dostępnych jest w Polityce Prywatności (<https://voxly.pl/politykaprywatnosci>).

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 119

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

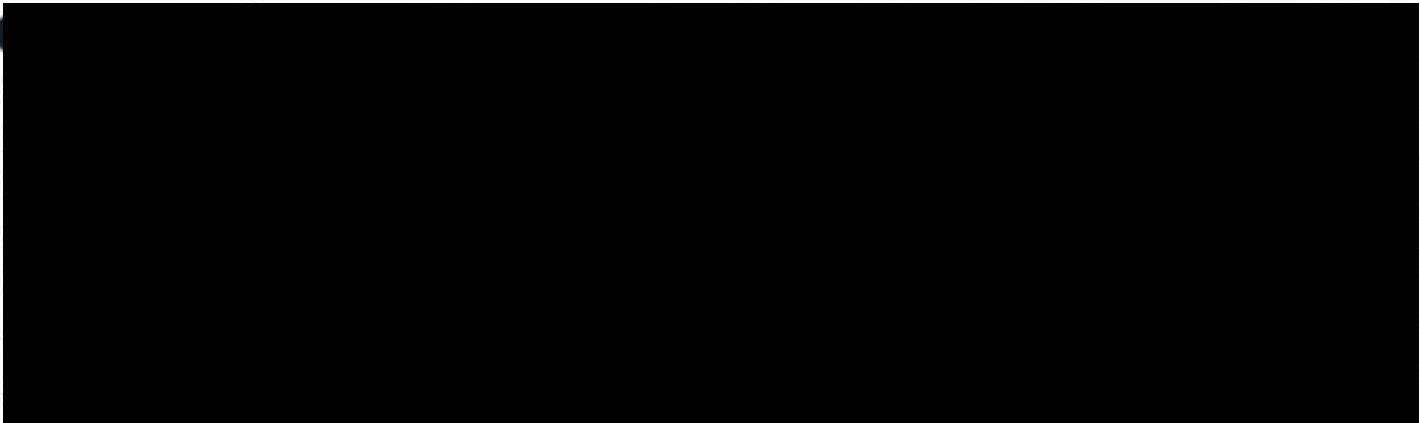
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nicobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nicobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nicobowiązkowo):

TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców. ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (carbon sink) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cepko
P. Cepko

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1120

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogródu w tej lokalizacji. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców. ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (carbon sink) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogródu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogródu.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

29 MAJ 2024

Data wpływu

L. Dz.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogródu w tej lokalizacji. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwia ekologiczną uprawę warzyw i owoców. ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (carbon sink) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogródu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogródu.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2)

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

(Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

(Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników ⁹⁾

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1122

2. RODZAJ PISMA¹⁾

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PR

ZESTRZENEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogrod jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwi ekologiczną uprawę warzyw i owoców.

ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (*carbon sink*) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

ZALĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.

PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



Data: 28/05/2024

⁴¹ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

⁴² Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

⁴³ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁴ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁴⁵ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁴⁶ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁴⁷ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁴⁸ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁴⁹ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

[wpisz tutaj]

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1123

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

2. RODZAJ PISMA¹⁾

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PR

ZESTRZENEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogródu w tej lokalizacji.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwi ekologiczną uprawę warzyw i owoców.

ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (*carbon sink*) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogródu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogródu.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

oraz doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.

PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



Data 28/05/2024

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzonej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Handwritten signature and stamp area

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

L. Dz. 1124

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PR ZESTRZENNEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1125

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Miejska Pracownia Urbanistyczna

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PR ZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działki nr 115 obręb 12 strefą zieleni i rekreacji (SN), teren ogródków

działkowych. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD „Metalchem”), który przynależy do w/w strefy. W obowiązującym MPZP 9.05 widnieje jako 9.05.ZD2/ZZ: tereny ogródków działkowych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą o ROD (Dz.U. 2014 poz 40), jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD „Metalchem” w planie ogólnym, co przełoży się na prawa działkowców i kontynuowanie pięćdziesięciosześcioletniej tradycji Ogrodu w tej lokalizacji.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; Ogród jest ważnym elementem zielonej i błękitnej infrastruktury gminy; służy realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia. Dodatkowo umożliwi ekologiczną uprawę warzyw i owoców.

ROD Metalchem jest obszarem o wysokiej bioróżnorodności, miejscem bytowania awifauny, herpetofauny i entomofauny, w tym objętej ochroną gatunkową. Poprzez wysoką retencję wody opadowej i pochłanianie węgla (*carbon sink*) zapewnia wysokie wartości usług ekosystemowych. Utrzymanie i realizacja w/w zadań Ogrodu jest dla gminy bezkosztowe, ponieważ spoczywa na barkach działkowców, którzy aktywnie działają, również w zakresie pozyskiwania środków, w tym zewnętrznych, na inwestycje i działania realizowane na jego terenie. Stabilizacja prawna przełoży się na dalsze podnoszenie standardu Ogrodu.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

-
- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
 - ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
 - ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
 - ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
 - ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
 - ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
 - ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
 - ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
 - ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Dr C. Cichowski
Dr P. Lepiej
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
29 MAJ 2024
Data wpływu
L. Dz.: 1026

Miejska Pracownia Urbanistyczna
Ul. Grudziądzka 126B
87-100 Toruń

Dotyczy: Planowania Przestrzennego Torunia 2024

Toruń dnia 2024-05-28

Prosimy o zabezpieczenie w przestrzeni miasta Torunia terenu dla wytyczenia w przyszłości nowej dzielnicy „Toruń Trzeci” (Nowoczesnego Reprezentacyjnego Centrum Torunia).



Nie znam innego miejsca w centrum Torunia, gdzie jeszcze można stosunkowo niewielkim kosztem krzywd ludzkich, postawić kilka (do 12) wysokich (20 do 30 pięter lub wyżej) budynków biurowo-apartamentowych z pojemnym podpiwniczeniem mogącym spełniać 100% rolę dużego-wielopoziomowego parkingu-garażu,

a w czasie „W” schronu przeciwiatomowego!

Wskazany Teren wpisuje się również w już podjęte plany budowy wysokościowca na wschód od nowego mostu Gen. Zawadzkiej, jednak na pewno podpiwniczenie należy zaprojektować i „Państwo” powinno wesprzeć jego budowę przynajmniej o koszt budowy schronu.

moderator:

Miejska Pracownia Urbanistyczna

Ul. Grudziądzka 126B

87-100 Toruń

Dotyczy: Planowania Przestrzennego Torunia 2024

Toruń dnia 2024-05-28

Prosimy o zabezpieczenie w przestrzeni miasta Torunia terenu dla zaplanowania i stopniowego wykonania

Multimodalnego Portu Kontenerowego - Port Toruń.

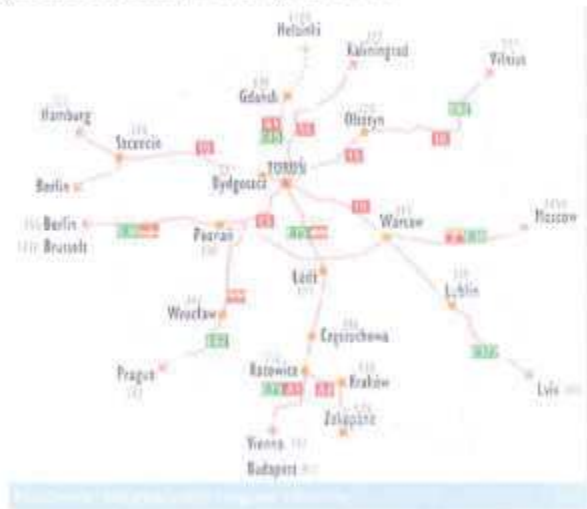
Koszmarnym chichotem historii jest niezrozumiałe zachowanie się obecnych władz Torunia i Marszałka K-P, którzy w planach przywrócenia transportu rzeczego na Wiśle nie uwzględniają odbudowy portu, w zawsze portowym Toruniu. Takie działania mają znamiona pas.....a, które utrwala dokonaną przez Bydgoszcz w 1966 roku grabież i degradację Torunia, poprzez odgórną likwidację Portu w Toruniu.

Jeszcze bardziej nie rozumiałym dla nas jest, niedawne stwierdzenie prezydenta Torunia, że w Toruniu nie ma miejsca na port. Oczywiście na dawnym Nadbrzeżu portu nie odbudujemy, to nie ma sensu, ale wskazujemy w Toruniu przynajmniej dwa wspaniałe miejsca na nowy port multimodalny.

W naszej propozycji wykorzystujemy fakt, że Toruń już jest niesamowicie wielkim skrzyżowaniem krajowych i międzynarodowych dróg, autostrad, dróg kolejowych, oraz przyszłą ważną i wielką drogą transportową jaką kiedyś będzie WISŁA.

To właśnie na węzle autostradowym „Toruń Południe”, krzyżują się:

- Autostrada A1- Gdańsk, Toruń, Łódź, Częstochowa, Kraków, Katowice
- Droga krajowa 91 - Gdańsk, Toruń, Łódź, Kraków, Katowice
- Droga ekspresowa S-5 - Poznań, Bydgoszcz, i poprzez S-10 do Torunia, ...
- Droga krajowa nr 15 – Litwa, Olsztyn, Toruń, Poznań, Konin, Wrocław...
- Droga krajowa nr 10 - Szczecin, Bydgoszcz, Toruń, Warszawa, ... Lublin, Rzeszów...
- Droga kolejowa - Gdynia, Gdańsk, Toruń, Katowice, Wrocław..
- Droga kolejowa - Olsztyn, Toruń, Inowrocław, Poznań – Berlin
- Droga kolejowa – Warszawa, Kutno, Toruń, Bydgoszcz, Szczecin...
- I oczywiście Wisła płynąca w odległości niecałe 600m od węzła autostradowego Toruń Południe.



Tak dogodny zbieg różnych i tak ważnych płaszczyzn transportowych w jednym miejscu, jest tylko w Toruniu!

Dzięki temu może tu powstać bardzo ważne multimodalne centrum przeładunkowe do obsługi całej centralnej i południowej Polski.

Transport multimodalny: Z Gdyni/Gdańska Wisłą do Torunia dalej koleją lub TIRami do: całej Polski Centralnej, Południowej, Wschodniej i Zachodniej zrealizowany w czasie jednej maks. dwu normowanych dniówek kierowcy TIR.

Maksymalne wykorzystanie możliwości Wisły i centralne położenie Torunia gwarantuje optymalne zestawienie transportu multimodalnego!

Droga wodna Wisły

Terminale: Gdynia/Gdańsk

Plan rozwoju Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wyznaczenia środków wodnych

Port Toruń

Toruń Miastem Portowym

Port Kontenerowy Toruń

Strona: www.torun-port.pl

Logo O.H.Q.

Facebook icons

Lokalizacja nr 2) Toruń Czerniewice i Brzoza Toruńska 728 do 729km Wisły

Jest to wspaniała lokalizacja na port typu toruńskiego, czyli nadbrzeża ciągnącego się wzdłuż lewego brzegu Wisły na dowolnej, potrzebnej długości. Taki port można rozbudowywać stosownie do potrzeb i jest bardzo tani w budowie i eksploatacji. Plac składowy umieszczamy na terenach zalewowych Wisły, koniecznym jest więc podniesienie go do bezpiecznego poziomu, by zabezpieczyć przed falą powodziową na Wiśle i wzmocnić podłoże by był w stanie udźwignąć planowane obciążenia.

Oto wizualizacja portu na Czerniewicach i dalej na Brzozie Toruńskiej:



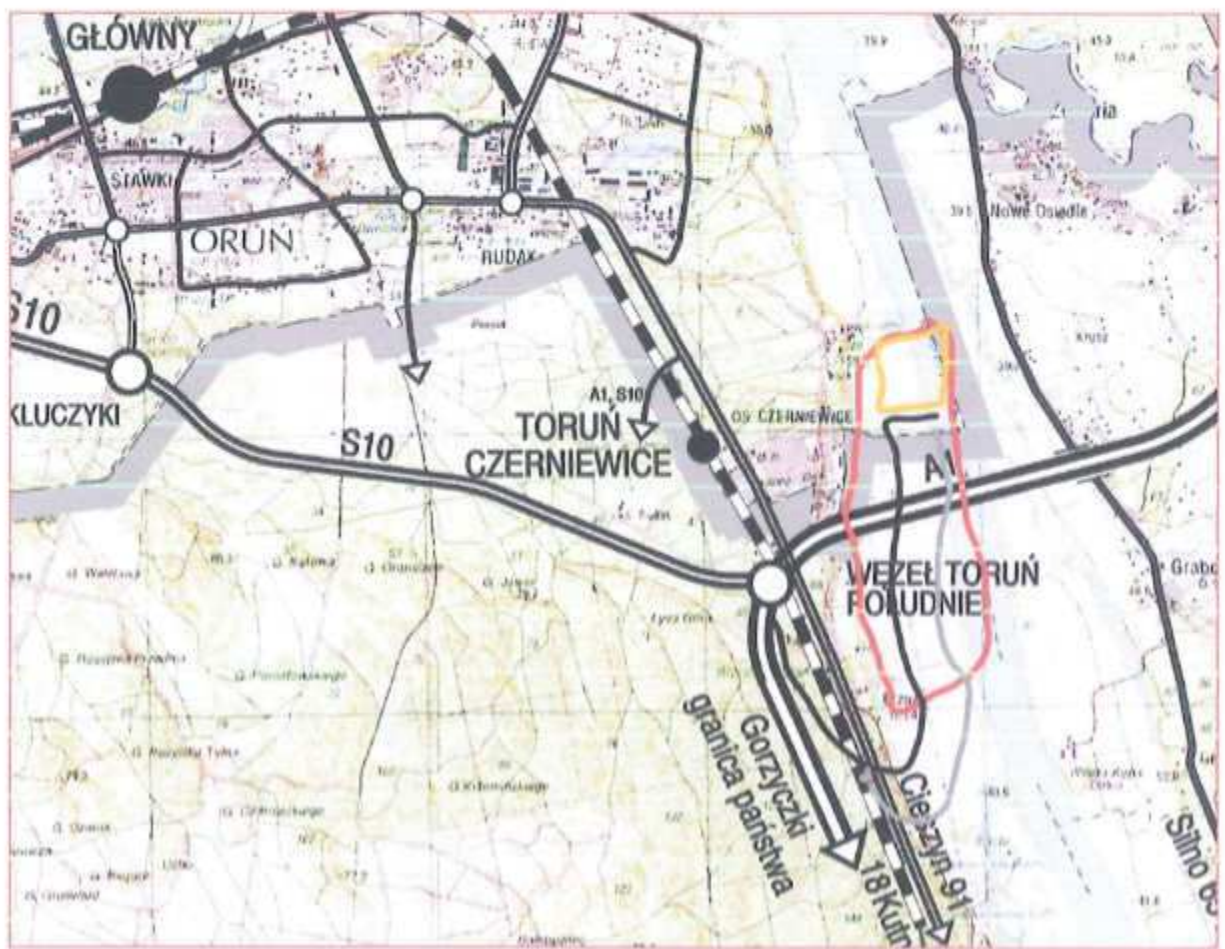
Usadowienie Portu Kontenerowego Toruń w dzielnicy Czerniewice ustanawia siedzibę portu w Toruniu (lokalizacja biurowców oznaczona kolorem żółtym mieści się w Toruniu), plac składowy i nabrzeże we wstępnej wersji zmieści się do mostu autostradowego, którego część to teren Gminy Wielka Nieszawka.

Dalszy rozwój portu można przewidzieć w Brzozie Toruńskiej na kilka kilometrów. Jest to projekt łączny z Gminą Wielka Nieszawka.

Utrudnieniem może być istniejąca magistrala gazowa, należy ją wkomponować w obrzeże portu.

Przy moście autostradowym wykonano już kilka metrów Nabrzeża, które może być załącznikiem portu na pierwsze symboliczne przeładunki.

Na mapce MPU wyszkicowałem teren przyszłego portu, oraz doprowadzenia drogi od węzła drogowego Toruń Południe i torów kolejowych



Wspominamy

Lokalizacja nr 1) Toruń – Rudak 725 do 726 km Wisły: Jest to wspaniała przestrzeń na port Toruń, ale również na dzielnice mieszkalne Torunia, oraz byłyby problemy z doprowadzeniem torów kolejowych. **Co dyskwalifikuje tą lokalizację. Wspominam ją tylko dla pokazania rozwijającej się myśli o Porcie Toruń.**

W wewnętrznym zakolu Wisły, na przeciwko dopływu Drwęcy. Dostępne tu jest ponad 150ha wolnego terenu w strefie przemysłowej, 60% zalesionego uprawą leśną. (Istnieje możliwość dalszej rozbudowy w kierunku północnym i południowym). Na poziomie Wisły lokujemy basen portowy na istniejących oczkach starorzecza, bez żadnych bram czy zapór, natomiast plac składowy umieszczony jest na istniejącej skarpie podwyższonej o 4 do 6 m nad poziom Wisły, teren całkowicie bezpieczny od powodzi.

Oto wizualizacja portu na Rudaku:



W obydwu wskazanych powyżej lokalizacjach są warunki by w Toruniu powstał ważny całkowicie nie uciążliwy dla Torunia port multimodalny, którego fracht portowy przez węzeł autostradowy „Toruń Południe”, natychmiast rozjeżdżał by się po całym kraju bez konieczności przejazdu przez miasto. Doprowadzenie bocznicy kolejowej jest bardzo proste, wymaga pobudowania nie całe 1,5 km torów.

Przywołujemy ulubione przez obecną władzę hasło „dekomunizacja”, która nie powinna polegać tylko na zmianie nazw ulic, ale przede wszystkim na usunięciu i zrehabilitowaniu błędnych, krzywdzących działań komunistów w czasach PRL, a likwidacja portu w Toruniu taką bezspornie była.



**Właśnie mija 45
 rocznica likwidacji
 portu w Toruniu!**

**Jest to dobry
 moment by poważnie
 zainicjować działania
 odbudowujące
 portową pozycję
 Torunia.**



Op. Celiński
Op. Rapla

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA TORUNIA
29 MAJ 2024
Data wpływu
L. Dz. 1128

Miejska Pracownia Urbanistyczna
Ul. Grudziądzka 126B
87-100 Toruń

Dotyczy: Planowania Przestrzennego Torunia 2024

Toruń dnia 2024-05-28

Prosimy o zabezpieczenie w przestrzeni miasta Torunia terenu na Toruń – Park Bielany.

Mapka ukazująca **Park Bielany** (kolor fioletowy), w porównaniu z **Parkiem na Bydgoskim Przedmieściu** (kolor żółty) i uzupełniającym parkiem za terenami **targowymi** (kolor pomarańczowy).

Łącząc te parki w jeden ciąg uzyskujemy **7 km parków leśnych** okalających prawie połowę miasta.



Ten Park fizycznie już istnieje, wystarczy zsynchronizować istniejące ścieżki i lekko niektóre utwardzając tłuczniem i mielonym granitem, umieścić kilka tablic informacyjnych, kilka ławeczek, może altanek i informację o Parku Bielany umieścić w przewodnikach po Toruniu i stronach miasta Torunia. Największy koszt to rewitalizacja i zagospodarowanie Kaczyczych Dołów na co miasto ma już zatwierdzony przez Prezydenta wstępny projekt rewitalizacji.

Tworząc Park Bielany, który może być przedłużeniem i wzbogaceniem Parku na Bydgoskim Przedmieściu, stosunkowo małymi nakładami finansowymi, uzyskujemy niesamowity zespół parków otaczający prawie połowę Torunia, jest to ogromna wartość dodana dla turystyki, sportu fitness i wycieczkowego, oraz upowszechnia sporą wiedzę historyczną Torunia. **Park Bielany** obejmie przepięknie zróżnicowane tereny leśne z przepięknymi okazami drzew, staw i zawiera ogromną płataninę ścieżek leśnych, które trzeba lekko uporządkować i zgrać je z sobą.

W przestrzeni proponowanego Parku Bielany głównym zadaniem jest zapewnienie funkcjonalność dróg i ścieżek parkowych pochodzących z różnych „bajek”. Trzeba wytyczyć nową sieć ścieżek, na śladach ścieżek istniejących od ponad 100 lat.

Sieć ścieżek winna służyć dla: pieszych, biegaczy, rowerzystów, rowerzystów górskich, a nawet dla jazdy konnej wierzchem. Również należy uwzględnić istniejącą już sieć szlaków turystycznych OM PTTK. Na terenie Parku Bielany są wytyczone dwa szlaki **czzerwony** i czarny, oraz jakiś inny szlak chyba rowerowy. Poniżej pokazujemy mapkę pobraną ze strony OM PTTK,



ukazującą przebieg szlaków turystycznych na terenie proponowanego Parku Bielany.

Bardzo ważnym elementem Parku Bielany będzie odtworzony staw "Kacze Doły" który jest obecnie ostoją dla zwierząt leśnych, ale należy przywrócić go również Torunianom poprzez wybagrowanie,

zagospodarowanie i udostępnienie stawu dla małych sportów wodnych, spacerowiczów i plażowiczów. Czemu nie! Przecież ja tutaj nauczyłem się pływać.

W przestrzeni proponowanego Parku Bielany istnieją bardzo ważne obiekty gospodarcze, historyczne i przyrodnicze, które należy lekko zagospodarować. Głównym zadaniem będzie - upowszechnić wiedzę o parku wśród Torunian i nie tylko, umieszczając na terenie parku kilka tablic informacyjnych, oraz informację o parku umieścić w przewodnikach i stronach miasta Torunia.

Na Park Bielany planujemy następującą przestrzeń:

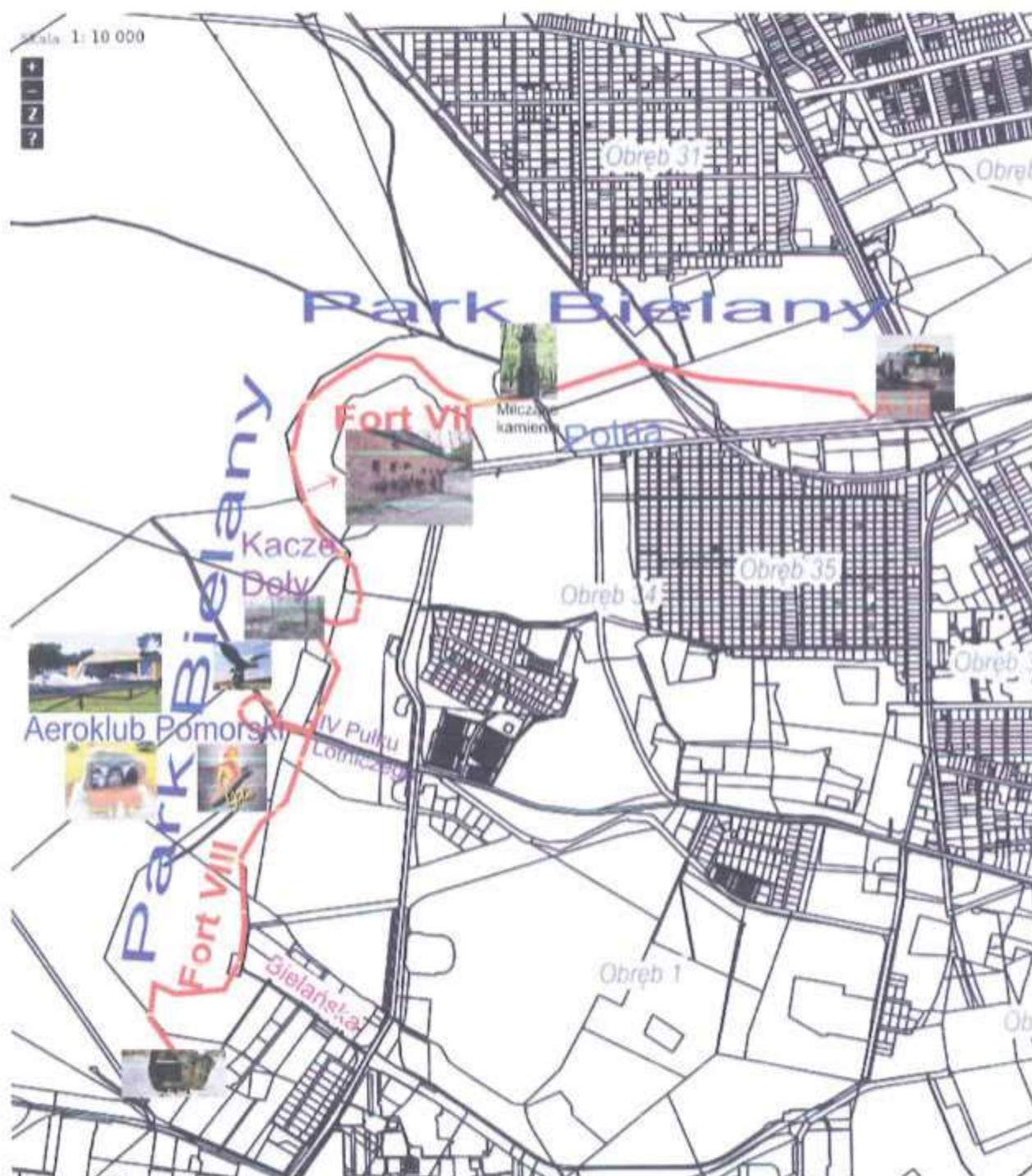
Powierzchnię proponowanego Parku Bielany prawie dokładnie wypełniają działki opisane w geoportalu numerami IV/8 i IV/9 z wyłączeniem terenu ogródków działkowych przy ul. Bielańskiej

Szybki przeгляд terenu Parku Bielany zaczynamy od końcowego przystanku linii autobusowej nr 15 i ruin bunkrów Twierdzy Toruń ulokowane naprzeciwko osiedla Przy Lesie, poruszając się na wschód mamy Park Dębów przy torach kolejowych, pomnik „Steine Ruchmeni” i bunkier Twierdzy Toruń użytkowany przez BMW Motors, Fort VII - miejsce Niemieckiej kaźni Torunian ze Ścianą Śmierci będącej ważną częścią Zbrodni Pomorskiej, staw Kacze Doły, Lotnisko Bielany i Aeroklub Pomorski z restauracją - kawiarnią „EPTO” i obeliskiem wzniesionym na cześć wizyty Jana Pawła II, Stadnina koni „Pod Szybowcem” następnie mocno zrujnowany Fort VIII, i docieramy do kończącego zarys parku Pomnika Katastrofy Lotniczej z 19-10-2000r.

Jak widać ten teren stanowi ogromny kapitał dla wielofunkcyjnego Parku Bielany, pozwalającego zagospodarować tą przestrzeń do różnorodnych spacerów czy przejazdów z zapoznaniem ważnych punktów turystycznych, historii Torunia i przyrodniczych.

Co starałem się pokazać w niżej zaprezentowanym plakacie

Park Bielany – mapa trasy parkowej,
ze wskazaniem powyższych obiektów charakterystycznych Parku Bielany.



Uzasadnienie:

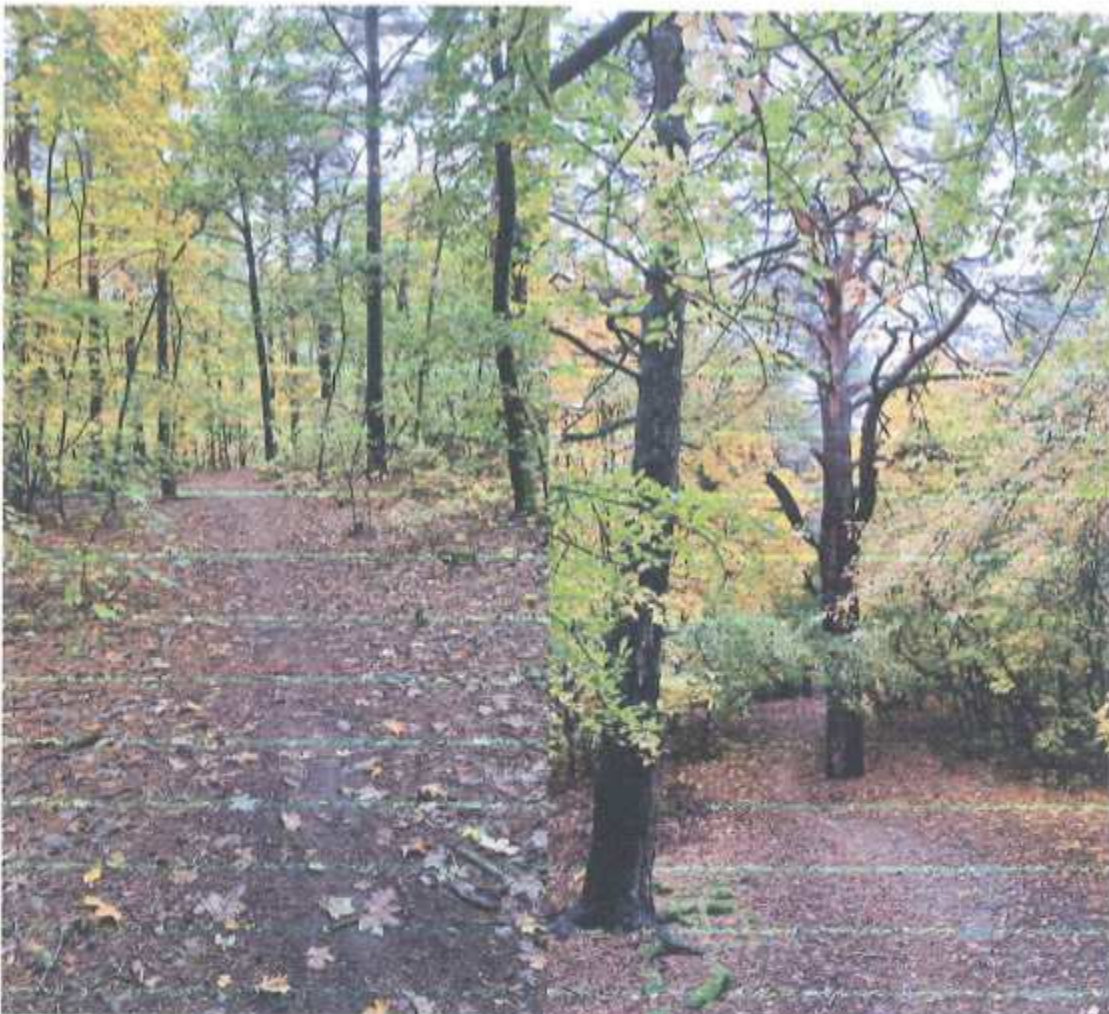
Park Bielany – opisy obiektów:

Początek Parku Bielany od północy rozpoczyna:

końcowy przystanek autobusu linii nr 15 i ruiny bunkrów Twierdzy Toruń, ułożone naprzeciw Osiedla Przy Lesie. Tutaj Park Bielany jest ograniczony od południa ul. Polną natomiast od północy Osiedlem Wrzosy Lisia.



W tym przepięknym lesie rozpoczyna swój bieg kilka ścieżek spacerowych wydeptanych spontanicznie przez Torunian, jest to wielki skarb przyszłego Parku Bielany. Ścieżki będą częściowo wzdłuż ul. Polnej, aż do istniejącego



„Parku Dębów”, usytuowanego przy Polnej przed torami kolejowymi. Tutaj już stoi stolik z ławeczkami i można podziwiać wspaniale kilkuset letnie dęby godne miana



pomników przyrody.

Dalej ścieżka dalej biegnie przez stare tory kolei od stacji Toruń Północny do Barbarki i Zamku Bierzgowskiego. Tory które obecnie musimy przeskakiwać (brakuje tu prawdziwego przejścia dla spacerowiczów i rowerzystów).



Ciekawym elementem są dwa bunkry ochrony Ujęcia Wody dla Torunia usytuowane po wschodniej i zachodniej stronie tych torów. Obecnie są zasypane, ale można by je odrestaurować i udostępnić zwiedzającym. Na tym terenie pozostały fragmenty kilkunastu studni, które dostarczały wodę do Przepompowni Stare Bielany i zasilają cały Toruń.

Docieramy do Pomnika : *Rühren Steine* - Chwalebne kamienie.



Jest wiele teorii o pochodzeniu tego pomnika. Prawdopodobnie jest to pomnik dawnego Niemieckiego obozu jenieckiego upamiętniający wyniszczenie Francuskich jeńców budujących Twierdzę Toruń, dokonaną za pomocą prostytutek i chorób „W”. Inni twierdzą, że to pomnik z placu apelowego wojsk Pruskich, a jeszcze inni mówią, że jest to pomnik upamiętniający lotnika niemieckiego zestrzelonego nad Toruniem. Jaka jest prawda nie wiadomo. W ostatnich latach został strasznie zdewastowany. W koło było kamienne ogrodzenie z elementami kutej stali, całość rozkradziono, ale pozostał napis w części wieńczącej pomnik, ale co znaczy trwają spory.

Bunkier Twierdzy Toruń użytkowany przez klub BMW Weteran Toruń.



Fort VII:

Fort VII Twierdzy Toruń – główny fort artyleryjski położony przy ul. Polnej 1, zbudowany pod nazwą Fort IV Friedrich der Grosse. Zbudowany w latach 1879-1883 na planie pięciokąta jako ostatni główny fort twierdzy toruńskiej. Oryginalny plan pełnego fortu artyleryjskiego został w jego wypadku poważnie zmodyfikowany.

Fort VII kiedyś był to główny fort twierdzy TORUŃ .

Jednak w pamięci Torunian zachował się jako miejsce Niemieckiej kaźni Torunian ze **Ścianą Śmierci** będącej ważną częścią **Zbrodni Pomorskiej**, dokonanej przez niemieckich sąsiadów stanowiących tzw. Piątą Kolumnę Niemieckiego okupanta, na Polskich sąsiadach, często kolegach ze szkoły. Fort VII stał się w ten sposób centralnym więzieniem dla całego Inspektoratu II Selbstschutzu. Polscy historycy szacują, że w celach fortu przetrzymywano jednorazowo od 700 do 1000–1200 czasem nawet 1500 osób. Całkowita liczba więźniów, którzy przeszli przez toruński *Internierungslager* szacowana jest przez Konrada Ciechanowskiego na 3 tys. osób. Pomiedzy 28 października a 6 grudnia 1939 roku co najmniej 600 więźniów obozu rozstrzelano w pobliskim lesie Barbarka.

Więcej informacji można znaleźć na Wikipedii itp.

Na terenie Fortu VII można wytyczyć dwie trasy turystyczne, górną (łatwiejszą)- biegnącą koroną nasypu fortecznego umożliwiającą obejście fortu z pewnej perspektywy, oraz dolną (dla bardziej zaawansowanych) – poprowadzoną w wykopie, z którego można również przejść/przejechać rowerem, podziemnym tunelem na wewnętrzny dziedziniec artyleryjski i może w przyszłości do wnętrza Ściany Śmierci, z możliwością zwiedzania przyszłej Sali Pamięci więzienia-obozu *Internierungslager* będącego miejscem kaźni Polских Torunian i okolicznych mieszkańców.



Fort VII obecnie jest w prywatnych rękach i po latach bezczynności nastąpiły wreszcie wyburzenia socrealistycznej zabudowy, usunięto też część dzikiego zadrzewienia niszczącego zabudowę ceglana i betonową zabytku. Zapewne z czasem powstanie tu obiekt turystyczny upamiętniający miejsce kaźni Torunian.

Kacze Doły:

Koronnym elementem tego projektu jest teren od zawsze nazywany przez tubylców - Kacze Doły. Jest to prawdopodobnie dawna kopalnia gliny, obecnie zaniedbane oczko wodne, nad którym za czasów mojego dzieciństwa, wypoczywali a nawet kąpali się okoliczni mieszkańcy. Staw został zniszczony za czasów PRL, kiedy zezwolono na spuszczenie ścieków z Centralnych Piwnic Win Importowanych mieszczących się w forcie VII. Teraz przyroda pokazała swoją siłę i koszmarnie zdegradowany staw Kacze Doły powoli wraca do społeczeństwa jako teren rekreacyjny i spacerowy. Ratujmy Kacze Doły jako element przyszłego Parku Bielany.



Spacerowy. Ratujmy Kacze Doły jako element przyszłego Parku Bielany.

Strumień zasilający Kacze Doły Ścieżka przy strumieniu biegnąca od Kaczych Dołów do Fortu VII



Jest zatwierdzony przez Prezydenta Torunia wstępny projekt rewitalizacji Kaczych Dołów, czas go zrealizować:



Lotnisko Toruń-Bielany i Aeroklub Pomorski:

Lotnisko wybudowane przez Niemców za czasów pruskich i zniszczone w 1945 przez Niemców i Sowieców. Toruńscy lotnicy z 4 Pułk Lotnictwa zapisali się chwalebnie w obronie Rzeczypospolitej w 1939r. W czasie II Wojny Światowej toruńscy lotnicy walczyli na wielu frontach Europy oraz Afryki. Z 4 Pułku Lotniczego w Toruniu, na cały świat zasłynął as myśliwski okresu II wojny światowej

gen. brygady pilot **Stanisław Skalski**, oraz **306 Dywizjon Myśliwski „Toruński”**. Oto jego herb Dywizjonu 306, słynna kaczka:



Na lotnisku na centralnej wysepce stoi pomnik ku chwale Polskich lotników, jest on zwieńczony orłem z nagrody przechodniej eskadr liniowych z ok 1938r. Nasi lotnicy z 4 Pułku Lotniczego w Toruniu zdobyli puchar trzykrotnie i zgodnie z regulaminem otrzymali na własność tego wspaniałego orła.

Od II połowy lat 50. ubiegłego wieku gospodarzem lotniska jest powstały w 1935 r. Aeroklub Pomorski. Można tutaj odbyć lot widokowy szybowcem lub samolotem, zapisać się na szkolenie lotnicze, albo po prostu podziwiać loty z dostępnej dla wszystkich części lotniska.





Pokaz na zakończenie zawodów balonowych o puchar Gordona Bennetta



Na lotnisku również znajduje się **tablica upamiętniająca wizytę Papieża Jana Pawła II w Toruniu:**



**Rewelacyjny Kamień Pogodyńka i
Restauracja i kawiarnia Lotnicza Dawna EPTO obecnie PodNiebienie:**



Stadnina koni „Pod Szybowcem”:



Obecny widok z lotu ptaka, ponad 100 letniego lotniska na Toruńskich Bielanach. Również, na obrzeżach lotniska widoczne jest centrum Sportów Motorowych „MotoPark Toruń” z torami: Rallycross Toruń, Motocrossowym Toruń, oraz torem Toruń Drift.



Ulica Bielańska:



Fort VIII

Fort powstał w latach 1888–1890 w 1893 roku był modernizowany. Pierwotna nazwa fortu to **Fort IVb Herzog Albrecht**. Był uzbrojony w sześć dział i trzy pancerne wieżyczki obserwacyjne. Był przeznaczony dla 300-osobowej załogi.

We wrześniu 1939 roku fort stanowił punkt oporu w systemie obrony Torunia. Po wkroczeniu wojsk niemieckich do miasta, zaczął pełnić funkcję więzienia śledczego przeznaczonego dla ludności polskiej. Fort został zbombardowany przez Armię Czerwoną w styczniu 1945 roku. Pod koniec lat 50. doszło do próby wysadzenia obiektu. Obecnie fort jest systematycznie dewastowany, jest to ruina.

Po więcej informacji zapraszam do Wikipedii itp.



Pomnik katastrofy lotniczej z 19-10-2000r.:

W tym miejscu zginął śmiercią lotnika Sławomir Wiączek, instruktor pilot Aeroklubu Pomorskiego.



Na tym kończę przegląd obiektów proponowanego Parku Bielany.

Z tego miejsca można dojść do centrum Sportów Motorowych „MotoPark Toruń”, lub do Centrum Handlowego PLAZA, gdzie znajdziemy dużą sieć komunikacji miejskiej.

Na tym kończymy przegląd trasy i obiektów proponowanego **Parku Bielany**. Teraz wszystko w rękach Prezydenta Torunia i Rady Miasta Torunia.

Co o Parku Bielany pisze prasa:

Jest szansa, że „Kacze doły” wyjdą z dołka

Na Bielanych, niedaleko lotniska, powstać może bardzo ciekawy teren rekreacyjny. Plany już są!

STRONA 5 **Nowości** 4.01.2022r.

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA VI

Data wpływu 29. MAJ 2024

L. Dz. 1029

Miejska Pracownia Urbanistyczna

Ul. Grudziądzka 126B

87-100 Toruń

Dotyczy: Planowania Przestrzennego Torunia 2024

Toruń dnia 2024-05-28

Toruń 2018-11-04

Prosimy o zabezpieczenie w przestrzeni miasta Torunia terenu
dla

wykonania Nadwiślańskiego/Nadbrzeżnego Traktu Pieszego i Ścieżki Rowerowej.

Przebieg trasy od Nadbrzeża (Bulwaru) do mostu Pani Gen. Elżbiety Zawadzkiej. Następnie zgodnie z suplementem, który obejmuje dalszą rozbudowę proponowanej Nadbrzeżnej Ścieżki Pieszorowerowej


1) do „Fortu I” i Osiedla Skarpa,

2) do Parku Etnograficznego (Muzeum Wisły) w Kaszczorku i do Złotorii do ruin zamku wybudowanego w 1343 roku na polecenie króla Kazimierza Wielkiego. Jest to czwarty zamek (ruiny) w okolicy Torunia. Tym razem podobnie jak zamek Dybowski są to zamki Królewskie.

Tak tworzymy pierwszy etap ścieżek pieszo-rowerowych „Szlakiem Toruńskich Zamków”.

Teoretycznie proponowana ścieżka powinna istnieć w stanie przejezdnym, ale działania mieszkańców i brak urzędowego wytyczenia jej przebiegu, doprowadził do utraty przejezdności, a wielka szkoda! Bo może być

najpiękniejszą ścieżką pieszo-rowerową w Europie!

Wstęp (fragment mojego postu z 13 lipca 2018r. na stronie  Toruń-Nadbrzeże):

.....Pragniemy WYBUDOWAĆ trasy Pieszorowerowe przy samej Wiśle (WISŁA będzie ogromną atrakcją dla Torunian i nie tylko!) dla przykładu pętla: prawy brzeg-Nadbrzeże, most Zawadzkiej lub kolejowy, lewy brzeg, most Piłsudskiego, Nadbrzeże. Dla wyczynowców można zainstalować na Nadbrzeżu elektroniczny zegar mierzący czas przejazdu lub biegu na tej pętli z rankingiem wyników, dostępnym również na internecie by pobudzić konkurencję i walkę widoczną na całym świecie.....

....główną atrakcją naszego pomysłu jest wybudowanie nowej ścieżki Pieszorowerowej jak NAJBLIŻEJ Wisły i po obu stronach Wisły, to dopiero będzie super atrakcja. Ścieżki mają być skomunikowane z mostem General Elżbiety Zawadzkiej i kolejowym Ernesta Malinowskiego i oczywiście mostem drogowym Piłsudskiego,

a ma wyglądać jak poniżej:



W tym wniosku skupiamy się na pierwszym odcinku Ścieżki pieszo-rowerowej od Nadbrzeża do mostu Pani General Elżbiety Zawadzkiej z możliwością wydłużenia trasy do Rubinkowa, zahaczając o dodatkową atrakcję Fort I. Jest to teren bardzo trudny do zagospodarowania, a zarazem prześliczny, dziewiczy fragment Torunia. Delikatne uporządkowanie i udostępnienie mieszkańcom tego strasznie zapuszczonego fragmentu brzegu Wisły w środku miasta, stworzy nową rzeczywistość dla mieszkańców i turystów. Pomiędzy Winnicą a Wisłą jest mały fragment bagienny tu trzeba by wybudować drewnianą estakadę podobnie jak w Zalesiu, co dodatkowo uatrakcyjni trasę i

przybliży użytkowników ścieżki do niespotykanej NATURY;



Wczoraj przejechałem (co się dało) z tego jestem zauroczony. Oto kilka zdjęć z 52 jakie Start z Nadbrzeża (postrzępiony beton, asfalt – ohyda):

fragmentu przyszłej trasy i zrobiłem.



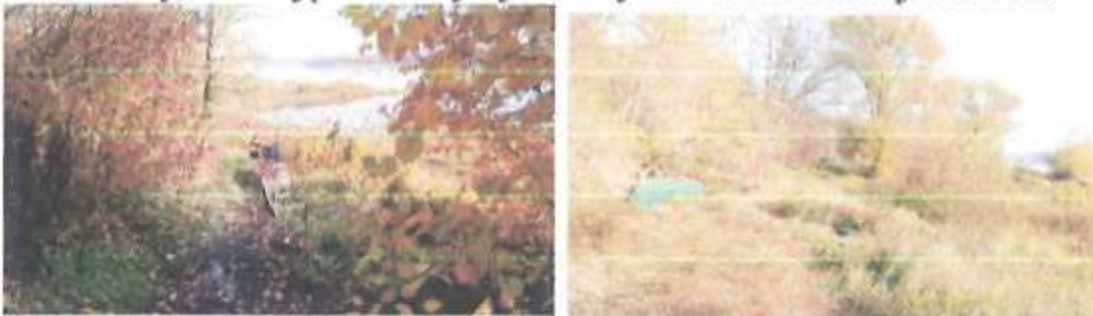
Most kolejowy Ernesta Malinowskiego:



Tutaj jeszcze ścieżka jest widoczna, dalej ginie w chaszczach.



Czy ktoś uwierzy, że te zdjęcia zostały wykonane jakieś 600m od Strefy UNESCO?



Koniec jazdy!! Dalej na odcinku kilkaset metrów ktoś nielegalnie zawładnął brzegiem Wisły. Tutaj trzeba udrozić szlak.



Teraz muszę przez Młyn Trzeposz wyjść na ul. Winnica.

Należy pomyśleć o odbudowaniu instalacji młyńskiej w pięknym Młynie Trzeposz!!!!

Widoki na Wisłę z ul. Winnica:



Łąki na bagnach za starymi budynkami Winnicy



Jesteśmy przy nowym moście, wjazd rowerem na most jest nie możliwy.

Można by w przyszłości wydłużyć tą ścieżkę aż do Drwęcy, zahaczając po drodze i fortyfikacje Fortu I Jana III Sobieskiego.



Jak widać teren jest dziewiczy a zarazem strasznie zaniedbany, ale przez to ma swój niesamowity urok. Tylko, że nikt tego nie widzi, dopiero wybudowane delikatnej, możliwie mało ingerującej w obecny teren, ścieżki pieszo rowerowej z drobną estakadą nad bagnami, pokaże nam mieszkańcom i turystom urok tego precudnego miejsca, a zarazem wypędzi różne menty społeczne, które tu koczują.

To będzie.... najpiękniejsza ścieżka pieszo-rowerowa w Europie!

Suplement do:

Wniosku Nadwiślańskiego/Nadbrzeżnego Traktu Pieszego i Ścieżki Rowerowej.

Toruń 05.11.2018
28-05-2024

Dotyczy: Zlecenia opracowania i wykonania Nadwiślanej Ścieżki Rowerowej i Traktu Pieszego na trasie od Nadbrzeża do mostu Pani Gen. Elżbiety Zawadzkiej.

Suplement **obejmuje rozbudowę proponowanej nadbrzeżnej ścieżki pieszo-rowerowej**

- 1) do Fortu I i do Skarpy,**
- 2) a następnie do Parku Etnograficznego (Muzeum Wisły) w Kaszczorku i do Złotorii** do ruin zamku wybudowano w 1343 roku na polecenie króla Kazimierza Wielkiego.

Tak tworzymy pierwszy etap ścieżek pieszo-rowerowych „Szlakiem Toruńskich Zamków”.

Wstęp:

Na stronie [Toruń - promocja miasta](#) z dnia 16 lutego opisuję silne walory Torunia, gdzie między innymi piszę o Toruńskich zamkach, zapraszam do przeczytania całości. Tu fragment:

Przeczytaj to ważne!...

* W Toruniu można zobaczyć CZTERY średniowieczne zamki: jeden w strefie UNESCO Zamek Krzyżacki, drugi w bardzo dobrym stanie też krzyżacki Zamek Bierzgowski, oraz dwa zamki Królewskie (ruiny): Zamek Dybowski i Zamek w Złotorii.

Jakie miasto pokaże Ci cztery średniowieczne zamki? Tylko Toruń.....



Szlak pieszo-rowerowy opisany powyżej tutaj nakreślony jest kolorem czarnym, jest całkowicie nowym, z niesamowitymi walorami wizualnymi,

przyrodniczymi i wpisuje się w przyszły szlak biegowo-rowerowy „Przez trzy mosty”. Gdy przedłużymy ten odcinek o jakieś 1,5km (kolor niebieski) do Fortu I im. Jan III Sobieski i dalej do Skarpy. Takim rozszerzeniem stwarzamy nowe skomunikowanie wielkiego osiedla Skarpa i Rubinkowo ze Strefą UNASCO.

To ważny argument by od razu budować tę drogę pieszo-rowerową w tej wydłużonej wersji do Skarpy.

Docelowo można poprowadzić nasz szlak pieszo-rowerowy do ruin zamku w Złotorii. Nazwałem go Szlakiem Toruńskich Zamków. (Toruń ma ich cztery, do pozostałych jakiś dojazd już jest, tylko trzeba oznaczyć te szlaki)

Z wyrazami szacunku



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz.

113/21

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe, są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy: służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 21.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

29 MAJ 2024

Data wpływu

L. Dz.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Torunia

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data:

22.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*p. Cichości
p. Lepiej*

MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Data wpływu 29. MAJ 2024

Nazwa: Prezydent Miasta Toruń

L. Dz. 1133

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe, są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 22.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*P. Cichowski
P. Kopyński*

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I ARCHITECTURY URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: ...PREZYDENT MIASTA TORUNIA...

L. Dz. 1134

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy; pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data: 21.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*p. Cestowski
p. Lepkocki*

MIEJSKA PRACOWNIA URZĄDNICTWA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Rezydent Miasto Toruń*

L. Dz. *1135*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej; aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOĆNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

Data:

22 05 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*Acta Urbani
Opis Reprezentacyjny*

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Data wpływu: 29 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

L. Dz. 1136

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data: 22.05 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKI ZAGOSPODAROWANIE URBANISTYCZNA W TORUNIU

*p. Celiński
p. Lepiarz*

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Data wpływu: 29 MAJ 2024

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA L. Dz. 1137

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe, są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy: służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data: 21 05 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Ceflowski
P. Kępczyński

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA I TORUNIU
29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Data wpływu

L. Dz.

1038

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

Data: 22 05 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz.

1739

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

2.1. wniosek do projektu aktu

2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

3.1. plan ogólny gminy

3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

3.4. audyt krajobrazowy

3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

Data: 21.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Data wpływu 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Torunia

L. Dz. 1140

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe: są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy: służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

Data:

29.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*J. Celiński
p. Kępcowski*

MIEJSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY I URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent miasta Torunia

L. Dz. 1141

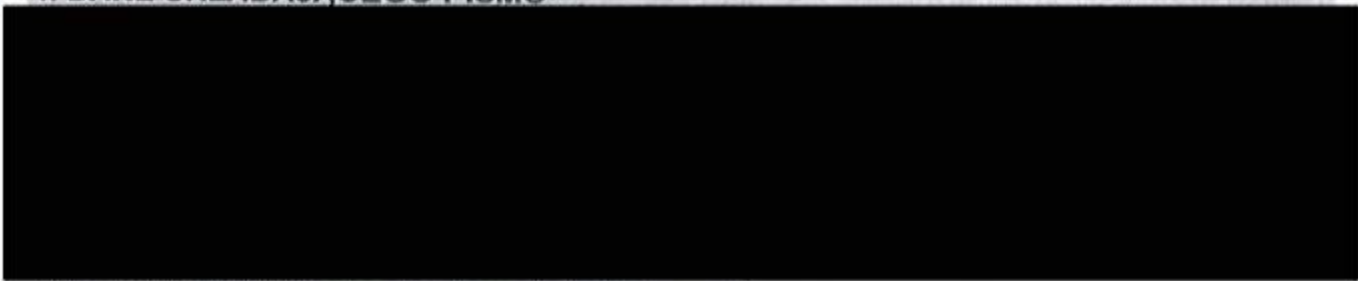
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe, są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenia uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 21.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Data wpływu: 29 MAJ 2024

L. Dz. 1142

P. Celiński
P. Kępczyński

MIĘDZYGOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO W TORUNIU

URZĘD MIASTA TORUNIA

Urząd Miejski w Toruniu

ul. Dąbrowskiego 10, 80-100 Toruń

tel. 56 624 10 00

fax 56 624 10 01

www.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

www.um.torun.pl

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 41 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podp.

Data: 24.05.2024

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 44 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działają przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOĆNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 24.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
Data wpływu 29. MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA L. DZ. 1144

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ X



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOĆNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 24.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*p. Cichowski
p. Lepkowski*

MIĘDZYGOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO W TORUNIU
Data wpływu - 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA* L. Dz. *1145*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ X



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 24.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSCOWY URZĄD PLANINGU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO W TORUNIU

Data wpływu

29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

Lp: 1146

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ X



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa ... rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe, są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



Data: 24.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

p. Ciepłowski
p. Ciepłowski
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA TORUNIU
Data wpływu 29 MAJ 2024
L. Dz. 1147

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 113, 114, 213/2, 214/2 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI⁹⁾

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

Data: 24.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Data wpływu

29 MAJ 2024

L. Dz.

1148

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Rajcyment Miasta Torunia

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa ... rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



Data: 24.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 29 MAJ 2024

L. Dz.: 1149

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Torunia

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ X

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

DATA WYDZIAŁU W TORUNIU
Data wpływu 29 MAJ 2024

C. Kucharski
P. Kucharski

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

L. Dz. 1150

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ X



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe, są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 24.05.2024r.

*Cechowski
P. Lepkowski*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘDZYGODKOWA URZĄDNICTWA W TORUNIU
Data wpływu: 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA* L DZ. *1151*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ X



0187-100

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*Op. Cichowlas
Op. Kępczowski*

MIĘDZYMIASTOWA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1152

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

Data wpływu 29 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

L. Dz. 154

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

C2 215/2, C2 158/2 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 21.05.2024

7. TREŚĆ PISMA

C2 215/2, C2 158/2, 125/2
113, 199, 213/2, 214/2

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47. strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis



Data: 24 05 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

C2 215/2, C2 158/2 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47. strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis



Data: 24.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 29 MAJ 2024

L. Dz. 1157

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisane w formie pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 17.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Data wpływu: 29 MAJ 2024

L. Dz.:

1158

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUŃ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 17.05.2024 r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1459

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUN

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

cz. 215/2, cz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki, ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis osoby składającej pismo w postaci papierowej: _____
 Podpis: _____
 Data: 24.05.2024 r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

BIURO PRACOWNI ARCHITECTURALNYCH W TORUNIU

29 MAJ 2024

Data wpływu

L. Dz.

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Torunia

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

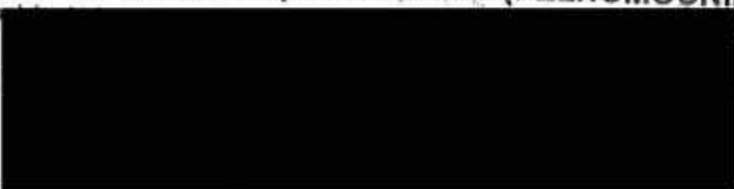
na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis po



nia pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY I TORUNIU
Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1161

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .

Data: 19.05.2024 r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

*P. Cefran
P. Lepin*

Data wpływu 29 MAJ 2024

I. Dz. 1162

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Biurocentrum miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 pobręb. 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .

Data: 11.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIĘDZYGOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO ORGANIZACYJNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1163

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

oz. 215/2, oz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .

Data: 17.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

L. Dz. 1164

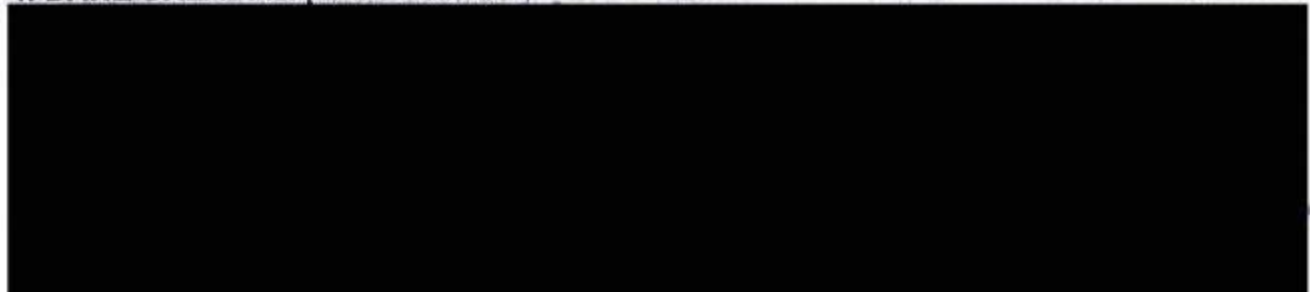
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

cz. 215/2, cz. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa ... rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .



Data: 27.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKI PRACOWNIA PLANISTYCZNA W TORUNIU

29 MAJ 2024

Data wpływu

1165

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 pobręb. 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .



Data: 17.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cichomski
P. Cichomski
1166

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1166

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Remont Miasta TORUNIA*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszczone są w miejscu oznaczonym na załączniku 10. Podpisanie pisma w postaci papierowej.

Podpis: [REDAKTOWANE]

Data: 27.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

[Handwritten signature]

MIĘDZYGOSPODARSTWA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 28 MAJ 2024

L. Dz. 1167

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Wydział Miasta TORUNIA*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 27.05.2024 r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Data wpływu: 29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

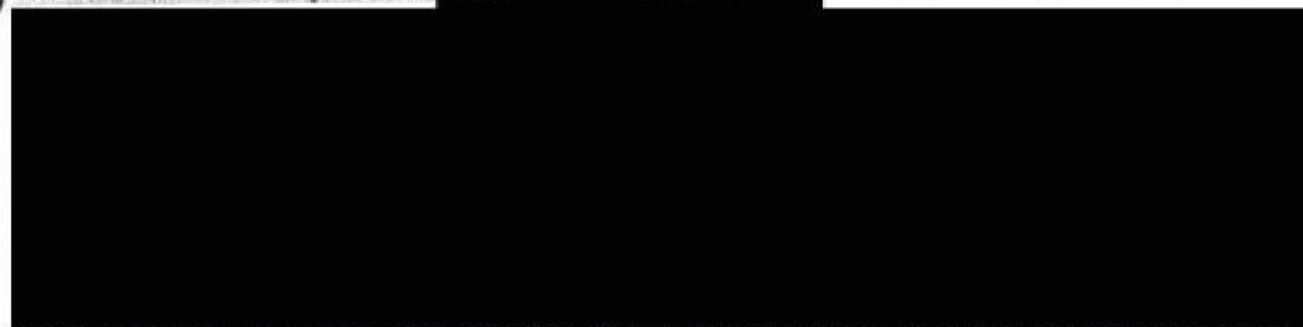
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu²⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu²⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej planowaniem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

ce. 215/2, ce. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do ww strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie ww strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa ... rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: _____

Data: 15.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

Lp. 1169

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w miejscu przeznaczonym do tego w aneksie do formularza pisma w postaci papierowej.

Podpis: [REDACTED]

Data: 15.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY I URZĄDZENIA W TORUNIU

Data wpływu: 29 MAJ 2024

L. Dz. 170

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Pełnomocnik Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPIŚU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 17.05.2024r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cechowski
P. Zepher
MILITARY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W TORUNIU
Data wpływu 2.9. MAJ 2024
L. Dz. 1771

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
- 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
- 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której jest składane pismo lub uwaga?
 tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin. ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted signature]

Data: 27 V 2023

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

[Signature]
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU
Data wpływu 29 MAJ 2024
L. Dz. 172

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

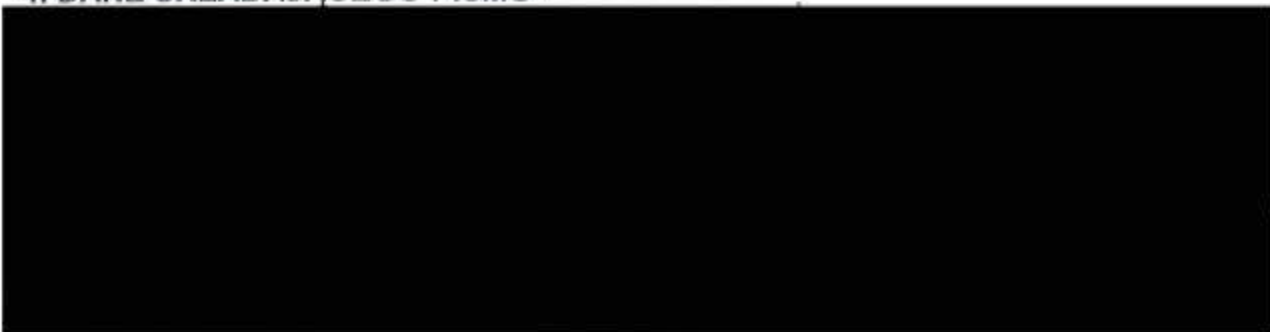
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

[Redacted signature]

Data: 23 05 2024.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cichowski
P. Lepkowski
MIEJSKA RADA GMINY ORGANIZACYJNA W TORUNIU
29 MAJ 2024
Data wpływu
L. Dz. 1173

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta Torunia*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47. strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

[Redacted signature]

Data: 13.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

p. Ceflikowski
Województwo Świętokrzyskie
Data wpływu: 29 MAJ 2024
L. Dz. 174

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta Tarnobrzeg*

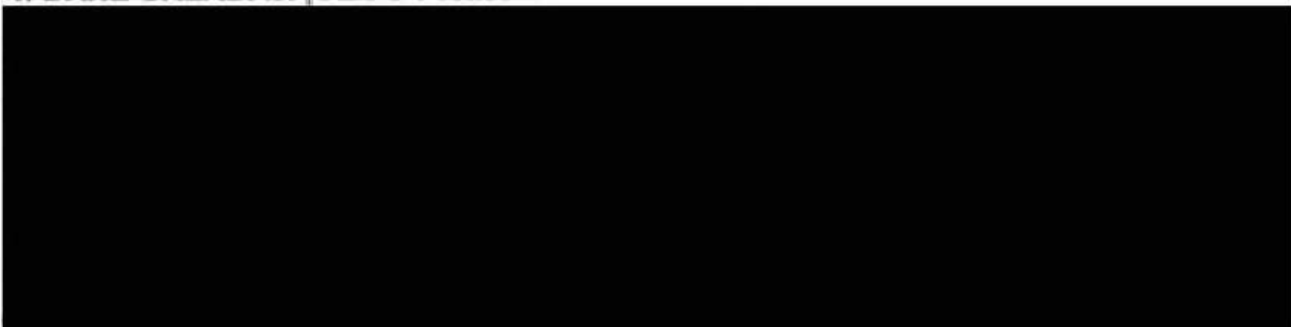
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

02 21512 2158/2 12512
113, 114, 213/2 214/2

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa ... rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (zakończony symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁹⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zamoczenia pola należy podać nazwy załączników.¹⁰⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: [REDACTED]

Data: 24 05 2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1075

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

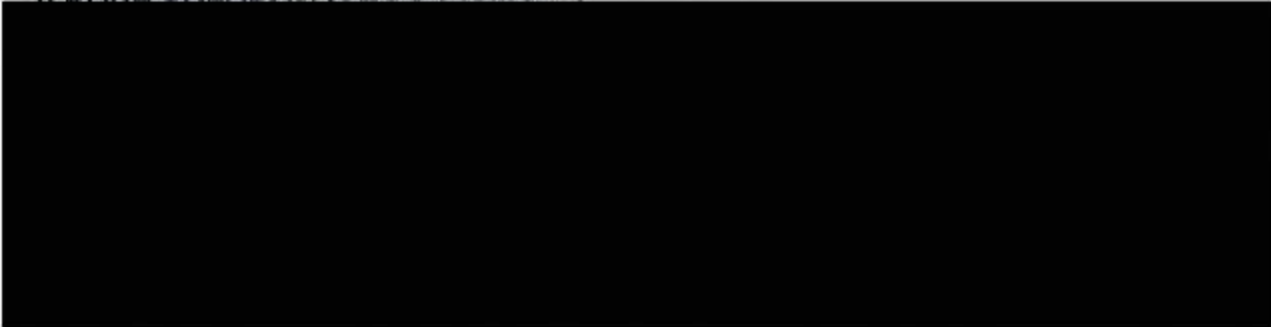
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

P. Cetkowiak
MIEJSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY I PLANISTYKI W TORUNIU
Data wpływu 29 MAJ 2024
L. Dz. 0.176

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

C2 215/2, C2 158/2, 125/2

113, 114, 213/2, 214/2

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47. strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

[Redacted signature]

Data: 22.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

[Signature]
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu: 29 MAJ 2024

L. Dz.: 1077

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Prezydent Miasta TORUNIA*

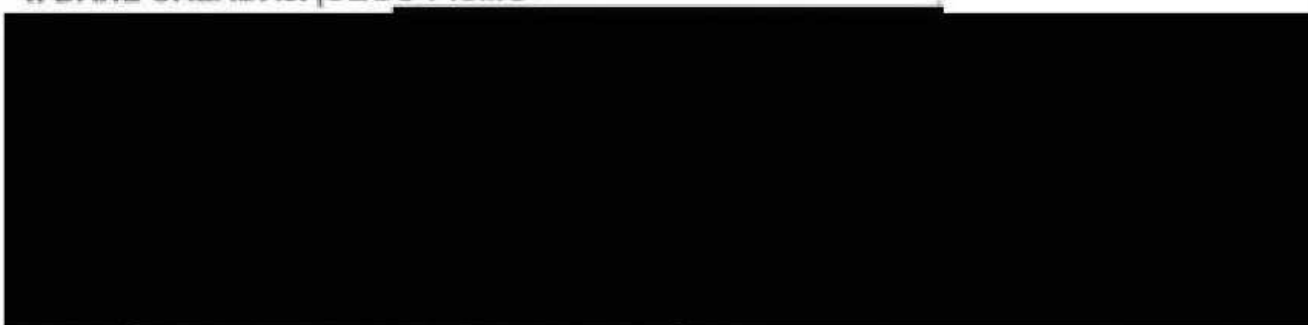
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu²⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu²⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 146/6obreb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do ww strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie ww strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty planem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty planem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁹⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pole należy podać nazwy załączników.¹⁰⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: _____

Data: _____

22.05.2024 r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

Data wpływu 29 MAJ 2024

L. Dz. 1178

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta TORUNIA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6 obręb 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przełoży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted signature]

Data:

22.05.2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

29 MAJ 2024

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA TORUNIA

Data wpływu

179

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu
2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu
2.3. wniosek o zmianę aktu
2.4. wniosek o sporządzenie aktu

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego...
3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów...
3.4. audyt krajobrazowy
3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo: Powiat: Gmina: Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko: Kraj: Województwo: Powiat: Gmina: Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: Kod pocztowy: E-mail: Nr tel.: Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych:

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **PREZYDENT MIASTA TORUNIA**

Data wpływu **29 MAJ 2024**

L. Dz. **MBO**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

02. 215/2, 02. 158/2, 125/2
113, 114, 213/2, 214/2

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o objęcie działek nr 116/6, 47 strefą zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp, co przeloży się na prawa rodzin - działkowców. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności, ich ochrona planistyczna realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym elementem infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

[Redacted Signature]

Data: 17.05.2024